

**ZÁPISNICA**  
**z 24. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,**  
**ktoré sa uskutočnilo dňa 24. októbra 2022 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá**

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
4. Majetkové záležitosti - žiadosti
5. Rôzne a Diskusia
6. Záver

**prítomní:** podľa prezenčnej listiny

b o d 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

b o d 2:

Starosta obce za zapisovateľa určil Ing. Michala Žáka a za overovateľov určil Mgr. Nikolu Gergely a Daniela Sucháňa.

b o d 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia OZ.

**Uznesenie č. 316**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** doplnenie programu riadneho rokovania OZ. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 4:

Starosta obce informoval doručení žiadosti na nájom nebytových priestorov v priestoroch zubnej ambulancie. Súčasný zubný lekár bude končiť. (PRÍLOHA č. 1)

**Uznesenie č. 317**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** prenájom časti nebytových priestorov prízemia obecného úradu súp. č. 139/1 na Nám. L. van Beethovena o ploche 63 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v k. ú. Dolná Krupá, na dobu 3 roky za nájom vo výške 40,00 EUR/m<sup>2</sup> za kalendárny rok vrátane nákladov na energie (služby spojené s nájmom) pre DENTALPARK PRO s.r.o., Bratislava za účelom zriadenia zubnej ambulancie. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

**Uznesenie č. 318**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** nájomnú zmluvu o nájme časti nebytových priestorov prízemia obecného úradu súp. č. 139/1 na Nám. L. van Beethovena o ploche 63 m<sup>2</sup> pre DENTALPARK PRO s.r.o.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval o doručení druhej žiadosti na nájom nebytových priestorov v budove „Starej pošty“ za účelom zriadenia mäsovýroby v predných častiach budovy smerom od ulice. (PRÍLOHA č. 2)

**Uznesenie č. 319**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** prenájom časti nebytových priestorov starej pošty č. 1 o ploche 105 m<sup>2</sup>, pre DM – mäso a mäsovýroba, s.r.o., Trstín na dobu 3 rokov. Nájomné je stanovené na základe predloženej cenovej ponuky záujemcom zo dňa 23.06.2022 na sumu 21,00 EUR/m<sup>2</sup> za kalendárny rok bez nákladov za energie, ktoré si nájomca hradí samostatne. Účelom prenájomu bude prevádzka predajne mäsa a mäsovýroby podľa uznesenia č. 249/2022 zo dňa 17.02.2022. /za 8 - proti Drozda - zdržal sa 0/

**Uznesenie č. 320**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** nájomnú zmluvu o nájme časti nebytových priestorov starej pošty č. 1 pre DM – mäso a mäsovýroba, s.r.o.. /za 8 - proti Drozda - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval o doručení tretej žiadosti na nájom nebytových priestorov v budove „Starej pošty“ za účelom zriadenia prevádzky na spracovanie a predaj ovocia. (PRÍLOHA č. 3)

**Uznesenie č. 321**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** prenájom časti nebytových priestorov starej pošty č. 2 o ploche 100 m<sup>2</sup>, pre Modrá čerešňa, s.r.o., Suchá nad Parnou na dobu 3 rokov. Nájomné je stanovené na základe predloženej cenovej ponuky záujemcom zo dňa 15.06.2022 na sumu 25,00 EUR/m<sup>2</sup> za kalendárny rok bez nákladov za energie, ktoré si nájomca hradí samostatne. Účelom prenájmu bude prevádzka na spracovanie a predaj ovocia podľa uznesenia č. 249/2022 zo dňa 17.02.2022. /za 8 - proti Drozda - zdržal sa 0/

**Uznesenie č. 322**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** nájomnú zmluvu o nájme časti nebytových priestorov starej pošty č. 2 pre Modrá čerešňa, s.r.o., Suchá nad Parnou. /za 8 - proti Drozda - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval o doručení štvrtej žiadosti o uzatvorenie vecného bremena na právo prechodu a prejazdu na zabezpečenie prístupu k rodinnému domu od pani Kozánkovej. (PRÍLOHA č. 4)

**Uznesenie č. 323**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o vecnom bremene – práva prechodu a prejazdu na zabezpečenie prístupu k rodinnému domu, vybudovanie inžinierskych sietí a prístupovej cesty k rodinnému domu cez pozemok parcela č. 3900/13 v katastrálnom území Dolná Krupá zapísanom na LV č. 1400 v prospech p. Ingrid Kozánkovej, Chlumeckého 1, Bratislava na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu v zmysle schváleného VZN č. 3/2021. Oddelenie pozemku č. 3900/13 z pôvodnej parcely č. 3900/5 bolo vykonané na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Patrikom Krumpálom a zapísaným na OU Trnava, katastrálny odbor pod číslo G1-1421/2022 dňa 10.10.2022. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 5:

Poslanci nemali žiadne podnety do diskusie.

b o d 6:

Zástupca starostu ako zapisovateľ zrekapituloval uznesenia schválené na tomto rokovaní OZ. Starosta obce poďakoval za účasť, ukončil rokovanie.

overovatelia: Mgr. Nikola Gergely .....

Daniel Sucháň .....

Dolná Krupá 01. novembra 2022

spracoval a zapísal: Ing. Michal Žák .....

starosta obce: Mgr. Marek Dekan .....