

ZÁPISNICA

**z 1. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,
ktoré sa uskutočnilo dňa 17. decembra 2018 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá**

Program:

- 1./ Otvorenie zasadnutia
- 2./ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3./ Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 4./ Kontrola plnenie uznesení
- 5./ Zmena sídla Spoločného obecného úradu
- 6./ Zriadenie inventarizačnej komisie
- 7./ Schválenie žiadosti predĺženia zmluvy nebytových priestorov zubnej ambulancie
- 8./ Schválenie žiadosti o preplatenie dovolenky na zotavenie za rok 2018
- 9./ Žiadosť o vykonanie nápravy vo veci stavby.
- 10./ Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- 11./ Rôzne
- 12./ Diskusia
- 13./ Návrh uznesenia
- 14./ Záver

prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny, ospravedlnený (PN) Mgr. Marek Horváth

b o d u 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

k b o d u 2:

Starosta obce za zapisovateľa určil Ing. Michala Žáka a za overovateľov určil Daniela Sucháňa a Mgr. Juraja Drozdu.

k b o d u 3:

Starosta obce požiadal o doplnenie bodu Zriadenie inventarizačnej komisie, bodu Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce a bodu Schválenie žiadosti predĺženia zmluvy nebytových priestorov zubnej ambulancie. Ing. Teofil Mihalovič žiadal dodatočne doplniť do programu Schválenie žiadosti o preplatenie dovolenky na zotavenie za rok 2018. Predmetná žiadosť bola doručená 14.12.2018 pred rokovaním OZ na OcÚ. Starosta obce predmetnú žiadosť nemal na rokovaní k dispozícii a z toho dôvodu ju nezaradil do doplňujúceho programu obecného zastupiteľstva. Ako ďalší dôvod starosta uviedol, že nakoľko mala byť prerokovaná iba zmena sídla spoločného obecného úradu, tak ju starosta obce odporučil presunúť na najbližšie rokovanie OZ. Až na výzvu Ing. Mihaloviča, že nevidí dôvod aby predmetná žiadosť bola zaradená do rokovania OZ a že rokovanie OZ nie je časovo obmedzené, bola žiadosť do programu zaradená. Starosta obce predložil Žiadosť o vykonanie nápravy vo veci stavby. Starosta obce dal následne hlasovať o doplnení bodov do programu riadneho rokovania OZ.

Uznesenie č. 8

OZ **schvaľuje** program riadneho rokovania OZ.

/za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce dal následne hlasovať o schválení programu riadneho rokovania OZ.

Uznesenie č. 9

OZ **schvaľuje** program riadneho rokovania OZ.

/za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 4:

Z predošlého rokovania OZ neboli prijaté žiadne uznesenia, ktorí by vyžadovali kontrolu.

k b o d u 5:

Starosta obce informoval, že sídlo spoločného obecného úradu, ktoré bolo na rokovaní obecného zastupiteľstva schválené so sídlom v Trstína, sa mení na Cífer. Novú zmluvu so zmenou sídelnej obce je potrebné schváliť novým uznesením a Uznesenie č. 90/2018 je potrebné zrušiť. Starosta obce dal následne hlasovať o schválení zmluvy so zmenou sídelnej obce Spoločného obecného úradu, ktorou sa strane obec Cífer.

(PRÍLOHA č. 1)

Uznesenie č. 10

OZ **ruší** Uznesenie č. 90/2018 zo dňa 6.novembra 2018.

/za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Krupej **schvaľuje** v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu**, ktorú uzatvára Obec Dolná Krupá s Obcou Biňovce, Obcou Biely Kostol, Obcou Bohdanovce nad Trnavou, Obcou Boleráz, Obcou Borová, Obcou Brestovany, Obcou Bučany, Obcou Buková, Obcou Cífer, Obcou Dechtice, Obcou Dlhá, Obcou Dobrá Voda, Obcou Vlčkovce, Obcou Dolné Dubové, Obcou Dolné Lovčice, Obcou Dolné Orešany, Obcou Horné Dubové, Obcou Horná Krupá, Obcou Horné Orešany, Obcou Hrnčiarovce nad Parnou, Obcou Jaslovské Bohunice, Obcou Kátlovce, Obcou Košolná, Obcou Križovany nad Dudváhom, Obcou Lošonec, Obcou Majcichov, Obcou Malženice, Obcou Naháč, Obcou Opoj, Obcou Pavlice, Obcou Radošovce, Obcou Ružindol, Obcou Slovenská Nová Ves, Obcou Suchá nad Parnou, Obcou Šelpice, Obcou Špačince, Obcou Šúrovce, Obcou Trstín, , Obcou Voderady, Obcou Zeleneč a Obcou Zvončín za účelom zriadenia spoločného obecného úradu

a) na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy zverených do pôsobnosti zmluvných strán:

- zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, a

b) na zabezpečovanie úloh výkonu samosprávy zmluvných strán podľa:

- zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, pričom

Obec Cífer bude na základe predmetnej zmluvy vykonávať funkciu **sídelnej obce**.

Úplné znenie zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu tvorí ako príloha č.1 neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia. /za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 6:

Starosta obce vymenoval nových členov inventarizačnej komisie a následne dal hlasovať o schválení zloženia inventarizačnej komisie.

Uznesenie č. 12

OZ **schvaľuje** zloženie inventarizačnej komisie v zložení predseda: Jarmila Dekanová, členovia: Stanislav Doláš, Adriana Ištvančová, Daniel Suchán a Ing. Michal Žák. /za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 7:

Starosta obce informoval o doručenej žiadosti spol. Emadent, s. r. o. o predĺženie zmluvy o prenájme nebytových priestorov zubnej ambulancie. Keďže žiadna iná zubná ambulancia nemala záujem, dal starosta obce hlasovať o schválení tejto žiadosti. (PRÍLOHA č. 2)

Uznesenie č. 13

OZ **schvaľuje** predĺženie zmluvy nebytových priestorov zubnej ambulancie v zmysle žiadosti spol. Emadent, s. r. o., Šintavská 4572/15, 926 01 Sered'. /za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 8:

Starosta obce ďalej informoval o doručení žiadosti o preplatenie dovolenky na zotavenie za rok 2018 v rozsahu 10,5 dňa pre bývalého starostu obce Ing. Teofila Mihaloviča.

Jednotliví poslanci sa k bodu 8 postupne vyjadrili.

- PhDr. Korchová: Nakol'ko sme sa na ustanovujúcom zastupiteľstve všetci zhodne vyjadrili, že nevidíme problém v preplatení dovolenky Ing. Mihalovičovi, z môjho pohľadu sa odvtedy nič nezmenilo a napriek tomu, že sa udiali veci, nevidím dôvod aby som menila názor a takýmto spôsobom podporovala nepreplatenie dovolenky bývalému starostovi.
- Ing. Žák: Pred nástupom súčasného starostu Ing. Mihalovič podpísal výpoveď dohodou hlavnej ekonómke. Beriem to ako neférový krok voči novému starostovi a zároveň aj ako paralyzáciu Obecného úradu.
- Ing. Mihalovič: Ekonómke som podpísal ukončenie pracovného pomeru dohodou, keďže mala po úspešnom výberovom konaní ihneď nastúpiť u nového zamestnávateľa. Na Obecnom úrade bola vždy zastupiteľnosť jednotlivých pracovníčok zabezpečená. Dočasné problémy mohla spôsobiť

skutočnosť, že ostatné pracovníčky nedokázali v plnej miere ekonómku zastúpiť. Aj tento problém bol po týždni vyriešený, nakoľko na obecný úrad nastúpil, ako náhrada za ekonómku, Ing. Chalúpek, ktorý v minulosti na obecnom úrade v našej obci niekoľko rokov pracoval v pozícii ekonóma. Agenda ekonómky bola riadne odovzdaná aj s príslušným vysvetlením a usmernením.

- Starosta obce: dočasne sme oslovili externého ekonóma, ktorý pracuje na OÚ na dohodu. Zohnať zabehnutého sebestačného ekonóma je obzvlášť pred koncom roka náročné. Súčasný riešenie zabezpečuje len základný chod OÚ.
- Mgr. Petráš: súhlasím s preplatením dovolenky, zažil som volebné obdobie, kedy obec preplácala dovolenku aj za celý rok a viac.
- Mgr. Drozda: súhlasím s názorom M. Korchovej a S. Petráša. V podstate pokiaľ si zamestnanec nestihne vyčerpať dovolenku, v každom zamestnaní ju preplácajú. Z tohto pohľadu má bývalý starosta na to nárok. Ak Ing. Mihalovič tvrdí, že si ju naozaj vyčerpať nestihol, je to na jeho svedomí, či je to naozaj tak alebo nie. Toto posúdiť neviem. Avšak súhlasím aj s názorom J. Anettu, že na fotopasce peniaze údajne neboli a teraz sa budú musieť nájsť peniaze na preplatenie dovolenky, čo je väčšia položka. K odchodu pani Kozákovskej len toľko, že načasovanie jej odchodu vnímam ako veľmi nešťastné. V každom prípade neoznámim túto vážnu skutočnosť dopredu a len ako pomimo na záver zastupiteľstva nie je podľa mňa profesionálne, ani ľudské. Ale z pohľadu preplatenia dovolenky je riešiť túto osobnú vec zrejme irelevantné. To je do inej témy.
- Mgr. N. Novotová: prikláňam sa k poslancovi Žákovi.
- Sucháň: myslím, že zvyšok dovolenky sa dal vybrať. Ing. Mihalovič vedel, že na post starostu v tomto volebnom období nebude kandidovať a preto bol dostatok času na vyčerpanie dovolenky. Rovnako si myslím, že odstupné je dostatočne vysoké aj bez dodatočného preplatenia dovolenky.
- Mgr. Anetta: treba si na jednej strane zvážiť odvedenú prácu za 12 rokov ale na druhej strane to, že Ing. Mihalovič vedel dlhšiu dobu, že nebude ďalej kandidovať, preto si dovolenku mohol vyčerpať. Vzhľadom k tomu, že mu bolo vyplatených cca 16 000 € odchodné zo zákona, z etického hľadiska by som ja osobne ani žiadosť o preplatenie 10 dní dovolenky, čo je cca 1 500 € nepodával. V minulosti sa stávalo, že neboli peniaze napr. na ochranu majetku obce, preto nechápem teraz jeho žiadosť o preplatenie dovolenky v danej výške.
- Ing. Mihalovič: za tri volebné obdobia, t.j. 12 rokov, som mal nárok na cca 320 dní dovolenky na zotavenie. Z toho som skutočne vyčerpal asi 20 dní, ostatných 290 dovolenky som iba písal ako čerpanie a namiesto skutočného čerpania chodil do práce. Vzhľadom na to, že som chcel riadne ukončiť všetky investičné akcie, absolvovať nevyhnutné služobné cesty a riadne odovzdať funkciu starostu s obsiahlym odovzdávacím protokolom, tak mi nezostal časový priestor na vyčerpanie zvyšných 10,5 dňa dovolenky. Na ustanovujúcom zastupiteľstve 10. 12. 2018, som požiadal poslancov OZ o predbežný súhlas s preplatením dovolenky. Všetci poslanci s preplatením dovolenky súhlasili. Na ochranu majetku peniaze boli, tam kde to bolo potrebné a realizovateľné. Na kamerách sme mali zachytené autá, ktorých osádky ničili obecný majetok a nič sa nevyšetřilo.

O schválení tejto žiadosti dal starosta obce hlasovať.

(PRÍLOHA č. 3)

Uznesenie č. 14

OZ **schvaľuje** preplatenie dovolenky na zotavenie za rok 2018 pre bývalého starostu obce Ing. Teofila Mihaloviča v rozsahu 10,5 dňa vo výške 1541,94 eur.

/za 4:Drozda, Korchová, Mihalovič, Petráš - proti 3: Novotová, Sucháň, Žák, - zdržal sa: Anetta/

k b o d u 9:

Starosta Obce informoval a dal k nahliadnutiu žiadosť o vykonanie nápravy vo veci stavby, ktorú obci adresovali Mária Bohunická a Stanislav Bohunický.

(PRÍLOHA č. 4)

Uznesenie č. 15

OZ **berie** na vedomie danú žiadosť a starosta obce požiadal o preverenie skutkového stavu komisiou rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností.

Uznesenie č. 16

OZ **odporúča**, aby členovia komisie rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností preverili situáciu priamo na mieste. /za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 10:

Starosta informoval prítomných o tom, že hlavný kontrolór obce bol v roku 2013 zvolený na 6-ročné funkčné obdobie na úväzok 0,1, resp. 10% . V marci tohto roku funkčné obdobie končí, preto je obec povinná vyhlásiť voľby hlavného kontrolóra obce. Pri dodržaní zákonom prepísaných lehôt, by sa voľby mali uskutočniť na zasadnutí obecného zastupiteľstva 25. februára 2019.

Uznesenie č. 17

OZ vyhlasuje podľa § 18a ods. 2) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov voľby hlavného kontrolóra obce (prac.úväzok 10%, t.j. 3,75 hod. týždenne) na deň 25. februára 2019.

/za 8- proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 11:

Mgr. M. Dekan – starosta obce dáva na vedomie a k nahliadnutiu stanovisko Slovenskej stavebnej inšpekcie, Inšpektorát Nitra voči spoločnosti HANGAR s.r.o..

- Slovenská stavebná inšpekcia, Inšpektorát Nitra, doručila obci Záznam z výkonu štátneho stavebného dohľadu ktorý vykonali ich zamestnanci v “ v areáli spoločnosti HANGAR 58, s. r. o. na Rybníčkoch spísaný dňa 4. decembra 2018 : „Podľa záveru vykonaného dohľadu bolo zistené, že stavby boli v minulých rokoch stavebne upravené na prechodné ubytovanie, zhromažďovanie osôb a skladovanie zbierkových predmetov. Spoločnosť HANGAR 58, s. r. o. užíva stavby v rozpore s kolaudačným rozhodnutím, čím vzniklo podozrenie z porušenia ustanovení § 76 ods. 1 a § 85 stavebného zákona. Oznámenie o podozrení zo spáchania správneho deliktu bude odovzdané na ďalšie konanie Slovenskej stavebnej inšpekcii. O prejednaní priestupku rozhodne Slovenská stavebná inšpekcia, Inšpektorát Nitra.“
- Záznam z výkonu štátneho stavebného dohľadu bol odovzdaný obci Dolná Krupá ako príslušnému stavebnému úradu k ďalšiemu konaniu podľa ustanovení stavebného zákona.
- Starosta sa bude informovať o ďalšom postupe na Spoločnom obecnom úrade.

Uznesenie č. 18

OZ berie na vedomie stanovisko Slovenskej stavebnej inšpekcie, Inšpektorát Nitra voči spoločnosti HANGAR s.r.o.. (PRÍLOHA č. 5)

k b o d u 12:

Starosta obce otvoril diskusiu.

- A. Myjavcová: K skutočnosti, že Ing. Mihalovič sa už pred rokom netajil tým, že kandidovať na post starostu obce nebude a preto mal dostatok času na vyčerpanie 10,5 dňa dovolenky. Vzhľadom na skutočnosť, že prvé ustanovujúce obecné zastupiteľstvo bolo zvolané až na december, t. j. v zmysle novoprijatého zákona mal z tohto dôvodu nárok na päťmesačné odstupné. Považujem túto žiadosť za neférovú hlavne voči občanom Dolnej Krupej, nakoľko sa jedná o zásah do rozpočtu obce.
- Mgr. Petráš: umiestnenie obce v súťaži „naj mesto a obec Slovenska“ udelil našej obci Celoslovenský informačný portál Slovakregion. Informuje, že Dolná Krupá získala 9. miesto aj napriek veľmi slabej propagácii súťaže v našej obci.
- J. Galgócí: aké protipovodňové opatrenia plánuje obec do budúcnosti na tzv. Okopanej (medzi obytnými domami s popisnými číslami 381 a 382 na Hornom Chríbe). Žiadam o okamžité preverenie aktuálnej situácie.
- Ing. Mihalovič: V roku 2019 je vyčlenených 4000 € na projektovú dokumentáciu protipovodňových opatrení. Zároveň upozornil, že podľa katastrálneho portálu nemajú predmetné pozemky založený LV. Preto je potrebné pre efektívnejší výkon činnosti OÚ v tejto veci preveriť LV riešených pozemkov.
- starosta obce: situáciu na mieste preverím a v rámci možností v dohľadnej dobe zrealizujem dočasné riešenie. O danej problematike budem viesť dialóg s predsedom družstva.
- J. Galgócí: rád by som bol pri obhliadke, viem ako sa v týchto miestach záplavová voda správa.
- Ing. Mihalovič: upozorňujem starostu obce, že ak jazdí počas výkonu svojej práce na súkromnom automobile a žiada preplatenie cestovných nákladov, tak treba robiť cestovné príkazy.
- starosta obce: jazdím na svojom osobnom aute a nerobím si žiadne nároky na preplatenie cestovných nákladov.
- Mgr. Drozda: upozorňujem na podnet občanov, ktorí žiadajú zvýšenie bezpečnosti a komfortu priechodu uličky smerom z Hlavnej ulice na Novú ulicu. Upozorňujú na betónový nábeh, ktorý je v zimnom období veľmi nebezpečný.

- Mgr. Anetta: jedným z potenciálnych riešení by mohlo byť osadenie protišmykových pásov alebo zábradlia.
- starosta obce: situáciu preverím a nájdeme riešenie na zvýšenie bezpečnosti.

k b o d u 13:

Starosta obce vyzval Ing. Žáka, aby predniesol návrh uznesenia zo zasadnutia OZ. Zástupca starostu predniesol uznesenie, ktoré poslanci hlasovaním schválili.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa – 0/

Uznesenie č. 19

Poslanci OZ súhlasia s návrhom uznesenia zo zasadnutia.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa – 0/

K b o d u 14:

Starosta obce poďakoval za účasť, ukončil rokovanie.

overovatelia: Mgr. Juraj Drozda

.....

Daniel Sucháň

.....

Dolná Krupá 19. december 2018

spracoval a zapísal

Ing. Michal Žák

.....

Mgr. Marek Dekan
starosta obce