

ZÁPISNICA

z 4. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,
ktoré sa uskutočnilo dňa 24. júna 2019 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia obce Dolná Krupá č. 3/2019, ktoré stanovuje podmienky poskytovania dotácií z rozpočtu obce Dolná Krupá
6. Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia obce Dolná Krupá č. 4/2019, ktoré stanovuje podmienky prevádzkovania pohrebiska obce Dolná Krupá
7. Návrh Všeobecne – záväzného nariadenia obce Dolná Krupá č. 5/2019, o mieste, čase zápisu do ZŠ s MŠ a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení
8. Návrh Záverečného účtu obce Dolná Krupá za rok 2018, s hodnotiacou správou a stanovisko hlavného kontrolóra obce k predmetnému návrhu Záverečného účtu
9. Plán činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá na 2. polrok r. 2019
10. Zámer prenajať majetok obce - časť nebytových priestorov súp. č. 139 (súčasná lekáreň)
11. Založenie obecnej obchodnej spoločnosti (s. r. o.) so 100% majetkovou účasťou obce Dolná Krupá
12. Sťažnosť p. Anny Horváthovej na stavebné úpravy vykonané v susednej nehnuteľnosti
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Návrh uznesenia
16. Záver

prítomní: podľa prezenčnej listiny (PhDr. Monika Korchová bola prítomná až k bodu 5 rokovania OZ),

b o d u 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

k b o d u 2:

Starosta obce za zapisovateľa určil Ing. Michala Žáka a za overovateľov určil Mgr. Juraja Anettu a Mgr. Mareka Horvátha.

k b o d u 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 50

OZ **schvaľuje** program riadneho rokovania OZ.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 4:

Z predošlého rokovania OZ boli prijaté viaceré uznesenia. Starosta obce informoval o ich plnení:

- Uzn. č. 39 – obec doplnila žiadosť na zmenu dopravného značenia adresovanú Okresnému dopravnému inšpektorátu v Trnave. Do žiadosti boli zakomponované 2 pripomienky. Prvou bolo zákaz odbočenia doľava smerom z TT na Ulicu M. H. Chotekovej. Druhé doplnenie bolo rozšírené o žiadosť na osadenie parkovacieho stĺpiku pred hlavnú bránu Kaštieľa Dolná Krupá.
- Uzn. č. 40 – členstvo v oblastnej organizácii cestovného ruchu Trnava Tourism bude podpísané od 01.01.2020 na celý budúci rok.
- Uzn. č. 43 – v súlade s ust. čl. 4 písm. A) ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá sa zrealizovala kúpa detských hracích prvkov od obce Voderady v uvedenom zložení za sumu 2 600 eur. Uvedené prvky pracovníci OÚ momentálne repasujú a boli dokúpené časti, ktoré sa nedali opraviť v hodnote približne 700 eur. Opravy budú dokončené približne za ďalšie 3 – 4 týždne a preto

by malo OZ rozhodnúť o umiestnení ihriska. Navrhujem na priestranstve Lenderka, kde sa v roku 2020 plánuje výstavba oddychovej zóny.

- Uzn. č. 45 – obec oslovila firmy so žiadosťou na vypracovanie projektovej dokumentácie na modernizáciu Materskej školy a na prestavbu priestorov „kina“ za účelom zmeny jeho využitia na denný stacionár.

k b o d u 5:

Zámerom preloženého nového návrhu VZN je zosúladienie VZN s ust. § 7 ods. 4) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Obec má povinnosť v rozpočte obce na príslušný rozpočtový rok hospodárne rozpočtovať prostriedky **na konkrétnu akciu, úlohu alebo účel použitia prostriedkov**. V prípade poskytnutia prostriedkov bez zachovania hospodárnosti, je podľa § 31 zákona č. 523/2004 Z. z. porušená finančná disciplína.

Obec môže poskytovať dotácie za podmienok ustanovených všeobecne záväzným nariadením obce len na podporu konkrétnu akciu, úlohu, účel a to na všeobecne prospešné služby, všeobecne prospešný účel alebo na podporu podnikania a zamestnanosti.

Návrh VZN stanovuje konkrétne oblasti - ciele, z ktorých si žiadateľ dotácie vyberie svoj zámer, na ktorý vypracuje svoju konkrétnu akciu, alebo projekt. Zároveň stanovuje pri každom celi aj oprávnené náklady na využitie dotácie.

Taktiež je cieľom tohto návrhu VZN nastavenie časovej osi v nasledovnom poradí :

podanie žiadosti žiadateľom pred zasadnutím OZ → vyúčtovanie predchádzajúcej dotácie a kontrola tohto vyúčtovania pred zasadnutím OZ → schválenie novej žiadosti v OZ (podľa výsledkov kontroly) → bezodkladné uzatvorenie zmluvy so žiadateľom. (PRÍLOHA č. 1)

Mgr. Horváth: Navrhujem doplniť do prílohy aj rozsiahlejšiu tabuľku, ktorá bola v minulosti vytvorená pre potreby OŠK, ktorá má množstvo položiek.

Uznesenie č. 51

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Všeobecno – záväzné nariadenie obce č. 3/2019 ktorým sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu obce Dolná Krupá.

Zároveň nariaďuje Obecnému úradu vyhlásiť VZN jeho vyvesením na úradnej tabuli obce Dolná Krupá a zverejnením na webovom sídle obce Dolná Krupá v lehote do 15 dní od rokovania OZ.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 6:

Obec Dolná Krupá má v súčasnosti platné Všeobecne – záväzné nariadenia (ďalej „VZN“) č. 2/2011 v znení VZN č. 3/2013 účinné od 29.4.2013, ktoré stanovuje podmienky prevádzkovania pohrebiska obce Dolná Krupá.

Zámerom preloženého nového návrhu VZN je zosúladienie VZN s ust. zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, čo sa týka pôsobnosti obce ako organu štátnej správy, čo sa týka zosúladienia a vysvetlenia základných pojmov uvádzaných v zákone (objednávatel' pohrebu nie – obstarávateľ áno) a pod.

Podľa ust. § 17 zákona č. 131/2010 Z. o. pohrebníctve je **prevádzkovanie pohrebiska živnosťou**. Obec Dolná Krupá nemá živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie pohrebiska a preto nemôže byť prevádzkovateľom cintorínov v D. Krupej.

Taktiež obec Dolná Krupá v súčasnosti nemôže v rámci „správy pohrebníctva“ - toto všetko sú oprávnenia výlučne prevádzkovateľa hrobového miest.

Návrh VZN bol v súlade s ust. § 6 ods. 3) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zverejnený dňa 7.6.2019, zvesený dňa 23.6.2019. V zákonom stanovenej 10 - dňovej lehote neboli na Obecnom úrade uplatnené k návrhu VZN žiadne pripomienky.

Nájomné za prenájom hrobového miesta je stanovené nasledovne:

- a) Jednohrob pre dospelého 1,00 Eur za 1 rok nájmu
- b) Dvojhrob pre dospelého 2,00 Eur za 1 rok nájmu
- c) Trojhrob pre dospelého 3,00 Eur za 1 rok nájmu
- d) Detský hrob 0,60 Eur za 1 rok nájmu
- e) Uloženie urny 1,00 Eur za 1 rok nájmu

Poplatok za prenájom chladiaceho zariadenia 10,00 Eur, za dobu umiestnenia ľudských pozostatkov.

(PRÍLOHA č. 2)

Uznesenie č. 52

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Všeobecne – záväzné nariadenie obce č. 4/2019 o prevádzkovaní pohrebníctva. Zároveň nariaďuje Obecnému úradu vyhlásiť VZN jeho vyvesením na úradnej tabuli obce Dolná Krupá a zverejnením na webovom sídle obce Dolná Krupá v lehote do 15 dní od rokovania OZ.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 7:

Obec Dolná Krupá má v súčasnosti platné Všeobecne – záväzné nariadenia (ďalej „VZN“) č. 5/2017 účinné od 1.11.2017 o mieste, čase zápisu do ZŠ s MŠ a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení.

Novelou zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR došlo od 1.1.2019 k zmene podmienok poskytovania dotácií na stravu pre deti MŠ a od 1.9.2019 ak dotácií na stravu pre žiakov ZŠ.

Cieľom poskytovania tejto dotácie je podpora výchovy detí k zdravým stravovacím návykom ako aj finančné odbremenenie rodičov detí od platenia úhrad za stravu.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR určilo s účinnosťou od 1.1.2019 finančné pásma na nákup potravín podľa jednotlivých kategórií stravníkov.

Návrh VZN bol v súlade s ust. § 6 ods. 3) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zverejnený dňa 7.6.2019, zvesený dňa 23.6.2019. V zákonom stanovenej 10 - dňovej lehote neboli na Obecnom úrade uplatnené k návrhu VZN žiadne pripomienky. (PRÍLOHA č. 3)

Uznesenie č. 53

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Všeobecne – záväzné nariadenie obce č. 5/2019 o mieste, čase zápisu do ZŠ s MŠ a o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení.

Zároveň nariaďuje Obecnému úradu vyhlásiť VZN jeho vyvesením na úradnej tabuli obce Dolná Krupá a zverejnením na webovom sídle obce Dolná Krupá v lehote do 15 dní od rokovania OZ.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 8:

Obecný úrad Dolná Krupá predkladá obecnému zastupiteľstvu Návrh Záverečného účtu Obce Dolná Krupá a rozpočtové hospodárenie za rok 2018 s hodnotiacou správou.

Návrh Záverečného účtu bol v súlade s ust. § 16 ods. 12) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predložený na rokovanie OZ.

Zároveň predkladáme stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu v súlade s ust. § 18f ods. 1) písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke.

Ing. Mihalovič: Prečo nebol Návrh záverečného účtu zverejnený na webovej stránke obce?

Starosta: Niektoré pdf súbory stále nemožno na obecný web nahrať. Už sa pripravuje nová webová stránka s novým správcom.

JUDr. Branišová: Návrh bol včas zverejnený na vývesnej tabuli pred OÚ. Metodické usmernenie Ministerstva vnútra hovoria, že Návrh záverečného účtu sa zverejňuje v obci spôsobom obvyklým.

Ing. Mihalovič: Žiadam predložiť spomínané metodické usmernenie na ďalšom zastupiteľstve.

Poslancom OZ bola ako materiál na rokovanie OZ namiesto Hodnotiacej správy k záverečnému účtu za r. 2018 zaslaná Monitorovacia správa rozpočtu obce k 30. 6. 2018, kde boli vymenené ukazovatele čerpania rozpočtu obce za r. 2018, avšak popis čerpania jednotlivých ukazovateľov rozpočtu bol zo starého dokumentu a chýbali skutočne merateľné ukazovatele za r. 2018.

Následne ekonóm obce Ing. Chalúpek vysvetlil danú situáciu a na rokovanie OZ poslancom bola predložená Hodnotiaca správa k záverečnému účtu za r. 2018 so správnym textom čerpania rozpočtových prostriedkov a doplnenými merateľnými ukazovateľmi.

Uznesenie č. 54

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu Obce Dolná Krupá a rozpočtovému hospodáreniu za rok 2018 s hodnotiacou správou.

Uznesenie č. 55

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Záverečný účet Obce Dolná Krupá a rozpočtové hospodárenie za rok 2018 s hodnotiacou správou s výrokom „súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad“.

/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 56

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** tvorbu rezervného fondu z prebytku rozpočtového hospodárenia za r. 2018 v sume 230 481,71 eur.
/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 57

OZ Dolná Krupá **potvrdzuje** použitie zdrojov na úhradu schodku kapitálového rozpočtu za r.2018

- z prebytku bežného rozpočtu v sume 59 469,19 eur a
- z prebytku v rámci finančných operácií – z rezervného fondu v sume 161 015,28 eur.

Uznesenie č. 58

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** použitie zostatku účelovo určených bežných a kapitálových príjmov z r.2018 na financovanie výdavkov v r.2019: bežných v sume 2 730,- a kapitálových v sume 1 356,- eur.

k b o d u 9:

Hlavný kontrolór obce Dolná Krupá v súlade s predkladá Obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok r. 2019.

Ing. Mihalovič: Navrhujem schválenie Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019 a ešte neboli vykonané kontroly za 4. štvrťrok 2018 a 1. štvrťrok 2019, je potrebné bezodkladne ich vykonať.

Starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke.

Uznesenie č. 59

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá na obdobie 2. polroka r. 2019.
/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 10:

Obecný úrad predkladá obecnému zastupiteľstvu Zámer prenajatia časti nebytových priestorov súp. č. 139, ktoré sa užívajú ako lekáreň.

Obec Dolná Krupá ako prenajímateľ a Mgr. Nora Poláková uzatvorili Dohodu o skončení nájmu predmetných nebytových priestorov dňom 30.6.2019. Nájomcovi bola vystavená faktúra za obdobie 1. polroka 2019 ako riadneho zmluvného obdobia. Nábytok a liečivá sú vo vlastníctve p. Polákovej, ktorá s nimi naloží podľa vlastného uváženia.

Priestory budú po malej technickej úprave (oddelením tzv. laboratória) pripravené na ďalší prenájom za účelom prevádzkovania lekárne.

V nadväznosti na ukončenie prenájmu Mgr. Polákovej priestorov lekárne, obec v súlade s ust. § 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (obec musí zveľaďovať a zhodnocovať majetok obce...) obec musí zverejniť zámer prenajať nebytové priestory lekárne.

Podstatné podmienky nájmu:

- Doba nájmu 3 roky
- Najnižšia výška nájomného je 25,00 EUR/m²/rok
- Otváracia doba lekárne musí byť zabezpečená 7 dní v týždni, z toho počas 5 dní bude prevádzka otvorená 8 hodín denne, počas víkendu musí byť zabezpečená dostupnosť lekárnikov v tzv. v reakčnom čase (t. j. čas príchodu lekárnikov do lekárne do 10 minút)
- Záujemca musí z dôvodu zabezpečenia uvedenej otváracie doby a zastupiteľnosti disponovať 2 osobami na pozícii lekárnikov, lekárnikom je farmaceut, ktorý poskytuje lekárenskú starostlivosť v súlade s ust. zákona č. 2016/2002 Z. z. o povolani lekárnika, o Slovenskej lekárskej komore... a je zapísaný v registri lekárnikov, ktorý vedie Slovenská lekárska komora
- Lekárnik v súlade so zákonom o lekárskej starostlivosti je občanom Slovenskej republiky a získal vysokoškolské vzdelanie na farmaceutickej fakulte v Slovenskej republike alebo na farmaceutickej fakulte v Československej republike, v Československej socialistickej republike, v Českej a Slovenskej Federatívnej Republike alebo získal odbornú spôsobilosť na výkon povolania lekárnika v inom štáte, a súčasne získal povolenie na výkon povolania lekárnika podľa osobitného predpisu, má spôsobilosť na právne úkony v celom rozsahu, je zdravotne spôsobilý, je bezúhonný, vykonáva povolanie lekárnika.

Vyhodnotenie ponúk : 30% váhovosť na ponúkanú cenu nájomného a 70% váhovosť na navrhovaný tzv. reakčný čas a zastupiteľnosť lekárnikov.

Mgr. Horváth: Nie sú dané podmienky diskriminačné?

Starosta: Návrh týchto podmienok bol odkonzultovaný s viacerými odborníkmi a právnikom.

Mgr. Anetta: Preventívne skúsim dané podmienky odkonzultovať s ďalším právnikom.

Uznesenie č. 60

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zámer prenájmu nebytových priestorov za účelom prevádzkovania lekárne za podmienok uvedených v navrhovanom materiáli. Zároveň ukladá Obecnému úradu bezodkladne po podpísaní uznesenia zverejniť zámer prenájmu predmetných nebytových priestorov. /za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

k b o d u 11:

Platná právna úprava (najmä zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ukladá obciam zabezpečovať pomerne široký rozsah služieb a výkonov, ktorých väčšinu možno zahrnúť pod používané spojenie „komunálne služby“. Tieto si obec môže zabezpečiť vo vlastnej réžii, svojou dcérskou spoločnosťou alebo si ich obstará prostredníctvom verejného obstarávania u externého poskytovateľa. Z hľadiska efektívnosti a hospodárnosti využíva samospráva najmä postup založenia vlastnej obecnej obchodnej spoločnosti.

Zo zákona o obecnom zriadení (vybrané ustanovenia § 4 ods. 3) vyplýva celý rad kompetencií a úloh, ktorých výkon môžu obce zveriť svojmu „obecnému podniku“, napríklad:

- nakladanie s odpadmi (zvoz, likvidácia, odpadkové koše) podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- prevádzkovanie vodovodov a kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
- údržba miestnych komunikácií (ciest, chodníkov, námestí), dopravné značenie podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách,
- údržba verejnej zelene (výsadba, kosenie, orezávanie) a všeobecné udržiavanie čistoty na verejných priestranstvách,
- údržba a budovanie verejného osvetlenia,
- údržba detských ihrísk, lavičiek, údržba športovísk
- správa bytov a nebytových priestorov obce,
- prevádzkovanie verejných WC,
- vlastná investičná činnosť obce – rôzne rekonštrukcie, stavebné, opravárenské práce a pod.

Uvedené činnosti nemusia byť jediné, ktoré obecný podnik vykonáva.

V prípade existencie voľných kapacít môžu byť tieto využité aj na klasickú komerčnú (ziskovú) činnosť navonok s pozitívnym finančným dosahom pre obec. (napr. ak majú údržbári alebo stavební pracovníci voľnú kapacitu, môžu realizovať aj mimo - obecné zákazky na vykonanie takýchto prác a pod.)

Obec tak môže využiť existujúce živnostenské oprávnenie obecnej spoločnosti s ručením obmedzeným, a vyťažiť existujúce kapacity a získať tiež určitý finančný výnos.

Starosta: Minulý týždeň sme sa zúčastnili konzultácií v Národnom inštitúte sociálnej ekonomiky v Nitre. Sociálny podnik je podnik, ktorý môže zamestnávať ľudí napr. so zdravotným znevýhodnením, mamičky po materskej, ľudia z menšín. Títo zamestnanci sú potom platení z fondov Európskej únie až do výšky 75 % z nákladu na daného zamestnanca. V posudzovaní sa nezohľadňuje výška zdravotného postihnutia. Podobné firmy majú napr. obec Chtelnica, Cífer, ktoré majú totožné predmety činností aké sa navrhujeme aj my. Hlavnou činnosťou je stavebná činnosť, triedenie odpadu, správa verejného osvetlenia, ... Určite by bolo nutné zakúpiť základnú techniku a náradie. Obec by mala ušetriť prostredníctvom svojej firmy na zákazkách, ktoré nás čakajú v budúcnosti ako je uvedené v rozpočte.

Mgr. Anetta: Verejné obstarávanie musí byť v týchto prípadoch verejné?

JUDr. Branišová: Ak vlastní verejný obstarávateľ spoločnosť, ktorá má v predmete činnosti činnosť, ktorú si u neho objednáte netreba robiť verejné obstarávanie. V prípade rôznych dotácií z eurofondov a verejných zdrojov treba robiť verejné obstarávanie.

Mgr. Drozda: Chýba mi k danej téme viacero informácií. Neviem si predstaviť zamestnancov sociálneho podniku, ako vykonávajú nejakú stavebnú činnosť.

Starosta: Príkladom by mohla byť obecná pekáreň alebo obecná pálenica.

Mgr. Drozda: Máme vybavené nejaké eurofondy, ktoré by potenciálnu obecnú firmu dotovali?

JUDr. Branišová: Ak OZ schváli, že ide založiť danú firmu (s.r.o.), potom sa odošle zakladacia listina na európsku komisiu, ktorá nám dá štatút Integrovaného sociálneho podniku. Pre zákon o sociálnom podniku je zdravotne znevýhodnenou osobou aj osoba nad 50 rokov alebo mamička na materskej dovolenke. Na základe tohto štatútu bude urobená zmluva s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny, kde nám budú preplácať 75% z ceny práce, t.j. hrubá mzda a všetky odvody po celú dobu existencie sociálneho (integračného) podniku.

Ing. Mihalovič: Navrhujem založiť živnostenský list pre obec. Až po prípadnom úspechu tejto formy podnikania by sa zažila spoločnosť s.r.o..

Mgr. Horváth: Odporúčam vytvoriť podnikateľský zámer. V súčasnosti nemyslím, že je potrebné zakladať takýto typ obecného podniku.

Mgr. Petráš: Pred zasadnutím som na internete hľadal podobné obecné firmy, ale veľa ich nie je. Ak by bol daný obecný podnik výhodný asi by ich malo viacero obcí.

JUDr. Branišová: Na obchodnom registri je mnoho obecných služieb. V prípade živnostenského listu, nie je možnosť preplatenia 75% nákladov na zamestnancov.

Starosta: Pritiahnuť by mohlo potenciálnych zamestnancov, ktorí robia v súčasnosti na živnosť to, že by spadali pod obec, ktorá by napríklad pokryla všetky odvody. Súhlasím s vytvorením plánu a postupnosti krokov. Ja som už u viacerých, aj starostov, ktorý prevádzkujú podobné podniky informoval.

Mgr. Horváth: Daná „eseróčka“ bude jednoosobová „eseróčka“, za ktorú bude vystupovať jediný človek – starosta. Konateľ bude tiež podliehať rozhodnutiu jediného spoločníka - starostovi. Dozorná rada bude menovaná štatútom, ktorú môže následne aj odvolať a v podstate nemá žiadne slovo. V extrémnej situácii sa môžeme napríklad v budúcnosti dostať do konfliktov a dozorná rada nebude môcť ovplyvňovať rozhodnutia štatutára. V podstate to nebude „eseróčka“ obecná, ale starostova. Samozrejme sa toho neobávam. Ak obec do danej firmy bude postupne investovať a v budúcnosti zistíme, že má daná firma dlh, tak kto bude zodpovedný?

JUDr. Branišová: V inštitúte nám povedali, že dozorná rada je kontrolný orgán. Avšak pri vydaní spomínaného štatútu požadujú ďalší orgán, tzv. poradný výbor. Ten bude zložený z minimálne piatich poslancov a tí majú kompetencie kvázi štatutárneho orgánu. Tento štatutárny orgán má omnoho väčšie kompetencie, ako samotný konateľ.

Ing. Mihalovič: Ak sa kúpia stroje a zaplatia zamestnanci, tak sa nič neušetrí. Kvalita prác bude tiež nižšia.

Starosta: V obciach, v ktorých som sa ja informoval to funguje. Opravujú si nehnuteľnosti, zateplujú, atď.. Veľkou výhodou je flexibilita ľudí na obci, ktorí by boli k dispozícii. Práca, ktorá by bola danou firmou realizovaná je v podstate zahrnutá v rozpočte.

Mgr. Horváth: Treba zabezpečiť, aby mali prácu 365 v roku.

Starosta: K najbližšiemu zastupiteľstvu pripravím analýzu a začiatkové detailné náklady na stroje a mzdy v nadväznosti na schválený rozpočet.

k b o d u 12:

P. Anna Horváthová dňa 17.6.2019 požiadala Obecný úrad preskúmanie správnosti konania stavebníka zo susednej nehnuteľnosti p. Jozef Svetlovského a p. Soňu Repovú. Ide o zásah do jej pozemku spôsobený nadstavbou strechy.

Uznesenie č. 61

OZ Dolná Krupá **odporúča** preveriť situáciu Komisiou rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností.

k b o d u 13:

Starosta predložil poslancom OZ návrh kultúrnych akcií na druhý polrok 2019. Starosta tiež navrhoval stretnutie Komisie vzdelávania, kultúry, športu a mládeže na pondelok 1.7.2019 o 16:30.

Mgr. Anetta: Navrhujem posunúť termín Súťaže vo varení gulášu na skorší dátum, kvôli počasiu.

Starosta: Cieľom je spojiť túto akciu s Krupanskou desiatkou.

Starosta predložil poslancom OZ rozdelenie ulíc poslancom nasledovne:

- Mgr. Horváth: časť Hlavnej ulice (od Horného konca po Hornú ulicu)
- Mgr. Petráš: časť Hlavnej ulice (od Hornej ulice po cukráreň)
- Suchán: Hoštáky, časť Hlavnej ulice (od cukrárne po odb. na Potočnú), Potočná a Dolný Chríb
- Mgr. Anetta: Podhájska ulica (od Hoštákov po č. 226)
- Mgr. Novotová: Potôčky, Rybníčky
- PhDr. Korchová: Podhájska ulica a Na doline (od č. 226 po koniec Na doline)
- Mgr. Drozda: Trnavská ulica, Námestie sv. Vendelína, J. Dopjeru a M. H. Chotekovej
- Ing. Mihalovič: Nová, Krátka a Družstevná ulica
- Ing. Žák: Školská, J. Brunsvika, Horný Chríb

Na úradnej tabuli, obecnom webe sa vyvesí daná mapka spolu s popisom rôznych kompetencií a kontaktov na daných poslancov.

k b o d u 14:

Starosta odovzdal slovo prítomným hosťom.

PaedDr. Ladvenicová: Mali sme na kontrole Štátnu školskú inšpekciu v dňoch 18.3. až 22.3.2019 a dňa 26.3.2019 (riaditeľka ZŠ s MŠ ďalej informovala o výsledkoch ŠŠI). V minulom týždni prišiel na kontrolu Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ktorý po kontrole požaduje opravu spŕch v telocvični. Ich

rekonštrukcia bude potrebná z dôvodu ďalšieho využívania počas vyučovania. Bez opravy spŕch by RÚVZ neuviedol telocvičňu do prevádzky.

Starosta: Sprchy zfunkčíme zatiaľ dočasne a v budúcnosti vykonáme komplexnú rekonštrukciu spŕch.

Starosta: Ing. A. Bachratý podal na obec žiadosť o zapísanie Potočnej ulice na kataster.

Ing. Bachratý: Na koľko sú už dva domy so súpisnými číslami na danej ulici a žiadam o zapísanie Potočnej ulice do katastra z dôvodu povolenia na výstavbu domu.

Starosta: Obec zrealizuje zameranie ulice.

Mgr. Anetta: Bude postačujúce zameranie na vklad do katastra?

JUDr. Branišová: Geometrický plán bude súčasťou tzv. „záznamu“, čiže bude návrh na vklad záznamom.

Obec dá zapísať technickú listinu, geometrický plán, kde sa každá parcela rozčlení a bude mať v popise druhu pozemku Zastavaná plocha alebo ostatná plocha, čo bude postačovať pre dopravný inšpektorát.

Starosta: Dávam hlasovať za to, aby sa Potočná ulica zapísala pôvodného druhu pozemku: Vodná plocha do katastra ako Zastavaná alebo iná plocha.

Uznesenie č. 62

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zapísanie Potočnej ulice do katastra na druh pozemku Zastavaná alebo iná plocha.
/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

I. Černý: Navrhujem umiestniť nejaké dopravné značenia na križovatku Horného Chríbu s ulicou J. Brunsvika z dôvodu neprehľadného napájania automobilov z Ulice J. Brunsvika na Horný Chríb.

Starosta: Ulica J. Brunsvika nespĺňa požiadavky obojsmernej premávky a teda by nám dopravný inšpektorát dopravné značenia neschválil. Jedine by sa Ulica J. Brunsvika musela zjednosmerniť.

I. Černý: V budúcnosti odporúčam pri kontrole vypúšťania splaškov do potoka vykonať najskôr kontrolu a nie najskôr upozorniť prostredníctvom rozhlasu, že sa bude kontrola vykonávať.

Starosta: V tomto konkrétnom prípade bol problém na družstve v Naháči, kde sa zistil uník splaškov do potoka. Avšak máme informácie, že viacerí občania do potoka vypúšťajú splašky.

Mgr. Drozda: Navrhujem osloviť všetkých občanov prostredníctvom listu, ktorí majú vytvorené trativody do potoka a nie sú napojení do kanalizácie.

Mgr. Anetta: Ak by zákon dovoľoval, tak by som ich súčasne požiadal o predloženie dokladu za vyčerpanie splaškov za minulý rok. V prípade nevydokladovania by sa to predložilo ako podnet na Inšpekciu životného prostredia, čo je kompetentný orgán.

Starosta: Súhlasím. Navrhujem prijať aj uznesenie. Súčasne obec vyrieši možnosť vytiahnutia septiku v rámci obce.

Uznesenie č. 63

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** vypracovanie zoznamu domácností bez pripojenia na kanalizáciu, následne sa týmito domácnosťami pošle výzva na predloženie dokladu za likvidáciu septiku za minimálne posledný rok. Podľa zákona budú daní občania aj sankcionovaní.
/za 9 - proti 0 - zdržal sa 0/

(Daná diskusia bola vedená na začiatku zasadnutia OZ, aby nemuseli občania čakať na koniec zasadnutia.)

Mgr. Horváth: Dňa 22.6.2019 bola brigáda na školských ihriskách. Všetky vyklčované nálety sa v budúcom týždni pri spolupráci hornokrupského starostu odvezú zo školského ihriska. Navrhujem pokračovať v daných aktivitách na školských ihriskách.

Starosta: Termíny nasledovných brigád sú zaradené v programe kultúrnych akcií.

Mgr. Horváth: Navrhujem prekonzultovať priestor potenciálneho rozšírenia škôlky, pergolu by som zachoval. Mne by sa viac páčila alternatíva smerom dole k „parkovisku“.

Starosta: V tomto prípade odporúčam zasadnutie Komisie rozvoja, výstavby, životného prostredia, ochrany poriadku a riešenia sťažností, ktorá by mohla navrhnúť potenciálne alternatívy rozšírenia škôlky spolu s odborníkmi z praxe.

Mgr. Horváth: Aká je situácia so zjednosmernením časti Školskej ulice?

Starosta: Zjednosmernenie bude od odbočky do jedálne po odbočku na Ulicu J. Brunsvika. Pozdĺžne parkovisko bude realizované prekrytím jarku.

Mgr. Petráš: Navrhujem, aby v budúcnosti starosta informoval v krátkosti, čo sa udialo v obci od posledného zastupiteľstva. Tabuľa na Potôčkoch je osadená? Bol oslovený pán Juhás v súvislosti so sprístupnením parku na Potôčkoch? Sú nejaké nové informácie ohľadom podaných projektov? Zelená plocha pri starom cintoríne je v akom stave a prečo sa to vlastne realizovalo?

Starosta: Súhlasím. Tabuľa je osadená. Pána Juhása som neoslovoval. Na vyjadrenia k podaným projektom čakáme. Na danej zelenej ploche finišujeme s terénnymi úpravami. Práce sa realizovali z dôvodu lepšej údržby, ďalej sa budú na tejto ploche osádzať lavičky a vysádzať ruže a stromy.

Mgr. Petráš: Ďalej chcem poďakovať starostovi, za financovanie propagačných materiálov o našej dedine, ktoré boli vyrobené k Lestivalu.

Ing. Mihalovič: Aký je celkový rozpočet na rekonštrukciu kuchyne? Je realizovaný projekt?

Starosta: Robí sa bez projektu, nie je potrebný. Vymenila sa podlaha, vymaľovalo sa, kanalizácia sa len prečistila, elektrina bude ťahaná v žľaboch, k čomu bude dodatočne revízná správa.

Ing. Mihalovič: Musí byť vyhotovená projektová dokumentácia s výkazom výmer a rozpočtom, z ktorého sa určí predpokladaná hodnota zákazky.

Ing. Žák: Cena sa určí len prieskumom trhu. Čiže rozpočet aj projekt nie je potrebný. Cena sa určí oslovením minimálne troch uchádzačov, spraví sa porovnanie a následne sa ponuky vyhodnotia.

Ing. Mihalovič: Aká je situácia s odvodnením Hoštákov pri pánovi Žákovi?

Starosta: Situáciu som s odborníkom z praxe obhliadol. Po vyhotovení projektu by som chcel odvodnenie realizovať s našimi zamestnancami.

Ing. Mihalovič: Navrhujem uznesenie, dokedy sa opraví Nová ulica.

Sucháň: Niektoré ulice ako napríklad Ulica M. H. Chotekovej nemajú cestu vôbec.

Starosta: Takýchto prác je v rozpočte veľmi veľa, nepríde mi efektívne prijímať uznesenia. V celej dedine budú výtlky opravené do konca septembra.

Ing. Mihalovič: Po minulom OZ sme sa dohodli, že poslanec, ktorý bude chcieť zapísať svoju poznámku na zasadnutí OZ, zapisovateľa upozorní a ten ju následne do zápisnice vloží. Všetky moje poznámky doplnené neboli. Napríklad: Uznesenie č. 29 nebolo správne zapísané do zápisnice. Žiadal som opätovne nápravu.

Ing. Žák: Vaša poznámka nebola zapísaná z dôvodu, že dané uznesenie tak bolo schválené. Nahrávka je kompletne k dispozícii.

Ing. Mihalovič: Čo sa týka toho uznesenia, tak niektoré obce dostali za podobné postupy pri prevode bytoviek pod obec pokuty.

Starosta: Naše uznesenie slúžilo len ako podklad pre Slovenský pozemkový fond. Nič viac.

Mgr. Anetta: Treba podotknúť, že všetko je len na súde, žiadne rozhodnutie nie je právoplatné. Obcí, ktoré takto postupovali je viac ako 400.

Ing. Mihalovič: Bola doplnená aj požiadavka na SPF na výstavbu nových bytoviek o pozemok pri bytovkách?

Starosta: Podali sme žiadosť o pozemkovo-knižné vložky, ktoré nám neboli zatiaľ doručené.

Ing. Mihalovič: Nie je potrebné prijať nejaké rozpočtové opatrenia? Zo zostavy čerpania výdavkov rozpočtu za prvý štvrtrok 2019, ktorá bola predložená na minulom rokovaní OZ vyplýva: vzhľadom na presuny vo viacerých účtovných položkách a zvýšené čerpanie na položke prevádzkové prístroje a nástroje malo byť na rokovaní OZ zobrať na vedomie niekoľko rozpočtových opatrení, resp. niekoľko rozpočtových opatrení schválených.

Ing. Chalúpek: Aktuálne sa dokončuje polrok, takže v rámci tohto dokončenia budú aj nejaké rozpočtové opatrenia. Rozpočet sa nenavýšil, iba sa presúva v rámci položiek.

Mgr. Drozda: Od mnohých občanov mám podnet, či by sa nedala zmeniť hudba v rozhlase?

Starosta: Nahrá sa 2000 pesničiek rôznych žánrov a tie sa budú točiť.

Mgr. Drozda: Nedá sa niečo spraviť s parkovaním na Hlavnej ulici? Chodníky im tiež podľa mňa nepatria.

Ing. Žák: Ja som sa na túto problematiku informoval na Dopravnom inšpektoráte. V našom prípade patria všetky chodníky a mosty na Hlavnej ulici obci. Podľa zákona by nemal občan ani parkovať na obecnom moste, most slúži len ako vstup na súkromný pozemok. V podstate môže dostať občan pokutu aj za to, že parkuje na moste pred domom, nie to ešte na chodníku. Jediným kľúčom je asi začať volať policajtov.

Mgr. Drozda: Rovnako je cesta nepriehľadná ak parkujú návštevníci ihriska svoje autá na odbočke smerom na Novú ulicu. Nepomohlo by vyhlásenie.

Starosta: Situáciu chceme riešiť posunutím súčasného oplotenia viacej dovnútra smerom pod čerešne. Vyhlásenie doteraz vôbec nepomohlo v tejto situácii.

JUDr. Branišová: Treba naštudovať súčasné VZN, ktorým stanovuje spoplatnenie zaberania verejného priestranstva.

Mgr. Horváth: Dostaneme peniaze do pokladne, ale problém na ulici nevyriešime.

Mgr. Anetta: Navrhujem do najbližšieho zastupiteľstva predložiť spomínané VZN a otvoriť diskusiu.

Mgr. Drozda: Upozorňujem na vytvárajúcu sa jamu pred starou poštou a tiež pred farou.

Starosta: Spoločne s ostatnými výtlkmi sa komunikácia opraví.

Mgr. Drozda: Pred pár mesiacmi som vytvoril v kronike záznam z roku 2015, ktorý som písal približne 2 mesiace. Pridal som aj novinku, že sa podpíše pod záznam pán starosta spolu s kronikárom a pridá sa oficiálna obecná pečiatka, lebo je to úradný záznam. Navrhujem vytvoriť štatút kronikára. Kroniku dávam k nahliadnutiu.

Sucháň: Chcel by som sa informovať na odstránenie automobilu, ktorý je už takmer 2 roky nefunkčný a zasahuje do priestoru chodníka. Vozidlo nie je odhlásené.

Mgr. Anetta: Treba naštudovať zákon.

Mgr. Novotová: Chcela by som sa v mene pána Gašpara poďakovať za pomoc pri organizácii akcie Jánske ohne.

PhDr. Korchová: Chcem vyzdvihnúť akciu MDD, ktorú organizovala pani Adamovičová v parku v spolupráci s obcou, kde sa zapojilo aj viacero poslancov.

Starosta: Rovnako by som sa chcel poďakovať za aktívnu účasť, na akcii MDD a tiež za obecnú brigádu.

k b o d u 15:

Zástupca starostu ako zapisovateľ zrekapituloval uznesenia schválené na tomto rokovaní OZ.
Starosta obce poďakoval za účasť, ukončil rokovanie.

k b o d u 16:

overovatelia: Mgr. Juraj Anetta
 Mgr. Marek Horváth

Dolná Krupá 4. júl 2019

spracoval a zapísal: Ing. Michal Žák
starosta obce: Mgr. Marek Dekan

