

ZÁPISNICA
z 3. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,
ktoré sa uskutočnilo dňa 7. mája 2015 o 18.00 hod. v zasadačke OcÚ Dolná Krupá

Program:

- 1./ Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov
- 2./ Kontrola plnenia uznesení
- 3./ Položenie venca k pomníku padlých z príležitosti 70. výročia ukončenia II. svetovej vojny
- 4./ Správa hlavného kontrolóra obce ku kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií za 1. štvrťrok 2015.
- 5./ Prerokovanie inventarizačného zápisu k 31.12.2014
- 6./ Schvaľovanie návrhu VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu Obce Dolná Krupá
- 7./ Úprava rozpočtu obce
- 8./ Rôzne
- 9./ Diskusia
- 10./ Návrh na uznesenie
- 11./ Záver

prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, neprítomní poslanci: Stanislav Lehota, Mgr. Stanislav Petráš sa vopred ospravedlnili, poslanci Ing. Marek Totka a Mgr. Marek Dekan prišli neskoršie, boli prítomní od bodu 3,

k b o d u 1:

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, za overovateľov určil Mgr. Mareka Horvátha a Mgr. Janu Lehotovú

Starosta vzhľadom na skutočnosť, že v zasadačke boli prítomní hostia vo veci sťažnosti na prevádzku baru Beethoven a hostia s pripomienkami k prevádzke Športbaru, navrhol, aby bol program rokovania pozmenený a ako bod 4 sa samostatne zaradilo prerokovanie sťažností, ktoré malo byť pôvodne na programe v bode 8. rôzne.

Uznesenie č. 35/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania nasledovne:

- 1./ Otvorenie, schválenie programu, určenie overovateľov
- 2./ Kontrola plnenia uznesení
- 3./ Položenie venca k pomníku padlých z príležitosti 70. výročia ukončenia II. svetovej vojny
- 4./ Prerokovanie sťažnosti na prevádzku baru Beethoven, prerokovanie pripomienok k prevádzke Športbaru a prerokovanie podnetu p. Štefana Domaničku
- 5./ Správa hlavného kontrolóra obce ku kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií za 1. štvrťrok 2015.
- 6./ Prerokovanie inventarizačného zápisu k 31.12.2014
- 7./ Schvaľovanie návrhu VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu Obce Dolná Krupá
- 8./ Úprava rozpočtu obce
- 9./ Rôzne
- 10./ Diskusia
- 11./ Návrh na uznesenie
- 12./ Záver

/za 5 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 2:

Starosta informoval, že z predchádzajúcich zastupiteľstiev: z 1. riadneho zasadnutia z 27.2.2015 a z 2. riadneho zasadnutia z 22.4.2015 neboli prijaté uznesenia, ktoré by boli predmetom kontroly plnenia.

k b o d u 3:

Starosta obce a poslanci položili veniec k pomníku padlých pri príležitosti 70. výročia ukončenia II. svetovej vojny a uctili si minútou ticha jej obeť.

k b o d u 4:

Starosta obce prečítal sťažnosť na prevádzku baru Beethoven, doručенú obecnému úradu 16.3.2015 od pána Patrika Horvátha a manželky Jany a od pána Eliáša Poláčka a manželky Dariny. Uviedol, že Komisia rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností obce Dolná Krupá v zložení Mgr. Juraj Anetta, Ing. Marek Totka a Klement Baránek sa zaoberala v dňoch 16.3.2015 – 4.5.2015 prešetrením tejto sťažnosti a spísaním zápisnice. Zároveň komisia vyhotovila Oznámenie o výsledku prešetrenia sťažnosti, ktoré starosta sťažovateľom odovzdal.

Ďalej uviedol, že na základe podnetu uvedených občanov bol uskutočnený 12.3.2015 štátny stavebný dohľad na stavbe pohostinstva za účelom prešetrenia užívania predmetnej stavby, z ktorého vyplynulo, že stavba vedená v katastri ako rodinný dom je užívaná ako pohostinstvo podľa vyjadrenia prítomných minimálne 15 rokov, predtým ako prevádzka dielne a predajňa ovocia a zeleniny. Pohostinstvo bolo dočasne zatvorené, súčasní vlastníci ho sprievádzkovali opätovne bez stavebných úprav. Nakoľko sa doklady, z ktorých by bolo možno zistiť účel, na ktorý bola stavba povolená, nezachovali, platí, že stavba je určená účelu, na ktorý je svojim stavebnotechnickým usporiadaním vybavená. Stavebný úrad vyzval súčasných vlastníkov stavby na obstaranie zjednodušenej dokumentácie. Podľa územného plánu obce, schváleného 24.6.2005 je uvedená nehnuteľnosť určená ako plocha pre občiansku vybavenosť, nie bývanie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP uskutočnil na základe podnetu ústne pojednávanie s miestnou obhliadkou zamerané na preskúmanie likvidácie odpadovej vody z baru Beethoven. Pojednávaním a obhliadkou bolo zistené, že v bare je vybudovaná žumpa, z ktorej nebolo zistené presakovanie jej obsahu, prevádzkovateľ predložil doklad o čerpaní žumpy. Prevádzkovateľ baru napojí prevádzku baru na obecnú kanalizáciu v termíne do jedného roka (9.4.2016).

Sťažovatelia namietali, že žumpa presakuje na pozemok v areáli kaštieľa a žiadali obhliadku tohto miesta komisiou. Ďalej sťažovatelia chceli, aby bol čas zatvorenia baru obmedzený do 22. 00 hod., resp. prevádzka baru zrušená.

Poslanci- členovia komisie rozvoja, výstavby, živ.prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností navrhli, že urobia obhliadku miesta údajného priesaku žumpy. Starosta vysvetlil, že vo VZN č.6/2009 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Dolná Krupá musia byť podmienky pre všetkých prevádzkovateľov rovnaké – nemožno určiť v jednej prevádzke skoršie zatvorenie ako v iných. Riešením je prísne kontrolovanie času prevádzky baru, kontrolovať, či po záverečnej hodine sa v uzamknutom bare nezdržujú naďalej zákazníci. Ak bude zistené opakované porušenie VZN obec uloží prevádzkovateľom pokutu. Obec nemá zákonné kompetencie na zrušenie prevádzky baru.

Slečna Michaela Cviková predniesla pripomienky k prevádzke Športbaru – požadovala dodržiavanie času zatvorenia baru. Uviedla, že zákazníci odchádzajúci z baru sa rozprávajú pod jej oknom. Poukázala na parkovanie osobných áut na chodníku a miest. komunikácii v mieste, kde je to nebezpečné vzhľadom na neprehľadnosť v tomto úseku. Deti si voľne kopú do mantinelov na multifunkčnom ihrisku, čo robí hluk. Spýtala sa, prečo multifunkčné ihrisko nebolo postavené pri škole. Nechcela, aby sa v areáli OŠK po ukončení memoriálu usporiadala diskotéka.

Starosta uviedol, že kontrola času prevádzky Športbaru a času zatvorenia bude rovnaká vo všetkých prevádzkach v obci, v prípade opakovaného porušenia aj so sankciami. Poslanec Marek Dekan k parkovaniu áut uviedol, že ho budú riešiť parkovaním v areáli OŠK a pred obecným úradom. Na usporiadanie diskotéky zabezpečí OŠK iné priestory, nie areál OŠK. Poslanec Marek Horváth navrhol, aby sa oznamom v miestnom rozhlase upozornilo, že žiaci môžu hrať na multifunkčnom ihrisku iba so súhlasom správcu ihriska. Starosta uviedol, že ihrisko bolo postavené na pozemku vo vlastníctve obce v priestore, ktorý už dávno predtým bol vyčlenený na športové aktivity. Pozemok pri škole, kde bolo školské ihrisko, je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu.

Uznesenie č. 36/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** zamestnancom obecného úradu listom upozorniť prevádzkovateľov barov a pohostinstiev v obci na dodržiavanie času prevádzky v zmysle VZN č.6/2009 o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Dolná Krupá a následne iniciovať opakované kontroly v týchto prevádzkach. V prípade zistenia opakovaného porušenia uložiť pokutu.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Pán Štefan Domanička uviedol, že susedia majú dom postavený na časti jeho pozemku, cca 30 cm, kedy ho dajú zbúrať, ďalej, že po dvore mu tečie voda a z vlhkosti mu opadáva obklad, ďalej v nočných a skorých ranných hodinách mu z presklenia schodiska na ich dome svieti svetlo do dvora a on nemôže spať.

Starosta uviedol, že tento podnet bol už obecným úradom riešený v minulom období. Nakoľko pán Domanička nemal pri sebe písomné doklady, na ktoré sa ústne odvolával, poslanci mu odporučili, aby priniesol doklady na obecný úrad, členovia Komisia rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany

poriadku a riešenia sťažností obce Dolná Krupá sa s nimi oboznámia a v prípade potreby urobia obhliadku miesta.

Uznesenie č. 37/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** pánovi Štefanovi Domaničkovi priniesť fotokópie dokladov ohľadom jeho podnetu na obecný úrad. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 5:

Starosta obce Ing. Teofil Mihalovič vyzval Ing. Vadovičovou, aby prečítala Záznam z kontroly č.2/2015 k Inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 a Záznam č.3/2015 ku kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií za 1. štvrtrok 2015. Pripomienky neboli vznesené, nasledovalo hlasovanie. (PRÍLOHY č. 1 a 2)

Uznesenie č. 38/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Záznam z kontroly č.2/2015 k Inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014 a Záznam č.3/2015 ku kontrole príjmov, výdavkov a finančných operácií za 1. štvrtrok 2015 vypracované hlavným kontrolórom obce. Pripomienky neboli vznesené, nasledovalo hlasovanie. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 6:

Starosta obce predložil na prerokovanie inventarizačný zápis z inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014. Pripomienky neboli vznesené, nasledovalo hlasovanie.

(PRÍLOHA č. 3)

Uznesenie č. 39/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** inventarizačný zápis inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2014. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 7:

Starosta obce predložil návrh VZN č. 4/2015, ktorým sa mení a dopĺňa záväzná časť Územného plánu Obce Dolná Krupá. Poslanci si predložené materiály pozreli, potom sa pristúpilo k hlasovaniu. PRÍLOHA č. 4)

Uznesenie č. 40/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 41/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 02/2014 územného plánu Obce Dolná Krupá

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 42/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 9.4.2015, č. j. OU-TT-OVBP1-2015/011983/Tr (PRÍLOHA č.5)

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 43/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmeny a doplnky 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 44/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá. (PRÍLOHA č. 6)

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 45/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č.4/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá. (PRÍLOHA č. 7)

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 46/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** zamestnancom obecného úradu zabezpečiť zverejnenie VZN č.4/2015 a Záväznej časti Zmien a doplnkov 02/2014.

Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 02/2014.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 47/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** zamestnancom obecného úradu označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá schvaľovacou doložkou
Termín: do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 02/2014. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 48/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** zamestnancom obecného úradu vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 02/2014 územného plánu registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV a RR SR
Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 02/2014. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 49/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** zamestnancom obecného úradu zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 02/2014 Územného plánu Obce Dolná Krupá v obci, na Okresnom úrade v Trnave, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)
Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 02/2014. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 8:

Starosta obce Ing. Teofil Mihalovič informoval o zmenách rozpočtu obce na základe rozpočtových opatrení č.5, 6, 7, 8, 9/2015 (PRÍLOHY č. 8, 9, 10, 11, 12)

Rozpočtové opatrenie 5/2015 z 31.3.2015 – úprava sa týka rozpočtu ZŠ s MŠ - ZŠ, presuny medzi položkami a podpoložkami s kódom zdroja 131E podľa skutočného plnenia.

Rozpočtové opatrenie 6/2015 z 31.3.2015 – úprava sa týka rozpočtu obce, presuny medzi položkami a podpoložkami podľa skutočného čerpania, významnejšia položka pri presunoch z dôvodu vyplatenia náhrady príjmu pri PN.

Po týchto rozpočtových opatreniach sa výška príjmov a výdavkov upraveného rozpočtu nemenila.

Rozpočtové opatrenie č.7/2015 z 1.4.2015 – úprava v rozpočte obce –príjmy navýšené o dotáciu pre žiakov zo sociálne znevýh.prostredia o 283 €, úprava v rozpočte školy –výdavky navýšené o učebné pomôcky pre žiakov zo soc. znevýh. prostredia, financované z dotácie.

Návrh - rozpočtové opatrenie č.8/2015 z 30.4.2015 - úprava v rozpočte obce – navýšenie príjmov na základe vyššieho skutočného plnenia o 1550 €, navýšenie bežných výdavkov o 1050 € a kapitálových výdavkov o 500 € - rozšírenie ver. osvetlenia o 1 bod na Potôčkoch.

Návrh - rozpočtové opatrenie č.9/2015 z 30.4.2015 – úprava v rozpočte školy – navýšenie príjmov o preplatky na energiách po vyúčtovaní za r.2014 v celk. sume 3916 € a výdavkov z týchto preplatkov – ZŠ na údržbu budovy, MŠ na odmeny zamestnancov a odvody poisťného, ŠJ sčasti na zakúpenie prevádz. zariadenia a sčasti na odmeny a odvody poisťného.

Uznesenie č. 50/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** zmenu rozpočtu obce na r. 2015 na základe rozpočtového opatrenia č. 5,6,7/2015.

Upravený rozpočet na r. 2015 po opatreniach č. 5,6 je: celkové príjmy aj výdavky po úpravách sú nezmenené, zostali vo výške po RO č.3/2015 a to 988 591 €. Upravený rozpočet po opatrení č. 7/2015: celkové príjmy 988 874 €, celkové výdavky 988 874 €. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 51/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce na základe rozpočtových opatrení č. 8 a 9/2015.

Upravený rozpočet na r. 2015 po rozpočtovom opatrení č.8 a 9/2015 je: príjmy po úpravách sú 994 340 €, z toho bežné 976 217 €, kapitálové 0 €, z finančných operácií 18 123 € (zostatok príjmov z minulého roku) a výdavky po úprave 994 340 €, z toho bežné 902 040 €, kapitálové 92 300 €.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 52/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozšírenie verejného osvetlenia o 1 svetelný bod.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 9:

-žiadosť o odkúpenie pozemku pod trafostanicu –Západoslovenská distribučná, a.s.

V čase prípravy realizácie stavby trafostanice obec zverejnila (4.7.2013) zámer predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to časť parcely 4478/1 o výmere 1395 m². Uznesením č.50/2013 obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve medzi Obcou Dolná Krupá

a Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava, ktorej predmetom bol predaj časti pozemku par.č.4478/1 v cene 40,- €/m².

Geometrickým plánom č.348/2014, overeného katastrálnym odborom pod č. 841/2014 zo 17.7.2014 boli z parcely č.4478/1 vo vlastníctve obce odčlenené novovytvorené pozemky par. č. 4478/3 o výmere 9 m² a parc. č. 4478/4 o výmere 9 m² druh - zastavané plochy a nádvoría.

Uznesenie č. 53/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** na základe §9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – parcely č. 4478/3 o výmere 9 m² a parc.č. 4478/4 o výmere 9 m² za cenu 40,-€/m², spolu 720,- €. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok nemá pre obce zásadný hospodársky význam, nie je obcou využívaný a vybudovaním trafostanice sa vyriešil problém s nízkym napätím v elektrickej sieti v danej časti obce. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
Uznesenie č.53/2015 schválené viac ako 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

-starosta informoval, že na základe zverejneného zámeru v regionálnom periodiku na priamy predaj majetku obce - pozemku s výmerou 186 m² – časť parcely č.461/11 došla jedna ponuka. Zalepenú obálku s ponukou dal skontrolovať poslancom a potom ju otvoril. Prečítal ponuku Kvetoslavy Karelovej s cenou za výmeru 186 m² spolu 3 094€, čo je 16,6344 €/m². Znaleckým posudkom bola celková cena pozemku stanovená na 2 910 €.

Uznesenie č. 54/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov, § 9a, ods.1, pís. c) a ods.2 **priamy predaj majetku obce–pozemok** parc.č. 461/36, k. ú. Dolná Krupá vo výmere 186 m². Parcela č. 461/36 vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č.461/11, k.ú. Dolná Krupá na základe geometrického plánu č.28/2014 z 24.9.2014 za cenu 16,6344 €/m², spolu 3 094,- €). /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
Uznesenie č.54/2015 schválené viac ako 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

Starosta informoval, že na základe uznesenia č.20/2015 z 27.2.2015 bol zverejnený zámer na zámenu nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – na základe žiadosti Zuzany Cesnekovej. Zároveň dal hlasovať o schválení zámeny.

Uznesenie č. 55/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** na základe §9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov **zámenu** nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa – pozemok parc. č. 461/37, k. ú. Dolná Krupá s výmerou 30 m², ktorý vznikol odčlenením z parcely č. 461/11 k. ú. Dolná Krupá geometrickým plánom č.30/2014 z 26.2.2015 a je vlastníctvom Obce Dolná Krupá, LV č.1400 za pozemky parc. č. 232/3 (vzniknutý z parc.č . 232/2) s výmerou 18 m² a parc. č. 236/2 (vzniknutý z parc. č. 236/2) s výmerou 12 m² v k. ú. Dolná Krupá, ktoré sú výlučným vlastníctvom Zuzany Cesnekovej, LV č.2972. Zámena sa uskutočňuje na základe žiadosti menovanej. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že zámenou vznikne obci priestor na dobudovanie chodníka, ktorý teraz končí pri cintoríne. Týmto sa zároveň odsunie oplotenie stavebného pozemku p. Zuzany Cesnekovej do bezpečnej vzdialenosti od miestnej komunikácie. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
Uznesenie č.55/2015 bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

Starosta uviedol, že na základe uznesenia č.21/2015 a č.22/2015 z 27.2.2015 bol zverejnený zámer na prenájom priestorov hasičskej zbrojnice bez úhrady nájmu a bezplatný prenájom hasičskej techniky a dal hlasovať o prenájme.

Uznesenie č. 56/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov, § 9a, ods.8, písm. e) prenájom budovy hasičskej zbrojnice, ul. Družstevná 669/6, Dolná Krupá Dobrovoľnému hasičskému zboru Dolná Krupá bez úhrady nájomného na dobu troch rokov z dôvodu osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že nájomca bude budovu používať v súvislosti s výkonom svojej činnosti zameranej na ochranu životov, zdravia a majetku občanov pred požiarmi a živelnými pohromami. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
Uznesenie č.56/2015 bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

Uznesenie č. 57/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v zn. neskorších predpisov, § 9a, ods.8, písm. e) bezplatný prenájom - výpožičku hasičskej techniky Dobrovoľnému hasičskému zboru Dolná Krupá na dobu troch rokov z dôvodu osobitného zreteľa .

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že nájomca bude hasičskú techniku používať v súvislosti s výkonom svojej činnosti zameranej na ochranu životov, zdravia a majetku občanov pred požiarimi a živelnými pohromami.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č.57/2015 bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

Starosta vo veci vysporiadania vlastníckych vzťahov budovy kultúrneho strediska informoval, že 23.10.1986 ONV, odbor výstavby a územného plánovania vydal stavebné povolenie na Rekonštrukciu a dostavbu kultúrneho strediska v Dolnej Krupej. Objekt pôvodnej sály však zostal vo vlastníctve PD Krupá. PD Krupá súhlasí so zámenou tejto rokovacej sály a obslužných priestorov za pozemok pod administratívnou budovou družstva, ktorý je vlastníctvom obce.

Uznesenie č. 58/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zverejnenie zámeru na zámenu nehnuteľného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa v znení:

Obec Dolná Krupá na základe §9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zameniť nehnuteľný majetok – pozemok vo vlastníctve obce, parc. č. 152/10, registra C, k. ú. Dolná Krupá, LV 1400 s výmerou 819 m², nachádzajúci sa pod administratívnou budovou Poľnohospodárskeho družstva Krupá v Dolnej Krupej za stavbu rokovacej sály a obslužných priestorov, súp. č. 747 vo vlastníctve Poľnohospodárskeho družstva Krupá v Dolnej Krupej, LV č. 1131, ktorá je postavená na parcelách č.152/9 , reg. C, k.ú. Dolná Krupá, LV č.1400 a parcelách č.152/12, 152/13 a 152/14, reg. C, k.ú. Dolná Krupá, LV č.1159.

Obec má zámer zameniť pozemok za budovu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že obec predmetnú budovu užíva od jej rekonštrukcie na základe stavebného povolenia č.Výst.4511/86 z 23.10.1986 a vykonáva na nej udržiavacie práce. Pozemok parc.č.152/10, ktorý je predmetom zámeny nemá pre obec žiadny hospodársky význam. Zamieňaný pozemok a budova sú susediace.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č.58/2015 bolo schválené viac ako 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

Starosta prečítal list Okresného súdu v Trnave, v ktorom sa uvádza, že 26.5.2015 uplynie 4-ročné funkčné obdobie pre výkon funkcie prísediacej p. Márie Kiššovej. Menovaná má záujem túto funkciu vykonávať aj naďalej. Starosta dal hlasovať o voľbe p. Márie Kiššovej za prísediacu súdu.

Uznesenie č. 59/2015

Obecné zastupiteľstvo **volí** p. Máriu Kiššovú za prísediacu pre Okresný súd v Trnave na ďalšie štvorročné funkčné obdobie .

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce citoval § 4 zákona č. 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

Mesačný plat starostu obce stanovený ako 1,98-násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok môže byť zvýšený o 0 až 70 %.

Naposledy plat starostu obecné zastupiteľstvo prerokovalo 12. decembra 2014, pri výpočte bola použitá priemerná mzda v hospodárstve SR za r. 2013 v sume 824 €, priemerná mzda zamestnanca v hospodárstve SR za rok 2014 dosiahla 858 €.

Poslanci sa jednotlivito vyjadrili k prerokovávanému bodu a potom hlasovali.

Uznesenie č. 60/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**, že na základe uzn. č. 7/2014 zo dňa 12. decembra 2014, ktorým bol mesačný plat starostu obce stanovený ako 1,98-násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok zvýšený o 70 % (suma 2774 €), čo po uplatnení priemernej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za rok 2014 znamená, že od 1.1.2015 do opätovného prerokovania a stanovenia platu je suma takto stanoveného platu 2 889 €. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 61/2015

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** s účinnosťou od 1. mája 2015 mesačný plat starostovi obce podľa zákona č. 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest nasledovne: 1,98-násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR za predchádzajúci kalendárny rok zvyšuje o 70 %, to znamená, že výška stanoveného platu je 2 889. /za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta sa najskôr venoval podnetom z diskusie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 27.2.2015:

- starosta zablahožrel Klementovi Baránkovi k vyznamenaniu Zaslúžilý člen dobrovoľnej požiarnej ochrany, ktoré mu bolo udelené 1.4.2015
- betónové zábrany na konci ul. J. Dopjeru brániace otáčaniu automobilov sú umiestnené na súkromných pozemkoch
- haluz z topoľa pri moste cez potok, - Školská ul. v tesnej blízkosti elektrického vedenia bola po písomnom upozornení obce zrezaná pracovníkmi ZSE dňa 5.5.2015
- v relácii v miestnom rozhlase boli občania upozornení na podmienky venčenia psov v zmysle VZN č.5/2012 o niektorých podmienkach držania psov a spôsobe ich venčenia
- bola upravená cena za prenájom 1 hod. multifunkčného ihriska pri hre tenis bola 5€ s osvetlením a 3€ bez osvetlenia a za každú začatú polhodinu nájmu 2,50 € resp. 1,50€.
- v rámci jarného upratovania bolo v obci rozmiestnených 9 veľkoobjemových kontajnerov a 1 na Potôčkoch, v miestnom rozhlase bola vyhlásená relácia ku Dňu zeme
- starosta poďakoval členom poľovníckeho združenia, ktorí 28.2.2015 vyzbierali v krupskom chotári 3 veľkoobjemové kontajnery odpadu
- Mgr. Anetta preveril možnosť pripojenia zabezpečovacieho systému objektu MŠ na pult centrálnej ochrany PZ SR – zatiaľ taká možnosť nie je – neberú objednávky, lebo pre veľký záujem o napojenie na tento systém nemožno všetky objednávky vybaviť.

Starosta informoval o činnosti obce od posledného zastupiteľstva:

- 27. 3. žiadosť o dotáciu z lotériového fondu MF SR na údržbu prístavby budovy Kultúrneho domu.
- 30.3. dovoz 80 ks bandasiiek s objemom 10 litrov na použitý jedlý olej, ktoré boli vydané občanom
- 2. 4. Bevva – projektová dokumentácia rozšírenie sociálnych zariadení v MŠ – predpokladaná realizácia júl-august 2015
- 7. 4. projektantka vykonala obhliadku chodníka na Podhájskej ul. a konštatovala, že spolu s jeho rekonštrukciou sa musí zrekonštruovať aj rigol. Podrobnejší návrh na riešenie aj cenovými kalkuláciami bude predložený v 20. týždni. Bolo vyhotovené geodetické zameranie - polohopis a výškopis ul. Podhájska.
- 9. 4. Ing. Benz predložil návrh trasy optokábla na zavedenie vysokorychlostného internetu do ZŠ s MŠ v rámci projektu „Realizácia verejnej telekomunikačnej siete – digitálne učivo na dosah“. Trasa bola zmenená, pre OcÚ sa v zelenom páse oproti hasičskej zbrojnici vybuduje odbočovacia šachta
- 10.4. V nadväznosti na rekonštrukciu chodníka na ul. Podhájska bol zaslaný dopyt na SPP ohľadom výmeny plynového potrubia v tejto časti obce. SPP informoval, že potrubie sa nebude meniť, ale v súčinnosti s týmto realizačným zámerom po odstránení betónového krytu bude skontrolované plynové potrubie a prípadné poruchy odstránené.
- 23.4. drvička dreva – podrvená haluzovina na „Volnom“
- 27.4. podrvená haluzovina v parku pri kaštieli
- koncom apríla v rámci zabezpečenia podkladov k rekonštrukcii kultúrneho strediska bol urobená sonda do plochej strechy KS: 2 cm sklená vata, v priemere 20 cm škvary a žiadny iný izolačný materiál sa nenachádza. Strecha nad sálou – cca 3cm doska z perlitbetónu, do 20.5. t.r. budú vyhotovené cenové kalkulácie na rekonštrukciu a zateplenie budovy KS vrátane výmeny okien za účelom upresnenia predmetnej položky rozpočtu obce.
- 5.5. čistenie kanalizácie zamestnancami obce v budove kabín OŠK

Uznesenie č. 62/2015

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie starostu o činnosti obce od posledného zastupiteľstva

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 10:

Starosta obce otvoril diskusiu:

- poslankyňa Lehotová: občania sa pýtajú, či budú ešte rozmiestnené po obci veľkoobjemové kontajnery. Zelený pás pri RD súp. č. 483 na ul. Školská, či je vlastníctvom obce? Starosta uviedol, že na jeseň budú rozmiestnené veľkoobjemové kontajnery, ich počet sa upresní podľa finančných prostriedkov v rozpočte obce, vlastníka zeleného pásu zistí,
 - poslanec Anetta: vyhlasovanie oznamov v miestnom rozhlase posunúť z doterajších 15.45 hod. aspoň na 17.00 hod., aby boli informovaní občania, ktorí za prácou dochádzajú do Trnavy a väčšinou sa z práce vracajú až pred 17.00 hod. Spýtal sa, či by bolo možné dohodnúť sa s lekármi v obci, aby dovolenku, resp. neordinovanie z iných dôvodov oznamovali aspoň 2 dni vopred, aby si ľudia mohli zaobstarať predpisanie liekov.
- Starosta uviedol, že s lekármi môže ústne prednesenú pripomienku prerokovať, k vyhlasovaniu uviedol, že doba vyhlasovania v miestnom rozhlase súvisí s pracovnou dobou zamestnancov obce.

Uznesenie č. 63/2015

Obecné zastupiteľstvo **odporúča** starostovi obce upraviť dobu vyhlasovania v miestnom rozhlase.

/za 6: Mgr. Juraj Anetta, Klement Baránek, Mgr. Marek Dekan, Mgr. Marek Horváth, Mgr. Jana Lehotová, Ing. Marek Totka, - proti 0 - zdržal sa 1: PhDr. Monika Korchová/

- poslanec Baránek: DHZ na základe svojej žiadosti dostane od Ministerstva vnútra SR do používania ojazdený automobil IVECO, informoval, že urobili brigádu v budove zbrojnice, nedostatočne odteká voda po daždi zo štátnej cesty v obci pri súp. č.518.
- Starosta: túto cestu takmer denne monitoruje a udržiava Správa ciest TTSK.
- poslanec Dekan: je neprehľadná dopravná situácia pri výjazde z MK na Ul J. Brunsvika na Školskú oproti hornej budove ZŠ – osadenie zrkadla, informoval, že svojpomocne by urobili pieskové volejbalové ihrisko na plážový volejbal v areáli OŠK. Chodníky na hornom konci obce pred rod. domami, kde sa robili stavebné úpravy sú v zhoršenom stave – upozorniť občanov, aby ich dali do pôvodného stavu. Chodník pred RD súp.č.576 je ešte asfaltový, či sa uvažuje s jeho výmenou za dlažbu.
- tarosta: občania, ktorí poškodia chodník sú upozorňovaní, aby ho dali do pôvodného stavu, chodník pred uvedeným domom je nepoškodený a veľmi málo používaný, preto v dohľadnej dobe sa neuvažuje s jeho rekonštrukciou. Osadenie zrkadla by na navrhnutom mieste bolo vhodné.
- poslanec Totka: uvažovať s vybudovaním chodníka a úpravou parkoviska pred budovou COOP Jednota, stále zatiaľ chýba asfalt na opravenom páse MK v Hoštákoch. Na ulici Podhájska miestami značne ponížená časť MK.
- Starosta: priestor pred COOP Jednota sa bude riešiť spolu s chodníkom od začiatku ul. Hoštáky po potok. Vzhľadom na finančné možnosti obce realizácia tejto investičnej akcie prichádza do úvahy najskôr v roku 2018. Tavos, a.s Trnava, ktorý na MK v Hoštákoch odstraňoval poruchu na vodovodnom potrubí bol už niekoľkokrát vyzývaný na položenie asfaltu. Je daný prísľub opravy v krátkej dobe. Ponížené miesta na MK Podhájska budú opravené spolu s výtlkmi na miestnych komunikáciách.
- poslankyňa Korchová: rozrastené kríky šípok pri MK na Podhájskej, bude požadovať finančné prostriedky na osadenie zábradlia na betónovej ploche na detskom ihrisku v areáli ZŠsMŠ, ďalej sa spýtala, prečo na zasadnutie OZ nechodia všetky zamestnankyne obecného úradu,
- Starosta: uviedol, že zamestnankyne z jeho nariadenia prídu na zasadnutie obecného zastupiteľstva vtedy, ak budú na prerokovanie predložené materiály, ku ktorým treba ich vysvetlenie. Nakoľko zasadnutia sú verejné, zamestnankyne sa všetkých zasadnutí môžu zúčastňovať - je to na ich dobrovoľnosti.
- poslanec Horváth: vzhľadom na stav gaštanov na ul. Parková, by bolo potrebné osloviť lesnú správu, či neuvažuje s ich ošetrením. Či by sa dala zistiť cena za pozametanie ciest zametacím autom.

k b o d u 11:

Starosta obce predniesol rekapituláciu uznesení zo zasadnutia OZ.

k b o d u 12:

Starosta obce oznámil, že všetky body programu zasadnutia OZ boli prerokované, poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie.

Overovatelia: Mgr. Marek Horváth

Mgr. Jana Lehotová

Dolná Krupá, 15. máj 2015

Zapísala: Ing. Katarína Kozáková

Ing. Teofil Mihalovič
starosta obce