

# ZÁPISNICA

z 7. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,  
ktoré sa uskutočnilo dňa 14. októbra 2019 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá

## Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
4. Kontrola uznesení z predošlého zastupiteľstva
5. Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia č. 6/2019 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá
6. Investičný zámer výstavby bytových domov v obci Dolná Krupá
7. Monitorovacia správa a vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu obce k 30.6.2019
8. Informáciách o úpravách rozpočtu v r. 2019 – rozpočtové opatrenia
9. Správa hlavného kontrolóra č. 3/2019
10. Majetková vec – schválenie Dohody o skončení nájmu Obec Dolná Krupá na Daniel Sucháň
11. Majetková vec - predĺženie nájomného vzťahu časti nebytových priestorov Obec Dolná Krupá a p. Mária K...
12. Schválenie Plánu odpadového hospodárstva obce Dolná Krupá roky 2016 – 2020
13. Schválenie zmeny minimálneho počtu žiakov v triede pre ZŠ s MŠ
14. Rôzne a Diskusia
15. Návrh uznesenia
16. Záver

**prítomní:** podľa prezenčnej listiny

### b o d u 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

### k b o d u 2:

Starosta obce za zapisovateľa určil Ing. Michala Žáka a za overovateľov určil Mgr. Juraja Anettu a Mgr. Juraja Drozdu.

### k b o d u 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia OZ.

### **Uznesenie č. 71**

OZ **schvaľuje** program riadneho rokovania OZ.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

### k b o d u 4:

Z predošlého rokovania OZ boli prijaté viaceré uznesenia. Starosta obce informoval o ich plnení:

Uzn. č. 67 – Poverenie starostu obce na jednanie ohľadom odkúpenia „starej pošty“ do vlastníctva obce. Starosta komunikoval s vedením PD Krupá, kde sa suma uzatvorila na 110 000 EUR. Súčasný vlastník by mal vystaviť preberací protokol v tomto týždni.

### k b o d u 5:

Starosta informoval o zmenách v územnom pláne obce. Všetky materiály boli doručené poslancom OZ na preštudovanie v predstihu.

### **Uznesenie č. 72**

#### **1. Berie na vedomie**

- a) správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá (PRÍLOHA č. 1)
- b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá

- c) výsledok preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 6.6.2019 č. OU-TT-OVBP1-2019/020725/Tr

## 2. Schvaľuje

- a) Zmeny a doplnky 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá,  
b) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá (PRÍLOHA č. 2)  
c) VZN č. 7/2019, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá

## 3. Ukladá Obecnému úradu

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 7/2019 a Závaznej časti Zmien a doplnkov 05/2018  
Termín : bezodkladne po jeho schválení  
b) označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá schvaľovacou doložkou  
Termín : do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 05/2018  
c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 05/2018 územného plánu Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR  
Termín : do 2 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 05/2018  
d) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 05/2018 Územného plánu obce Dolná Krupá v obci, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)  
Termín : do 2 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 05/2018 /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

### k b o d u 6:

Starosta informoval o doručení súhlasu na výstavbu dvoch bytových domov na parcele „Lenderka“. Starosta dal súhlas k nahliadnutiu poslancom OZ.

Starosta odovzdal slovo pánovi L. Žabčíkovi.

L. Žabčík: Na obec bola doručená obligátna forma SPF na vydanie súhlasného stanoviska s realizáciou investičného zámeru. Toto stanovisko ďalej posluží na zrealizovanie prípravných prác na podanie žiadosti v roku 2020. (*Pán Žabčík ďalej podrobne informoval o možnosti financovania cez úver alebo kombináciou úveru s dotáciou, o nákladoch a nájomnom daných bytov*).

Starosta: Poprosím o vysvetlenie posledného odstavca, kde sa píše, že parcela pod bytovkou bude predaná obci za trhovú cenu.

L. Žabčík: Dané stanovisko je úplne štandardné a nerieši, či bude alebo nebude stavba verejnoprospešná. Keď bude mať obec územné rozhodnutie pre stavbu nájomný bytový dom, kde stavebníkom bude obec a bude v územnom pláne zapísaná v záväznej časti táto lokalita pre výstavbu nájomných bytov vo vlastníctve obce, tak sa bude táto stavba považovať za stavbu verejno-prospešnú. Potom podľa zákona 331/91 §34 odst. 10 si môže obec žiadať o bezodplatný prevod pozemku do vlastníctva obce. V minulom roku sa takýchto prevodov spravilo na území SR cca 50. Vo všeobecnosti by sa mal odsúhlasiť investičný zámer ako taký o celkovom počte bytov, na konkrétnej parcele a ďalšie náležitosti. Obec si môže dať napríklad do podmienok VO, že akékoľvek náklady spojené s realizáciou stavby bude niesť stavebník v nasledujúcich rokoch (projektová dokumentácia, prípojky, ...).

Mihalovič: Čo ak nám SPF neprevedie pozemok bezodplatne.

L. Žabčík: Obec môže nastaviť podmienky VO tak, že obec nebude vynakladať žiadne finančné prostriedky, ani projektovú dokumentáciu, ani inžiniering, ani administratívnu kompletizáciu podkladov a príloh pre Štátny fond rozvoja bývania pre Ministerstvo dopravy a výstavby SR, ani žiadne iné vynútené náklady a investície. Tiež je v zmluve o úver a dotáciu uvedené, že daná suma je maximálna. Čiže suma pozemku nie je oprávnený výdavok.

Mihalovič: Kolega Petráš vytvoril vizualizáciu s pozíciami bytoviek. Prenájom pivárne aj skladu pána Šimončíča končí, tak prečo neumiestniť bytovky na toto miesto?

Starosta: Do budúca je na týchto parcelách plánovaná oddychová zóna. Preto by som situoval bytovky na pozemok SPF. Ak nechceme riešiť parcely SPF, tak môžeme uvažovať o parcelách obecných. Avšak bezodplatný prevod pozemku je dôvod, prečo sme sa už dávnejšie zhodli na danej lokalite.

Mihalovič: Ak k daným bytovkám pridáme parkoviská, tak z pozemku nič nezostane.

Žák: Z dlhodobého hľadiska, ak by sa stavalo na začiatku pri ceste, teda na parcele SPF, by sa následne nemuselo ísť autami na parkoviská bytoviek. Tiež je v procese riešenia parcela pani Solařovej a veľkosť parcely Rímskokatolíckej cirkvi je totožná s obecnou parcelou pri fare. Pri kúpe parcely pani Solařovej

a výmene pozemkov medzi obcou a cirkvou by sa oddychová zóna pretiahla dozadu od Školskej ulice. Čiže ak by boli popri Školskej ulice bytovky, tak by to absolútne neprekážalo oddychovej zóne. A teda by sa nemusela vytvárať cestná komunikácia cez celý pozemok k bytovkám a tak pretínať oddychovú zónu.

Starosta: Pani Solařová sa aktuálne odmlčala. Najskôr sa vyjadrila, že by odpredala pozemok za mlynom, neskôr že aj celý mlyn.

Mihalovič: Je vytvorený zoznam ľudí, ktorí spĺňajú podmienky Štátneho fondu rozvoja bývania, čo sa týka príjmov?

Starosta: Zoznam nie je vytvorený, avšak hlavne medzi mladými ľuďmi čo žijú s rodičmi je záujem. Kontaktovali ma niektorí čo sa do počuli o možnosti výstavby bytovky a chceli si byť zarezervovať.

Korchová: Mne viacerí spomínali, že by si radšej chceli byť kúpiť do vlastníctva.

Mihalovič: Vedľa školskej bytovky je obecná parcela. Pokúšala sa obec o parcelu pri Hájičku oproti pánovi Chovancovi?

Starosta: Odpoveď sme doposiaľ na dané parcely nedostali od SPF.

Mihalovič: Pri hájičku by vyšli 2 bytovky, vedľa školskej bytovky ďalšia a sú to obecné pozemky.

Starosta: Sú aj iné obecné pozemky, ako napr. pri hornom mlyne, ak sa nechceme zamerať na pozemky SPF.

Anetta: O tejto lokalite sme sa bavili začiatkom roka a uznesením sme miesto uzatvorili.

Horváth: Naposledy, keď sme sa rozprávali o umiestnení bytových domov, tak sme sa dohodli, že budú umiestnené pod svahom záhrad, kolmo na Školskú ulicu.

Starosta: Áno. Ak by boli takto bytovky umiestnené, pod vedenie el. energie pozdĺž cesty by sa mohli umiestniť parkoviská. Pod vedením je ochranná zóna, kvôli vedeniu el. energie.

Žabčík: Veľmi dôležitá vec, ktorá možno bude vplývať na rozhodnutie kam bytové domy osadiť bude fakt, že cena ktorú vie obec získať z ministerstva je cena maximálna. A teda má obec maximálny obstarávací náklad, čo do počtu m<sup>2</sup> napr. na parkoviská alebo na byt. Čo bude menej sa bude kalkulovať zvlášť. Čiže ak by sa realizovala verzia, že bytovky budú umiestnené na pozícii súčasnej pivárne, tak obec by platila realizáciu tejto infraštruktúry (t.j. cesta, inžinierske siete) až k miestu výstavby.

Starosta: Aby sme sa vo veci posunuli navrhujem, aby sa vyjadril každý poslanec jednotlivo.

Horváth: Navrhujem variantu výstavby dvoch bytových domov pozdĺžne pod svahom záhrad rodinných domov s tým, že jedna by zasahovala na pozemok SPF a druhá na pozemok obecný. Celá zadná časť spolu s pivárňou by bola oddychová zóna.

Mihalovič: Ja navrhujem výstavbu mimo pozemkov SPF, na pozícii súčasnej pivárne. Prípadne pod školskou bytovkou.

Žabčík: Táto variant by bola približne o 50 000 EUR vyššia, kvôli komunikácii a sietiam.

Sucháň: Doprava na bytovkách a okolo školy by sa viacej zhustila.

Korchová: Pre mňa nie je prioritou získať bezodplatne pozemky SPF. Prikláňam sa k Horváthovi.

Anetta: Čím bližšie pri ceste to bude, tým nižšie náklady na infraštruktúru budú. Teda by som prvú bytovku dal čo najviac k ceste cez parcelu SPF a druhú ako by určil projektant pod svah záhrad.

Drozda: Musím si k tejto problematike SPF viacej načítať. Avšak aktuálne by som sa priklonil k variante, aby sa umiestnili bytovky na súčasnú pozíciu pivárne.

Petráš: Navrhujem variant pozdĺž záhrad pod ich svahom s možnosťou prístavby ďalších bytových domov do budúcnosti až po pani Solařovú. V tomto prípade by zostala ucelená plocha pre oddychovú zónu pre viacej športovísk. Treba myslieť aj na obecné pozemky pri transformátore, ktoré si niektorí občania ohradili. Tam by mohlo vzniknúť potenciálne parkovisko pre bytové domy.

Sucháň: Som za tú istú variantu ako poslanec Anetta, avšak prvú by som dal čo najviac k ceste.

Novotová: Prikláňam sa tiež k Anettovi.

Žák: Pre mňa je dôležité, aby boli bytovky umiestnené na periférii zelenej plochy. Určite by som navrhoval umiestnenie, čo najbližšie k ceste. Myslím, že variant na pozícii súčasnej pivárne je nevhodný z hľadiska blízkosti potoka a často sa v týchto miestach potok vylieva.

Starosta: Z jednotlivých vyjadrení vyplýva, že väčšina sa zhodla na dvoch bytových domoch po dvanásť bytov pozdĺžne pod záhradami, čo najbližšie k ceste a čo najviac na periférii zelenej plochy.

### Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Krupá po prerokovaní **schvaľuje**:

- a) investičný zámer výstavby dvoch bytových domov po 12 bytov s max. počtom 3 podlaží, na pozemku parcele registra E – katastra nehnuteľností č. 422 druh pozemku záhrada o výmere 2597 m<sup>2</sup>, na pozemku parcela C – katastra nehnuteľností č. 404/1 druh pozemku ostatná plocha s výmerou 3643 m<sup>2</sup>, na pozemku parcela C – katastra nehnuteľností č. 404/2 druh pozemku záhrada s výmerou 1921 m<sup>2</sup> a na pozemku parcela C – katastra nehnuteľností č. 465/2 druh pozemku vodná plocha s výmerou 1110 m<sup>2</sup> v lokalite „Lenderka“ a náležité zmeny územného plánu v danej lokalite

- b) zabezpečenie verejného obstarania výstavby dvoch bytových domov maximálne 24 bytov spolu a projektovej dokumentácie na uvedené byty a zabezpečenia všetkých administratívnych procesov pre zabezpečenie výstavby a podanie žiadosti o štátnu podporu zo Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR. /za 7 - proti 0 - zdržal sa Drozda, Mihalovič/

#### k b o d u 7:

Podľa § 12 ods. 2) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a v súlade s Manuálom pre tvorbu programových štruktúr na úrovni miestnej a regionálnej územnej samosprávy vydaný pre MF SR, ktorý je vypracovaný v súlade s Metodikou programového rozpočtovania Ministerstva financií SR platnej pre štátny rozpočet.

Obec v priebehu roka monitoruje a hodnotí plnenie jednotlivých programov obce podľa programový rozpočtu obce. Manuál pre tvorbu programových štruktúr na úrovni miestnej a regionálnej územnej samosprávy vydaný pre MF SR odporúča vykonať monitorovanie rozpočtu formou monitorovacej správy programov jedenkrát počas rozpočtového roka k 30.6.

Starosta odovzdal slovo pani Branišovej, ktorá suplovala ekonóma, ktorý už na OÚ nepracuje.

Poslanec Mihalovič upozornil na niektoré chýbajúce údaje v rozpočte.

Mihalovič: S kým uzavrela obec zmluvu k podpore činnosti dôchodcov a ženskej speváckej skupiny Dolnokrupanka? Ani jeden nemá právnu subjektivitu? Hlavná ekonómka nech preverí správnosť uvedeného postupu.

M. Branišová: Zmluva bola darovacia. Zmluvu podpisoval predseda daného spolku.

Mihalovič: Za 1680 EUR sa kúpil zametací stroj a dňa 28.4.2019 bola vystavená faktúra na opravu zametacieho stroja za 1942,73 EUR. Oprava stála viac ako nákup?

Starosta: Áno. Po používaní sa stroj poškodil a bolo ho treba opraviť. Ten stroj bol predaný za zlomkovú sumu od firmy ktorá rozpredávala zbytkový majetok. Aj po oprave je cena podstatne nižšia ako cena nového podobného zametacieho stroja. Nový zametací stroj tohto typu stojí cca 12 000 EUR.

Mihalovič: Mal sa reklamovať?

Starosta: Iný zametací stroj s takouto výbavou by sme v tejto sume nekúpili. Samozrejme som bol tiež nespokojný, že stroj musí ísť do opravy.

Korchová: Mne príde daná oprava nerentabilná. Starosta sa mohol poradiť ohľadom tejto opravy s poslancami.

Petráš: Myslím, že by mala byť na OÚ plnohodnotná ekonómka.

Starosta: Ekonomickú časť zabezpečuje obci externá firma, ktorá je denne v kontakte s OÚ. Daná situácia je vyústením problému s neohlásením odchodom ekonómky po mojom nástupe. Osobne som s nimi spokojný. Daná firma spravuje ďalších 29 samospráv. Táto firma nás stojí 800 EUR mesačne. Kvalitná zabehnutá účtovníčka by stála približne dvojnásobok, presne toľko čo nás stála predošlá. (PRÍLOHA č.3)

#### **Uznesenie č. 74**

**OZ berie na vedomie** Monitorovaciu správu a vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu Obce Dolná Krupá k 30.6.2019.

#### k b o d u 8:

Starosta obce odovzdal slovo pani Branišovej, ktorá informovala o rozpočtových opatreniach na rok 2019.

Mihalovič: Chýba rozpočtové opatrenie na opravu zametacieho stroja.

M. Branišová: Bohužiaľ Vám neviem odpovedať, kam bola daná oprava zaúčtovaná. Podklady vyhotovoval pán Chalúpek.

Mihalovič: Pracovníci Slezák a Junas sú ako platení? Chýba tiež rozp. opatrenie.

M. Branišová: Plnenie je zaúčtované v plnení miezd.

Mihalovič: Rozpočtové opatrenie na obecnú stránku chýba tiež.

M. Branišová: Obec predložila rozpočtové opatrenia len za 1. polrok a nová webová stránka bola realizovaná v 2. polroku.

Mihalovič: Všetky rozpočtové opatrenia sú bez dátumov. Nedá sa z nich zistiť aktuálny stav príjmov a výdavkov obce resp. , či je stav rozpočtu obce vyrovnaný , prebytkový alebo je v deficite, čo by nemalo byť. K položke 634002 a 637001 chýba informácia, z čoho boli dané položky financované. Rozp. opatrenie presun v rámci bežných výdavkov v rámci jedného programu 11 podprogramu 04 Zásobovanie vodou nie sú bežné výdavky, to sú kapitálové. Položka 416 pravdepodobne preklep, má byť 716.

Korchová: Z tohto vyplýva potreba ekonómky pre OÚ.

Horváth: Keď bola ekonómka pani Kozáková, tak sme na OZ dostávali jednoduché pochopiteľné tabuľky. V týchto sa ja nevyznám.

Mihalovič: Rozpočtové opatrenie navýšenie príjmov – transféry zo Štátneho rozpočtu účelovo viazané a navýšený príjem výnosu dane z príjmov v položke 312 012 a v položke Zostatok normatívu pre ZŠ na rok 2018 chýba rozpočtové opatrenie.

M. Branišová: Ja nie som ekonóm, vychádzam z údajov, ktoré vytvoril pán Chalúpek, ktorý ekonóm bol. Spolu so starostom sme predpokladali, že zaúčtované údaje sú správne. Vychádzajúc z týchto údajov som vytvorila predložený návrh. Daný návrh bol odsúhlasený externou firmou, ktorá nám robí v súčasnosti účtovníctvo a potvrdila mi, že v tejto forme je pre informovanosť poslancov OZ postačujúci.

M. Vadovičová: Niektoré presuny má pani Branišová tu k dispozícii, len vy ste ich nedostali. Presuny odkiaľ to išlo tam nie sú.

Starosta: Do budúcnosti sa určite nedostatky odstránia.

Korchová: Treba sa vyvarovať týmto nedostatkom. S kým sa budú riešiť rozp. opatrenia, ktoré budú napr. súvisieť s navyšovaním niektorých taríf v školstve?

Starosta: Nová školská ekonómka už intenzívne komunikuje s našou externou ekonomickou firmou a myslím že je jej veľmi nápomocná a táto spolupráca bude bezproblémová.

#### **Uznesenie č. 75**

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** informáciu o vykonaných rozpočtových opatreniach č. 1, 2, 3 a 4 v znení predloženého materiálu ohľadom úprav rozpočtu na rok 2019, schválených starostom obce v súlade s ust. § 20 Zásad rozpočtového hospodárenia s fin. prostriedkami obce zo dňa 9.11.2012. (PRÍLOHA č.4)

#### k b o d u 9:

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá predložila Správu hlavného kontrolóra č. 3 za 1. a 2. štvrťrok 2019. (PRÍLOHA č.5)

#### **Uznesenie č. 76**

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra č. 3 za kontrolované obdobie 1. a 2. štvrťroka 2019.

#### k b o d u 10:

Obec Dolná Krupá uzatvorila s p. Danielom Sucháňom dňa 24.4.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov na časť nebytových priestorov kabín OŠK na dobu 3 rokov.

Nájomca požiadal o ukončenie zmluvy dohodou ku dňu 30.9.2019. (PRÍLOHA č.6)

#### **Uznesenie č. 77**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov medzi Obcou Dolná Krupá a p. Danielom Sucháňom ku dňu 30.9.2019. /za 8 - proti 0 - zdržal sa Sucháň/

#### k b o d u 11:

OZ uznesením č. 66/2019 dňa 22.7.2019 predĺžilo dobu nájmu p. Márii Kotáskovej v zmysle Zmluvy na nájom nebytových priestorov na prízemí – účel predajňa kvetov o ploche 76 m<sup>2</sup> uzatvorenú dňa 15.6.2001.

Nájomca opätovne požiadal o predĺženie predmetného nájmu o tri roky.

V nadväznosti na ukončenie prenájmu nebytových priestorov s doterajším nájomcom p. Mária Kotásková, IČo 37274091 k 31.12.2019 musí obec v súlade s ust. § 8 a ust. § 9 ods. 9) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, zverejniť zámer prenajať uvoľnené priestory.

Ide o priestory, ktoré p. Kotásková užíva na základe zmluvy od 15.6.2001 a taktiež o priestory, ktoré p. Kotásková užíva dlhé obdobie od r. 2001 bez právneho titulu.

Vzhľadom k času, ktorý je potrebný na prijatie uznesenia o zverejnení zámeru, času na zverejnenie zámeru prenájmu a jeho vyhodnotenia, je potrebný tento súčasný nájom predĺžiť o 3 mesiace t. j. do 31.12.2019.

Mihalovič: Prečo to tak robíme?

M. Branišová: Uvoľnil sa nebytový priestor, rovnako ako lekárň.

Mihalovič: Ale p. Kotásková požiadala o predĺženie prenájmu nebytových priestorov dostatočne v predstihu. Na poslednom OZ sa spomínala iba úprava prenajímaných metrov.

Starosta: Áno, nestihli sme však pripraviť tieto podklady a preto sa predlžuje iba o 3 mesiace, kým sa podklady nepripravajú.

Horváth: Musíme robiť výberové konanie? Nebojíme sa iného potenciálneho uchádzača, ktorý by preplatil kvetinárstvo?

Mihalovič: Nemusíme.

M. Branišová: Nebojíme sa skôr toho, že robíme zvýhodnenú štátnu pomoc pre zvýhodnenú osobu?

Mihalovič: Ale toto je predĺženie.

Starosta: Tento prenájom je pre obec momentálne veľmi nevýhodný, podobné priestory sa prenajímajú za oveľa vyššiu sumu a okrem toho sa využívajú priestory, za ktoré sa neplatí.

Mihalovič: Žiadosť bola podaná včas, doteraz sa to vždy tak robilo. Navrhujem hlasovať o schválení tejto žiadosti.

Anetta: Myslíte si, že je v poriadku, keď niekto sa napr. v roku 2000 dostane k nájmu nebytového priestoru v obci a nikto si ho nemôže najbližších 20 rokov prenajať, pretože si vždy včas iba predĺži zmluvu? Ako sa môže iný občas dostať k týmto priestorom?

Horváth: Prečo by sme to menili? Keď máme nízky nájom, dvihnime ho. Teda zvýšme nájom na 20 EUR/m<sup>2</sup> a ja by som len predĺžil nájom na 3 roky.

Mihalovič: Keď sa zdvihne nájom jednému, tak by sa mal všetkým. Ja by som nájom nezdvíhal a zmluvu by som predĺžil na 3 roky.

Starosta: Pri ukončení zmlúv ostatných nájomcov, sa im zdvihne.

M. Branišová: Zákon o obecnom majetku hovorí, aby sa obec správala hospodárne a aby bolo prostredie transparentné, čiže obec musí zverejniť zámer prenajať nebytového priestory.

Korchová: Tiež by som nájom nezdvihla, iba by som predĺžila zmluvu.

Anetta: Pre mňa je nonsens, aby sa niekto dostal k prenájomu obecných nebytových priestorov na začiatku tohto prenájomu a ďalší občania sa k týmto priestorom nemôžu dostať.

Horváth: Ja sa opýtam inak. Keď by som bol ja podnikateľ, ktorý si chce prenajať nejaké obecné priestory s tým, že za 3 roky bude zase výberové konanie, tak by som do toho nešiel. Takého podnikateľa nenájdeme.

Mihalovič: Zmluva sa môže hocikedy ukončiť z pohľadu obce za podmienok v nej uvedených.

Korchová: To by bola likvidácia pohrebníctva.

Anetta: Podľa mňa nie je transparentné predlžovať nájom jednej osobe do nekonečna a druhá sa k tomu nedostane. Ja nemyslím kvetinarstvo, myslím v globále. Ja nemám problém s predĺžením.

Starosta: Týmto krokom sa na nikoho neútočí, ja som bol pre pár dňami s pani Kotáskovou a všetko sme si prediskutovali. Ide tu len o transparentnosť a nastavenie rovnakých podmienok pre všetkých. Ich prenájom v centre obce je veľmi, veľmi nízky. Novou zmluvou by bol prenájom obecných priestorov transparentnejší.

Nikto nie je proti nim, jediné čo chceme, je aby sa obec správala hospodárne a transparentne.

Drozda: Ak zvýšiť nájom, tak všetkým. Ale bál by som sa toho, že by sa mohla prevádzka v dôsledku toho zrušiť. Zmluvu by som predĺžil a započítal infláciu.

Mihalovič: Navrhujem hlasovať o predĺžení zmluvy so zaúčtovanými metrami navyše.

Anetta: Ak má niekto zmluvu o prenájme nebytových priestorov za určitú plochu, vy nemôžete zmluvu predĺžiť s inou plochou. Veď to sú rôzne zmluvy, iný predmet nájmu. Ja som za nový zámer prenajať nebytové priestory.

Petráš: Ja som za predĺženie zmluvy so zvýšeným prenájomom.

Sucháň: Raz táto otázka aj tak otvorí a bude sa musieť k tomu plošne sadnúť. Pre mňa to nie je moc transparentné. Ale kludne predĺžiť zmluvu a prípadne v ďalšom roku si k tomu sadnúť. Pri plošnom navýšení sa to určite prejaví aj v obecnej kase.

Novotová: Nech sa zvýši prenájom s predĺžením zmluvy. Ale tiež si myslím, že by sa mala táto problematika riešiť v novom roku.

Žák: Ja súhlasím s Anettom.

Starosta: Väčšina bola za predĺženie na 3 roky s premeraním využívaných priestorov a s adekvátnym zvýšením nájmu. Výšku nájmu môže každý navrhnúť.

Horváth: 20 EUR.

Mihalovič: 12 EUR

Korchová: 15 EUR

Anetta: Ja som za zámer.

Drozda: 16 EUR.

Petráš: 14 EUR.

Sucháň: 20 EUR.

Novotová: Ja sa zdržím.

Žák: Ja sa tiež zdržiavam, nebudem strieľať sumy od stola. Ja som za zámer.

Starosta: Priemer je 16,00 EUR.

### **Uznesenie č. 78**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zmysle Zmluvy na nájom nebytových priestorov z 15.6.2001 na 3 roky za cenu 16,00 EUR/m<sup>2</sup> s reálnou výmerou užívania.

/za 6 - proti 0 - zdržal sa Anetta, Novotová, Žák/

k b o d u 12:

Plán odpadového hospodárstva obce na roky 2016-2020 bol vypracovaný Ing. Oľgou Cútovou, enviromentálnym poradcom.

K tomuto strategickému dokumentu obce, vydal dňa 19.6.2019 kladné stanovisko OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Následne 9.8.2019 Krajský pamiatkový úrad Trnava vydal stanovisko k POH v znení, že k predmetnému dokumentu žiadne námietky.

Dňa 2.9.2019 vydal odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ Trnava po ukončení zisťovacieho konania rozhodnutie, na základe ktorého nebude posudzovať predložený dokument v súlade so zák. č. 24/2006 Z. z.

V súlade s Metodickým usmernením MŽP SR bol Plán odpadového hospodárstva zverejnený na webovom sídle obce i úradnej tabuli dňa 1. 8. 2019 a zvesený dňa 15.8.2019. V lehote neboli vznesené žiadne pripomienky.

Obec je po obdržaní rozhodnutia OÚ Trnava odboru starostlivosti o živ. prostredie, povinná schváliť tento Plán odpadového hospodárstva.

### **Uznesenie č. 79**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Plán odpadového hospodárstva obce Dolná Krupá na roky 2016- 2020.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

#### k b o d u 13:

Na základe zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa ustanovuje najnižší počet žiakov na základnej škole v ust. § 29 ods. 8) písm. e) na 15 žiakov v triede 5 až 9 ročníka. nasledovne:

Riaditeľstvo ZŠ s MŠ Dolná Krupá žiada obecné zastupiteľstvo o udelenie výnimky podľa ust. § 29 ods. 16) písm. a) zákona č. 245/2008 Z. z..

Zriaďovateľ ZŠ môže určiť v osobitných prípadoch aj nižší počet žiakov v triede, ako je uvedený v ust. § 29 školského zákona.

Za osobitný prípad sa považuje aj znížená dostupnosť žiakov do školy, za zníženú dostupnosť žiakov sa považuje dĺžka dopravy cesty vlakom alebo autobusom z miesta trvalého pobytu žiaka dlhšia ako 6 km.

I. Ladvenicová: Vedenie školy požiadalo Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave o uvedenie priestorov budov ZŠ s MŠ do prevádzky, na koľko dané budovy za 50 rokov svojej existencie neboli uvedené do prevádzky. Zamestnanci RÚVZ boli na obhliadke, kde požadovali v priestoroch ZŠ opravu stropov a najmä opravu spích v telocvični, bez ktorých neuvedú telocvičňu do prevádzky. V priestoroch MŠ bolo viac nedostatkov, ktoré je potrebné do augusta odstrániť. Jedná sa najmä o vymaľovanie stropov a odstránenie viacerých nedostatkov. Oprava stropov sa v priestoroch ZŠ už svojpomocne realizuje. Aktuálny stav priestorov laboratória bol tiež vytknutý.

Starosta: Dané nedostatky budú v požadovanej lehote odstránené.

Petráš: Pripomínam, že 10.3.1970 sa presťahovali všetci žiaci do novej budovy základnej školy, čiže budúci rok bude jubilejný. Navrhujem si dané výročie nejakým spôsobom pripomenúť a vytvoriť program. Som ochotný dať dokopy fotografie od začiatku existencie až po súčasnosť.

I. Ladvenicová: Treba určiť rozsah sprievodnej akcie.

Starosta: K programu by som si sadol najskôr s pani riaditeľkou základnej školy a materskej školy. Následne by sme program komunikovali na OZ.

### **Uznesenie č. 80**

OZ v súlade s ust. § 29 ods. 16) písm. a) zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov, znižuje počet žiakov v triede 5. ročníka na počet 14 žiakov. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

#### k b o d u 14:

Starosta informoval o doručených žiadostiach.

Na OÚ bola doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov pod kabínami od F. Kumančíka, z dôvodu zabezpečenia občerstvenia pre prípravku, prípadne A mužstvo a návštevníkov. (PRÍLOHA č. 7)

Na OÚ bola doručená ponuka od p. Škrabákovej na odpredaj domu aj s projektom pre materské centrum. Starosta dal kolovať doručené podklady. Starosta dal hlasovať o kúpe daného domu. (PRÍLOHA č. 8)

### **Uznesenie č. 81**

OZ Dolná Krupá **neschvaľuje** odpredaj domu s projektom pre materské centrum. /za 0 - proti 9 - zdržal sa 0/

Na OÚ bola doručená žiadosť od firmy Pharmco, s.r.o. na spolufinancovanie nákladov na prestavbu lekárne. Starosta dal kolovať doručené podklady. Starosta dal hlasovať. (PRÍLOHA č. 9)

### **Uznesenie č. 82**

OZ Dolná Krupá **neschvaľuje** žiadosť firmy Pharmco, s.r.o. na spolufinancovanie nákladov na prestavbu lekárne. /za 0 - proti 7 - zdržal sa Mihalovič, Petráš/

Na OÚ bola doručená ďalšia žiadosť od Silvii Šebeňovej o zriadenie centra pre mamičky s deťmi, alebo poskytnutia priestorov pre zimné stretávanie. Vhodný priestor by bol v bývalom priestore „MNV“ s malými úpravami. Starosta dal hlasovať. (PRÍLOHA č. 10)

### **Uznesenie č. 83**

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** žiadosť od Silvii Šebeňovej o zriadenie centra pre mamičky s deťmi v bývalom priestore „MNV“. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

Na OÚ bola doručená sťažnosť od pána Šnirera na zápach a neporiadok z domu pani Reisingerovej. Starosta dal kolovať sťažnosť s podrobnou fotodokumentáciou. Pani Reisingerová je momentálne prijatá v nemocnici, kde sa dáva dokopy. Následne bude umiestnená do doliečovacieho ústavu v Hlohovci a potom bude musieť byť umiestnená do sociálneho zariadenia, na ktoré peniaze nemá. Podľa zákona je obec povinná na jej sociálnu opateru doplácať. Čiže obec by musela doplácať približne 300 EUR mesačne na jej opateru. Jedinou možnosťou v tomto prípade by bol odpredaj spomínanej nehnuteľnosti s pozemkom. S ostatnými dvomi spoluvlastníkmi som komunikoval a s odpredajom súhlasili. Pani Reisingerová sa ešte musí poradiť. Kúpou tejto nehnuteľnosti spolu s pozemkom by sa vyriešil problém s doplácaním na sociálnu starostlivosť pani Reisingerovej. Ďalej by sa vyriešil problém s neprispôsobivými občanmi vybudovaním oplotenia okolo pozemku, teda by sa zamedzilo vynášaniu odpadkov na daný pozemok a tiež nahromadeniu neporiadku v jeho okolí. Tiež by sa vyriešil problém so sťažnosťou pána Šnirera. Navrhujem teda možnosť, že obec odkúpi nehnuteľnosť s pozemkom, následne priestory vyčistí a ďalej by sa odpredal ako stavebný pozemok alebo by obec našla lepšie využitie. Inak bude musieť obec s dodatočným povolením priestory aj tak vyčistiť a súčasne bude musieť doplácať na sociálnu pomoc. Odpredaj cez realitnú kanceláriu môže trvať aj dlhšie obdobie, obec by rok doplácania vyšiel približne 3600 EUR. Kúpa by bola z rezervného fondu. Otváram diskusiu.

Horváth: Je to o cene. Ak to nebude cena vysoká, som za.

Mihalovič: Aby sa nestalo, že sa ho potom obec nezbaví. Ja nie som za kúpu.

Korchová: Som zásadne proti. Nekupujme staré budovy a riešme škôlku.

Anetta: Súhlasím s pani Korchovou.

Drozda: Treba to ešte rozmyslieť. Zatiaľ mám neutrálny pocit.

Petráš: Nekupoval by som to.

Sucháň: Nie je možnosť, že by to obci darovala a z toho by sa jej splácala sociálna pomoc. Ostatných spoluvlastníkov by sme prípadne vyplátili.

Starosta: Škôlka sa rieši, momentálne sa pripravuje projektová dokumentácia a následne skúsime v novom roku podať žiadosť na fondy pre výstavbu škôlky. Najskôr s predajom pani Reisingerová nesúhlasila, avšak po mojej druhej návšteve mal opačný názor.

Novotová: Súhlasím s pani Korchovou. Ale aj s pánom Sucháňom.

Žák: Keď si dám na váhu, že bude obec platiť 300 EUR mesačne neviem koľko rokov, tak ten pozemok aj tak obec v podstate zaplatí. Ja by som to ešte zvážil.

Korchová: Nie je možnosť návratu naspäť do daného domu po uprataní?

Starosta: V danej nehnuteľnosti nie je voda, kúrenie ani elektrina. Dom je na zbúranie vysoko pravdepodobne.

Žák: Tiež som za iné priority, lenže ak sa bude sociálna pomoc platiť, tak by bola podľa chyba tie peniaze neinvestovať do kúpy.

Starosta: Na danú variantu darovania sa budem informovať. Obec bude musieť zaujať nejaké stanovisko, prípadne bude musieť odstrániť pôvod zápachu.

Anetta: Určite si predtým treba vybaviť povolenie.

Starosta: Príde mi najvýhodnejšie dom kúpiť a po uprataní predáť a z daných peňazí sa bude hradiť sociálne zariadenie. (PRÍLOHA č. 11)

Na OÚ bola doručená žiadosť od pani Kadlečíkovej o možnosť výstavby RD a zameranie cesty na ulici Potočnej, ktorá nie je vedená v katastri ako cesta. V minulosti už o to žiadal p. Bachratý a momentálne je to v štádiu zameriavania. (PRÍLOHA č. 12)



#### **Uznesenie č. 84**

OZ Dolná Krupá poveruje starostu obce vypracovaním štúdie a zamerania danej lokality.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

Na OÚ bola doručená žiadosť od pána Kavuliaka, za spoločnosť VYPRA, kde sa žiadateľ pýta na priestor pre občiansku vybavenosť v novej bytovke, či by sa dal použiť z časti na bývanie a z časti na občiansku vybavenosť. (PRÍLOHA č. 13)

Petráš: Poprosím urgovať dokončenia prác na schodisku.

#### **Uznesenie č. 85**

OZ Dolná Krupá schvaľuje žiadosť pána Kavuliaka.

/za 9 – proti 0 – zdržal sa 0/

Na obec bola doručená Sprievodná a technická správa k prestavbe časti kultúrneho domu na denný stacionár, tzv. prístavba kina. Správa pojednáva o možnostiach využitia priestorov na využitie denného stacionára pre 20 osôb, prioritne pre občanov našej obce. Možnosti financovania úpravy by boli z ŠFRB alebo z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny formou nenávratnej dotácie. Suma by bola približne 250 000 EUR. Zadným vchodom by bol vytvorený priestor pre záhradku. Stravovanie by bolo riešené dovozom. Personál by bol pod obcou alebo pod osobou, ktorá je spôsobilá na prevádzku stacionáru. Otváram diskusiu.

Horváth: Budova starej pošty nie je vhodnejšia?

Starosta: V budove bývalej pošty by som v miestnosti od Hlavnej ulice rád realizoval domáce mäsiarstvo, v strede časť by bola využitá pre potraviny, prípadne pekáreň a zadná časť by bola vhodná pre pálenicu. Daná správa k časti prístavby kina sa riešila ešte pred kúpou starej pošty z hľadiska nevyužitia priestorov pre obec. Obec by ich vedela využiť len pre obecné byty alebo stacionár. Po tejto štúdiu by som sa prikláňal s zriadením stacionáru v prístavbe kina.

#### **Uznesenie č. 86**

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** Sprievodnú a technickú správu k prestavbe časti kultúrneho domu na denný stacionár.

Starosta informoval o vyčlenení takmer 70 000 EUR z MAS Malokarpatské partnerstvo našej obci. Peniaze by boli investované na chodníky na Potôčkoch pri Hlavnej ceste alebo na chodníky na Školskej alebo Hlavnej ceste na hornom konci. Ďalšou možnosťou je výmena alfaltu na komunikácii Nová a Družstevná ulica.

Obec aktuálne realizuje dopravný pasport. Starosta predložil pracovnú verziu dopravnú verziu a požiadal poslancov o prípadne doplnenie. Starosta informoval o prípadných zmenách po odsúhlasení dopravným inšpektorátom.

Starosta informoval o možnosti objednania knižky od firmy CBS spol, s.r.o. pre prezentáciu obce. Takmer rovnaká knižka bola pre potreby obce vytvorená pred nedávnom.

Starosta odovzdal slovo hostom:

T. Baránek: V minulom týždni som doručil starostovi návrh na rozpočet starostovi a síce to dnes nie je na programe chcem dané položky vysvetliť, pretože na budúcom zastupiteľstve sa pravdepodobne nebudem môcť zúčastniť. *Pán Baránek dôkladne vysvetlil položky v rozpočte.* Opakovane upozorňujem na nefunkčnosť viacerých hydrantov v obci, ktoré môžu byť v prípade požiaru nepostačujúce. Osadenie nadzemného hydrantu stojí cca 230 EUR. Náš rozpočet je značne navýšený, avšak peniaze nebudú minuté okamžite, bude to skôr záloha na účte, ktorá sa v prípade potreby využije. Tiež upozorňujem na neudržiavané plochy pozemkov vedľa obchodu pána Poláka. Navrhujem osloviť majiteľov a vyzvať ich na nápravu. Tiež odporúčam vykonať nejaké opatrenia na susednom pozemku vedľa daných zanedbaných pozemkov. Stavba je v nevyhovujúcom stave, stretávajú sa tam deti a vytvára sa tam nelegálna skládka. Ďalej sa chcem spýtať na rozšírenie škôlky?

Starosta: Osadenie stavaného hydrantu stojí cca 3 000 EUR, daný postup je komunikovaný s firmou TAVOS. Nadzemné hydranty budú určite zahrnuté do najbližších rekonštrukcií v obci. Téma rozšírenia škôlky sa riešila naposledy, situácia sa odvtedy posunula. Máme zrealizovaný prieskum trhu, kde je vybraná firma, ktorá bude realizovať projekt rozšírenia materskej škôlky v areáli ZŠ s MŠ o 20 alebo 40 detí. Daný počet musí vychádzať zo štatistík z dôvodu 5-ročnej udržateľnosti. Výzva na dané projekty bude vyhlásená pravdepodobne začiatkom nového roka. Dovtedy bude projekt zrealizovaný. Obec si váži prácu DHZ, vždy vám bude vychádzať v ústrety. Aj keď nebude v celom rozsahu rozpočet navýšený, určite bude obec priebežne participovať na nákladoch DHZ. Ak by bola daná rezerva na neočakávané výdavky predurčená pre každý spolok v obci, obec by to finančne nezvládla. Neočakávané výdavky musíme riešiť operatívne a spolu.

Korchová: Ak by výzva neprešla?

Starosta: Budeme musieť hľadať iné riešenie z vlastných zdrojoch.

Korchová: Nedá sa začať s obecných zdrojov?

Starosta: Kým sa projekt zrealizuje a vybaví sa stavebné povolenie, výzva bude pravdepodobne vyhlásená.

M. Baránková: Nebola by možnosť zriadiť súkromnú škôlku?

Novotová: V minulosti som viacerým mamičkám z našej obce ponúkla možnosť nechať detičky v našej trnavskej súkromnej škôlke, avšak to nie je pre nich moc výhodné z hľadiska dochádzania.

F. Sekera: Dňa 7.9.2019 bola v B. Bystrici prehliadka krojovaných súborov. Nejakým spôsobom sa to snažilo byť utajené, ale my sme sa to dozvedeli. Krupanskí črpáci neboli oslovení na prezentáciu obce. Faktúra za dopravu na obec je vystavená a vraj bral autobus aj ľudí, ktorí nie sú vo folklórnych spolkoch. Nik nás neinformoval, neboli sme oslovení ani starostom, ani kultúrnou referentkou. Toto nie je spájanie spolkov, ale hodený balvan pod kolená Črpákom.

Starosta: Deň kroja bol organizovaný pre obce, ktoré majú folklórne spolky a mohli sa tam prihlásiť aj samotné spolky, keďže akcia bola prezentovaná vo všetkých médiách. Podujatie sa konalo v čase mojej dovolenky a preto som sa ospravedlnil. Môj zástupca bol tiež odcestovaný. Následne ma kontaktoval Jozef Sloboda, že sa nahlásili na danú akciu po vlastnej osi a či by mohli ísť reprezentovať obec ako folklórny spolok. Pán Sloboda sám oslovil organizátorov aj Speváčky a požiadal ma, či by obec mohla zaplatiť prepravu autobusom na dané podujatie. Keďže som bol na dovolenke, nijak som sa nezapájal a organizácia prebiehala výhradne pod vedením pána Slobodu.

F. Sekera: Prečo opakovane organizuje prepravu na dané podujatie ako aj folklór na Lestivale pán Sloboda? Prečo stále on? Prečo nebol poverený niekto iný?

Starosta: Lestival je súkromná akcia.

Korchová: V akom predstihu bola doručená pozvánka na dané podujatie?

Starosta: Presný termín si nepamätám, avšak pozvanie som odmietol. Zástupca bol tiež na dovolenke. Pán Sloboda, ako fyzická osoba sa osobne nakontaktoval na organizátorov bez môjho vedomia.

F. Sekera: Údajne starosta osobne oslovoval spolky, avšak nás neoslovil. Je to pravda?

Starosta: Nikoho som osobne neoslovoval. Mrzí ma, že to bolo takto pochopené. Určite to nebolo úmyselné a v budúcnosti sa vyvarujeme daným nedorozumeniam.

F. Sekera: Po presťahovaní do KS skúšame na pódiu vždy vo štvrtok. Avšak posledné razy sa vždy upratovala sála, čo nás vyrušovalo. Rovnako je v chodbičke za mrežami neporiadok.

Starosta: To je pravda, nie je možné posunúť termín skôr, pretože pred svadbou sa od štvrtka chystá sála.

F. Sekera: Nám vyhovuje štvrtok.

Korchová: Aká je vaša predstava?

F. Sekera: Upratať miestnosť za mrežami a priestor do chodby odčleniť sádro-kartónom.

Starosta: Veci vyložené za mrežami sú pravdepodobne spolkov. Keďže sa všetci sťahovali, tak som myslel, že to sú ešte neschované veci spolkov. Poriadok spravíme a môžete využívať priestory za mrežami.

Petráš: Vykurovať počas celej zimy sálu nie je efektívne.

Mihalovič: Výdavky za spotrebu plynu extrémne narastú.

M. Baránková: Kultúrna pracovníčka by mala viac zapracovať na spájaní kultúrnych spolkov.

Korchová: Ako predseda kultúrnej komisie vás pozývam ako členov do kultúrnej komisie, kde môžete spolu s nami tvoriť program kultúrnych podujatí v obci.

A. Horváthová: Ani na nočný beh neboli Črpáci pozvaní. Všetci by mali byť oslovení. Obec by mala na to dohliadať aby sa spolky spájali.

Starosta: Nočný beh bola tiež súkromná akcia. Určite popracujeme na tom, aby kultúrna referentka sa mohla naplno venovať svojej náplni.

Horváth: Odporúčam vyladiť vyhlasovanie oznamov. Rozdiely hlasitosti sú veľmi nekomfortné.

Starosta: Zamestnankyne OÚ už boli upozornené.

Korchová: Od občanov mám podnet na doplnenie chýbajúceho kontajnera na Podhájскеj. Pán Ilavský sa pýta na dobudovanie sietí a viacerí občania sa zaujímali či bude možnosť si potenciálne byty v plánovaných bytových domoch aj kúpiť do vlastníctva.

Starosta: Čo sa týka sietí, tak sa realizuje projekt.

Horváth: Aká je situácia s pripojením optickej siete v našej obci? Navrhujem poveriť človeka, ktorý by informoval občanov o tomto postupe.

Petráš: Stačí si zavolať na zákaznícku infolinku a prihlásiť sa.

Horváth: Tiež navrhujem vymeniť pesničku v rozhlase.

Starosta: Určite v budúcnosti budeme meniť repertoár.

Mihalovič: Chýba organizačný poriadok pre novú pracovníčku.

Starosta: Organizačný poriadok nie je potrebné meniť, nakoľko sa počet zamestnancov nenavýšil.

Mihalovič: Rigol pri cintoríne od dubovskej cesty nie je udržiavaný. Prečo sa to prestalo kosiť?

Starosta: Spoliehal som sa na pracovníkov OÚ. Pokosíme.

Mihalovič: V akom štádiu je kúpa mauzólea?

Starosta: Okresný úrad už vysúťažil znalca, ktorého som kontaktoval. V blízkej dobe dúfam príde na obhliadku.

Mihalovič: V akom štádiu je čistenie potoka pod mostom pri dolnej zastávke.

Starosta: Správu a údržbu ciest som kontaktoval. ŠVP prišli na obhliadku potoka pred a za mostom. Avšak po obhliadke usúdili, že to je v dobrom stave. Pozitívom je dohoda na posúdení situácie od dolného mosta smerom do dediny po stavidlo v parku, kde sa koryto potoka dlhodobo nebagrovalo.

Mihalovič: Pred a za mostom to bolo urobené v lete minulého roka s tým, že keď sa to zrealizuje príde SaÚC vyčistiť aj priestor pod mostom. Rok to ignorujú. Treba napísať županovi!

Starosta: Asi to bude treba.

Mihalovič: Navrhujem považovať o zmene miesta na vývoz haluzoviny, pretože súčasné miesto pri kultúrnom stredisku nie je vhodné z estetického hľadiska a hlavne z bezpečnostného. V prípade zapálenia haluzoviny, (ako sa to niekoľkokrát stalo na „Volnom“) by obhorela fasáda a okná na kultúrnom stredisku. Taktiež v týchto miestach je plynový uzáver pre kultúrne stredisko, čo by malo v prípade požiaru ešte horšie následky.

Starosta: Uvedené miesto je pod kamerovým systémom. Priebežne to odvážame. Ide o dočasné riešenie, do budúca sa uvažuje s ukladaním haluzoviny na zberný dvor.

Mihalovič: Navrhujem dodať poslancom podklady k OZ v papierovej forme.

Petráš: Obojstranne.

Mihalovič: Máme nové informácie ohľadom výziev, ktoré obec podala?

Starosta: Rekonštrukcia interiéru kabín bola záporná. Od VÚC sme dostali na Night Run Apimed 1 000 EUR, druhú žiadosť na kvízy nám zamietli. Zberný dvor je tiež zamietnutý, avšak bude nová výzva do konca októbra. Ostatné nevieme.

Anetta: Mám podnet občana na kosenie židovského cintorína.

Starosta: Kosíme priebežne, spolu so zberom odpadkov v jeho okolí.

Anetta: Do budúcnosti navrhujem čerpať dovolenku so zástupcom v rôznych termínoch.

Starosta: Určite si dáme pozor.

Drozda: Nebolo by lepšie zastupiteľstvá na piatok?

Starosta: Ako sa poslanci dohodnú. Ja sa prispôbim.

Drozda: Obsah príspevkov, ktoré sú na obecnom facebooku je väčší ako na oficiálnej stránke. Mali by sa pridávať spoločne na obe platformy. Do kedy bude trvať obnovenie dát na novej webovej stránke obce? Osobne sa mi viac páčila stará, pretože zatiaľ táto nová je veľmi neprehľadná, chýbajú v nej rôzne sekcie, je v nej hodne, čo zlepšovať.

Starosta: Pred pol rokom som vyzval všetky spolky, aby mi poslali správu o svojej činnosti spolu s fotografiami. Doteraz mi neboli doručené po viacerých urgenciách. Webová stránka sa bude ešte vylepšovať.

Drozda: Mám výhrady k prevádzke OÚ počas letných dvoch mesiacov, pretože to bolo prezentované, že v dôsledku horúčav a pod. teda ako keby od 1.7.-31.8. bolo každý deň nad 30°C. Čo vlastne nebolo. Chápem, že na OcU nie je klíma a určite treba pri vysokých teplotách skrátiť úradne hodiny, ale len v tie dni, keď je takto horúco. Ak bolo cez deň 24°C, nie je dôvod na skrátenie úradovania. Vravím to takto, pretože úpravu úradných hodín si všimli aj mnohí občania a obrátili sa na mňa s podobným názorom

Starosta: Prevádzka OÚ bol dočasne skrátená z dôvodu neznesiteľného tepla v budove OÚ, keďže v budove nie je klimatizácia. Oznam bol v rozsahu dvoch mesiacov z toho dôvodu, aby sa nemusela denne vyhlasovať úprava pracovnej doby OÚ. Každú stredu OÚ úradoval do večera. Nemám vedomosť že skrátenie pracovnej doby malo negatívny vplyv na fungovanie OÚ.

Drozda: Ďalej mám podnet od občana, ktorý sa týka vody tečúcej zo „stočka“ na Nám. Sv. Vendelína a môže časom začať podmývať cestu.

Mihalovič: Na budúci rok je plánovaných približne 100 000 EUR na rigoly v tejto časti.

Starosta: Táto časť by mohla byť riešená aj prostredníctvom protipovodňových opatrení na tzv. „okopanej“.

Drozda: Upozorňujem na výtlky na Hlavnej ceste najmä v centre obce. Tiež mám podnet na vytvorenie WC na cintoríne.

Starosta: WC v dome smútku je otvorené už od začiatku leta. Počas zimy bude musieť byť odstavené, pretože nie je napájané samostatne, ale na hlavný rozvod.

Petráš: Páči sa mi nové označenia budov, navrhujem pokračovať s lekárnou a novou bytovkou. Pre kontajnery na konci dediny by sme vedeli nájsť lepšie využitie, napr. na Hornú uličku. Obec chce zrušiť knižnicu?

Starosta: Obec určite knižnicu nejde rušiť.

Petráš: Miestnosť, kde sa koná OZ by sa mala zariadiť kompletne.

Starosta: Tiež mám rovnaký názor.

Petráš: Upozorňujem na gramatické chyby na webovej stránke. Tiež tam chýba infosystém cintorína a kronika. Tiež by som správne pomenoval VZN na obecnom webe. Čo sa týka nízkej účasti na brigáde v areáli školy, tak navrhujem lepšiu formuláciu, napr. na „Školskú brigádu“. Nech to riadi škola, rada školy, rodičovská rada a obec nech len zabezpečí techniku. Prečo sa nezúčastnia viacerí zamestnanci školy? Tiež nechápem odkopávanie obrubníkov na danom ihrisku, aj iné práce. Navrhujem brigádu na novozakúpenej „starej pošte“.

Starosta: Práce máme premyslené. Ihrisko sa musí najskôr hlbšie rozrobiť. Názov nezmení účasť. Účasť je veľmi smutná. Brigáda bola iniciatíva obce. Tento rok boli 4 obecné brigády. Z našich radov sa ich zúčastnilo veľmi málo. To je na zamyslenie, ako to vyzerá pred občanmi.

Sucháň: V strede zeleného pásu pred našim domom sa prepadáva zem. Bolo by to treba skontrolovať. Na podnet mamičiek, ktoré navštevujú detské ihrisko pri „Kajlovi“ upozorňujem na zdržiavanie problémových partií v danej lokalite. Možno by sme mali porozmýšľať nad kamerou ako je na tribúne.

Starosta: Rieši sa to políciou. Prepadlinu preveríme.

Novotová: Chválím rýchlu odpoveď na otázky občanov na facebooku. O webovú stránku by sa mohla starať kultúrna referentka, my si to v škôlke riešime sami.

Žák: K brigáde len toľko, že keď sme tam neboli, nemali by sme to ani haniť.

A. Myjavcová: Obec by mala viesť operatívnu evidenciu všetkých rozpočtových opatrení v priebehu roka. Obec povinná dať si overiť účtovnú závierku nezávislým auditorom. V akom je to štádiu? Tiež pripomínam uznesenie, podľa ktorého sa mal vytvoriť zoznam občanom vypúšťajúcich splaškovú vodu do potoka. Realizoval sa zoznam?

Starosta: Danú problematiku sme riešili s našou pracovníčkou, ktorá je za danú vec zodpovedná. Aktuálnu situáciu preverím.

M. Branišová: K závierke bola odoslaná objednávka pre auditorskú spoločnosť v cene vyhotovenia cca 600 EUR.

M. Baránková: Oslovil sa pán na Trnavskej ceste, ktorý zastavil rigol a momentálne tam nahnul aj zelinu? Pri dažďoch môže vytápať.

Starosta: Zelina je odstránená. Tiež som sa pýtal na rúru, ktorú neumiestnil cez schodisko vedúce cez rigol.

Anetta: Pozemok je obecný. Treba to odbiť.

M. Baránková: Kedy bude otvorená lekáreň?

Starosta: Nový nájomca začal komplexne prerábať priestory a preto sa čas otvorenia odďaľuje. Už som ich urgoval.

#### k b o d u 16:

Zástupca starostu ako zapisovateľ zrekapituloval uznesenia schválené na tomto rokovaní OZ.

Starosta obce poďakoval za účasť, ukončil rokovanie.

#### k b o d u 17:

overovatelia: Mgr. Juraj Anetta v.r. ....

Mgr. Juraj Drozda v.r. ....

Dolná Krupá 31. október 2019

spracoval a zapísal: Ing. Michal Žák v.r. ....

starosta obce: Mgr. Marek Dekan v.r. ....