

ZÁPISNICA

**z 6. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,
ktoré sa uskutočnilo dňa 11. decembra 2023 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá**

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
4. Správa hlavného kontrolóra z kontrolnej činnosti č. 3/2023 - kontrola pokladne 2. a 3. štvrťrok 2023 a kontrola nedoplatkov na daniach a za odpad r. 2022 a k 30.9.2023
5. Stanovisko k rozpočtu obce 2024 a plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024
6. Návrh rozpočtu obce na r. 2024
7. Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na r. 2024
8. Zrušenie uznesenia č. 13/2010 - Zásady hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá
9. Schválenie nových Zásad hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá
10. Sprístupnenie obce Smolenice za účastníka zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 1.1.2019
11. Spoluúčasť obce na projekte „Zvýšenie kvality vzdelávania a športových aktivít v ZŠ Dolná Krupá“
12. Spoluúčasť obce na projekte „Fotovoltaické zariadenie 30 kW, Základná škola s Materskou školou Dolná Krupá“
13. Návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe (ulica M. H. Chotekovej) - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s
14. Schválenie zámeru odovzdania vodnej stavby - stavebného objektu verejnej kanalizácie „Kanalizácia Dolná Krupá – Podhájska, Na doline“ - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
15. Návrh na prijatie VZN č. 3/2023 o službách poskytovaných obcou Dolná Krupá a o poplatkoch za tieto služby
16. Návrh na prijatie VZN č. 1/2024 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a miestnom poplatku za rozvoj na území obce Dolná Krupá
17. Schválenie „Registratúrneho poriadku a registratúrneho plánu Obecného úradu Dolná Krupá“
18. Zrušenie uznesenia 170/2020 - Smernica o Prevádzkovom poriadku zberného dvora
19. Smernica o Prevádzkovom poriadku zberného dvora
20. Schválenie termínov sobášnych dní
21. Sociálne záležitosti – p. Adamovič, p. Bajaník
22. Majetkové záležitosti - žiadosti
23. Rôzne
Záver

prítomní: podľa prezenčnej listiny

b o d 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

b o d 2:

Starosta obce za overovateľov určil Ing. Michala Žáka a Mgr. Juraja Anettu.

b o d 3:

Starosta obce prečítal program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 87/2023

OZ **schvaľuje** návrh programu zasadnutia.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 4:

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce, aby prečítala správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce – kontrola pokladne za 2. a 3. štvrtrok 2023, kontrola nedoplatku dane z nehnuteľností, poplatku za odpad a daň za psa k 31.10.2023.

Uznesenie č. 88/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra č. 3/2023.

(Príloha č. 1)

b o d 5:

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce, aby prečítala OZ stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a k viacročnému rozpočtu obce Dolná Krupá a k programovému rozpočtu na roky 2024-2025-2026 pred jeho prerokovaním. Zároveň prečítala plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 1.1.2024 do 30.6.2024.

Uznesenie č. 89/2023

OZ Dolná Krupá po prerokovaní:

- a) **konštatuje**, že hlavný kontrolór predložil obecnému zastupiteľstvu v Dolnej Krupej v súlade s ust. § 18. f) ods.1. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v plnom znení, stanovisko k návrhu rozpočtu obce Dolná Krupá na r. 2024 pred jeho prerokovaním v OZ;
- b) **berie na vedomie** S T A N O V I S K O hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá k návrhu rozpočtu obce Dolná Krupá na rok 2024, k viacročnému rozpočtu obce Dolná Krupá a k programovému rozpočtu obce Dolná Krupá na roky 2024 – 2025 – 2026;
- c) **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 1.1.2024 do 30.6.2024.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

(Príloha č. 2)

b o d 6:

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o návrhu rozpočtu na rok 2024, ktorý bol riadne a v predstihu zaslaný mailom poslancom OZ. Rozpočet je zostavený z prognózy, ktorá bola zverejnená v mesiaci október a v nej predstavuje pokles podielových daní v roku 2024 pre našu obec o 20% ako podielové dane z roku 2023. Do tohto rozpočtu nebola zaradená žiadna investičná akcia na rok 2024.

Informoval o spoluúčastiach na projektoch ako:

- odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou v celej obci,
- chodníky v obci,
- fotovoltaika pre ZŠ a na obecné budovy,
- rekonštrukcia budovy v areáli OŠK,
- rekonštrukcia kultúrneho strediska – zateplenie a výmena starých okien a dverí,
- energetická úspora budovy bývalé MNV
- rekonštrukcia jedálne s kuchyňou v budove PD,
- školské ihrisko a iné

Z rozpočtu 2023 z rezervného fondu budú financované nákupy materiálu na rekonštrukčné projekty v réžii obce:

- betónové skruže (parkovisko pri cintoríne), parkovisko na školskej ulici,
- 1. etapa chodníka ku škole a 2. etapa od potoka ku škole,
- Chodník na Nám. sv. Vendelína a chodník Hlavná - Parková
- inštalačný, kanalizačný a vodovodný materiál do kabín OŠK,
- nákup káblu na elektrickú prípojku od „pastierne“ do novej MŠ a novej kuchyne
- multifunkčné zariadenie (auto na údržbu v letných mesiacoch)

Podstatná časť spomínaných projektov a nákupov bola financovaná z poskytnutých finančných prostriedkov z NFP z projektu „Riešenie migračných výziev v obci Dolná Krupá“ na rozvoj obce a časť financií bude účtovne prevedená v rámci rozpočtu.

Starosta vyzval poslancov k pripomienkam k rozpočtu - bez pripomienok.

Uznesenie č. 90/2023

OZ Dolná Krupá po prerokovaní :

- a) **schvaľuje** programový rozpočet obce Dolná Krupá na rok 2024,
- b) **schvaľuje** použitie rezervného fondu v rozpočte na rok 2024 vo výške 37 500,00 Eur.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 91/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** návrh rozpočtu obce na rok 2025 - 2026.

(Príloha č. 3)

b o d 7:

Starosta predložil poslancom OZ prehľad žiadaných a poskytnutých finančných dotácií z rozpočtu obce Dolná_Krupá.

Uznesenie č. 92/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** žiadosti miestnych spoločenských organizácií o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 na svoju činnosť a projekty podľa predloženého návrhu.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

(Príloha č. 4)

b o d 8:

Dňa 1.11.2023 nadobudla účinnosť novela zákona o majetku obcí (zákon č. 137/2023 Z. z.), ktorá pomerne výrazným spôsobom mení pravidlá nakladania s majetkom obcí. Ide napr. o zmeny v postupoch pri obchodných verejných súťažiach alebo pri prenájmoch majetku. Zároveň táto novela rozširuje niektoré povinné náležitosti, ktoré musia byť v Zásadách hospodárenia s majetkom ošetrené. Je potrebné zrušiť Zásady hospodárenia s majetkom obce, ktoré boli prijaté na OZ, ktoré sa konalo dňa 24.03.2010. V nasledujúcom bode sa schvália nové Zásady s hospodárenia s majetkom obce v súlade s novou novelou.

Uznesenie č. 93/2023

OZ Dolná Krupá **ruší** uznesenie č. 13/2010 zo dňa 24.03.2010 spolu so všetkými dodatkami k smernici, ktorá sa týka Zásad hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 9:

Uznesenie č. 94/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Zásady hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

(Príloha č. 5)

b o d 10:

Na základe žiadosti obce Smolenice o prístupenie za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, je potrebné odsúhlasenie nadpolovičnou väčšinou poslancov každej zmluvnej strany. Nakoľko k tomu bodu nebol žiadne pripomienky, p. starosta dal hlasovať.

Uznesenie č. 95/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** prístupenie obce Smolenice za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 01.01.2019, podľa článku Čl. 15.3 a) s účinnosťou od 01.01.2024.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 11:

Starosta obce informoval o projekte „Zvýšenie kvality vzdelávania a športových aktivít v ZŠ Dolná Krupá“, ktorým cieľom je zlepšenie prístupu a skvalitnenie služieb v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy športu. V rámci projektu budú realizované aktivity zamerané na materiálne vybavenie a technické zabezpečenie školy a vybudovanie školských športovísk.

Uznesenie č. 96/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu na projekt „Zvýšenie kvality vzdelávania a športových aktivít v ZŠ Dolná Krupá“ vo výške 5 682,07 EUR, t.j. 8%, rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu 71 025,85 EUR. Projekt je realizovaný v rámci výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 12:

Starosta obce informoval o predmete projektu „Fotovoltické zariadenie 30 kW, Základná škola s Materskou školou Dolná Krupá“, ktorým je inštalácia nového fotovoltického zariadenia (FVZ) na výrobu elektriny z obnoviteľného zdroja energie (slnečná energia) s celkovým inštalovaným menovitým výkonom panelov 30 kW. FVZ bude zabezpečovať výrobu elektrickej energie pre vlastnú spotrebu školského areálu bez dodávania do distribučnej sústavy. FVZ prispeje k zlepšeniu energetickej bilancii budovy a jeho inštaláciou nedôjde k zásadnej zmene konštrukcii a funkčnosti budovy.

Cieľom projektu je zvýšenie podielu obnoviteľných zdrojov energie prostredníctvom FVZ na výrobu elektriny a s tým spojená úspora verejných finančných prostriedkov.

Projekt bude realizovaný prostredníctvom jedinej hlavnej aktivity: Výstavba zariadení na využitie slnečnej energie na výrobu elektriny. V rámci tejto aktivity budú na streche budovy Základnej školy s Materskou školou v Dolnej Krupej nainštalované fotovoltické panely. Súčasťou aktivity je aj napojenie FVZ do vnútornej elektroinštalácie budovy.

Uznesenie č. 97/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu na projekt „Fotovoltické zariadenie 30 kW, Základná škola s Materskou školou Dolná Krupá“ vo výške 2 141,82 EUR, t.j. 3%, rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu 71 394,00 EUR. Projekt je realizovaný v rámci výzvy Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich budov s dôrazom na ochranu ovzdušia (L) z Environmentálneho fondu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 13:

Uznesenie č. 98/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe podľa Prílohy č. 1 tohto uznesenia, ktorou Obec Dolná Krupá na základe zmluvy prevádza vlastnícke právo k vodnej stavbe verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do majetku obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a.s.“), pričom menované vodné stavby (stavebné objekty) pozostávajú z:

Dostavba obecného vodovodu

- vodovodná „vetva 02“ - potrubie HDPE D110 PE 100 SDR 11 v celkovej dĺžke 456,6m (na vodovodnom potrubí sa uložil vyhládavací vodič)
- Podzemné hydranty DN80 v počte 6ks

Dostavba splaškovej kanalizácie

- stoka „vetva 02“ - potrubie PVC DN 250 v celkovej dĺžke 295,05m
- preložka existujúcej kanalizácie – potrubie PVC DN 250 v celkovej dĺžke 48,4m
- betónové typové šachty DN 1000

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 14:

Uznesenie č. 99/2023

OZ Obce Dolná Krupá **schvaľuje** zámer odovzdania vodnej stavby - stavebného objektu verejnej kanalizácie "Kanalizácia Dolná Krupá – Podhájska, Na Doline" do majetku Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. za podmienok dohodnutých obcou Dolná Krupá riadne uzatvorenej a zverejnenej zmluve

o spolupráci pri realizácii investície č. 21/2023 zo dňa 24.2.2023 a zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe podľa Prílohy č. 1 uznesenia, pričom menovaná vodná stavba (stavebný objekt) pozostáva zo:

- stoka – potrubie PVC DN 250, dĺžka 106,89 m, pred napojením na jestvujúcu prečerpávaciu stanicu ČS2 je na stoke osadená filtračná šachta
- do šachty Š2 na stoke sú zaústené stoky R a L
- stoka R - potrubie PVC DN 250, dĺžka 191,46 m
- stoka L – potrubie PVC DN 250, dĺžka 163,04 m
- betónové typové šachty DN 1000 – 10 ks
- zaústenia kanalizačných prípojok D160 (odbočovací kus a potrubie na verejnom priestranstve) – 22 ks

(ďalej v uvádzanom rozsahu tiež len „predmetu prevodu“)

Na trvalé užívanie *predmetu prevodu* bolo vydané povolenie na užívanie verejnej kanalizácie zo strany miestne príslušného správneho orgánu, a to:

a) Povolenie na užívanie „predmetu prevodu“ (vodnej stavby - verejnej kanalizácie „Kanalizácia Dolná Krupá – Podhájska, Na doline“) – číslo: OU-TT-OSZP3-2022/02269-006 zo dňa 11.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2022 a ktoré vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Obec Dolná Krupá v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje zámer odovzdania vodných stavieb do majetku obchodnej spoločnosti** (subjektu verejného práva podľa § 3 ods. 3 písm. b) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. a prevádzkovateľovi vodných stavieb) - Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a. s.“), a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú zabezpečenie dodávky pitnej vody, spoľahlivého odvádzania odpadových vôd a údržby vodných stavieb prostredníctvom nadobúdateľa a minimalizácii obecných nákladov na ich zabezpečenie, pričom scudzenie vlastníckeho práva k vodným stavbám bude schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Dolná Krupá trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Osobitný zreteľ je v súlade so Zásadami hospodárenia o majetku obci Dolná Krupá pod písm. z).

Predmetom prevodu je *predmet prevodu*, pričom prevod sa uskutoční na základe podmienok dohodnutých v riadne uzatvorenej a zverejnenej zmluve o spolupráci pri realizácii investície č. 21/2023 zo dňa 24.2.2023 a zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe podľa Prílohy č. 1 uznesenia.

TAVOS, a. s. bude znášať náklady na vykonávanie bežných opráv a bežnej údržby, mimoriadnych opráv a mimoriadnej údržby predmetu prevodu, ktoré sú vo výške značných nákladov (ročne). TAVOS, a.s. sa súčasne zaväzuje prevádzkovať predmet prevodu odborným spôsobom (najmä v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v. z. n. p. a jeho vykonávacími predpismi ako aj prevádzkovým poriadkom) a rešpektovať verejný záujem pri prevádzke predmetu prevodu (záujem obyvateľov Obce Dolná Krupá v pozícii odberateľov na spoľahlivej dodávke pitnej vody vodnou stavbou a spoľahlivom odvádzaní odpadových vôd). Prevodom bude splnená povinnosť Obce Dolná Krupá podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v. z. n. p. pri minimalizácii nákladov na zabezpečenie jej splnenia prostredníctvom subjektu (nadobúdateľa), ktorého je Obec Dolná Krupá akcionárom, v čom spočíva dôvod hodný osobitného zreteľa.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 15:

Starosta obce predniesol poslancom OZ o VZN č. 3/2023 o službách poskytovaných obcou Dolná Krupá a o poplatkoch za tieto služby. Zároveň vyzval poslancov OZ k pripomienkam.

F. Kumančík: Z môjho pohľadu prenájom za átrium za kultúrnym strediskom je nízky. 50 € je malá čiastka, ak sa tam koná akcia so ziskom.

Starosta: Rozlišujeme dva poplatky za nájom 1. kultúrne stredisko + átrium KS, v tomto prípade je cena za átrium za kultúrnym strediskom 50€, ak ide o prenájom samotného miesta (átrium za kultúrnym strediskom) je cena 100€.

F. Kumančík: Ak sa jedná o firemnú akciu konanú v átriu by som navrhoval rozdelenie nájmu pre právnické osoby a občanov obce Dolná Krupá.

Horváth: Taktiež by som pozeral na to či sa kultúrne stredisko prenajíma v zimných mesiacoch alebo v letných mesiacoch.

Starosta: Zohľadňovalo sa to v tom že, v letných mesiacoch sa používa klimatizácia a v zimných mesiacoch kúrenie.

M. Ištvanec: Čo v prípade ak sa tam koná akcia so vstupom napríklad za 10€? Stále je to pre nich výhodnejšie dať za prenájom átria 50€.

Starosta: Navrhujem poplatky za prenájom KS doplniť bodom d) v prípade konania akcie s vyberaním vstupného, môže byť prenájom posudzovaný jednotlivo, avšak v minimálnej sadzbe ako je v bode a) až c). Taktiež by som doplnil do bodu a) prenájom priestorov KS prenájom pre fyzickú osobu 300€ a právnickú osobu 500€, prenájom samotného átria - fyzická osoba 100€, právnická osoba 300€. Starosta dal hlasovať za VZN č. 3/2023.

Uznesenie č. 100/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** VZN č. 3/2023 o službách poskytovaných obcou Dolná Krupá a o poplatkoch za tieto služby.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 6)

b o d 16:

Starosta predniesol poslancom OZ Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 sa týka zmeny výšky sadzby dane z nehnuteľností – pozemkov, daň zo stavieb, daň za užívanie verejného priestranstva. Taktiež nastala zmena miestneho poplatku za komunálne odpady. Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2024 bol riadne vyvesený na úradnej tabuli, zverejnený na webovom sídle obce. Na obecný úrad neprišli žiadne pripomienky k návrhu VZN č. 1/2024. Dôvod zvýšenia týchto poplatkov je skutočnosť zvýšenia inflácie a zvyšovania všetkých poplatkov, hlavne energií. Starosta vyzval poslancov OZ k pripomienkam tohto VZN.

Anetta: Koľko to vychádza po zvýšení ročne?

Starosta: Príkladný prepočet som si urobil na svoje vlastníctvo. Percentuálne sa to zvýšilo zhruba o 20%. V mojom prípade poplatok za dane v roku 2023 bol 61,35€ a po zvýšení v roku 2024 bude 78,74€.

Petráš: Priemer je robený ešte zo starších VZN okolitých obcí?

Starosta: Priemer sa robil z aktuálny platných VZN okolitých obcí, nezahrnuli sme avizované zvýšenie sadzby. Takže po našom schválení ešte tieto obce budú zvyšovať svoje dane. Čo sa týka daní z nehnuteľností a pozemkov, tak hlavný prínos je z poľnohospodárskej pôdy. Dôvod zvýšenia sadzby za miestny poplatok za komunálny odpad je vykrytie navrhovaných poplatkov z roku 2023, v sume 39,00€ vykryjeme služby, ktoré vynakladáme na odpady 1/1.

Karásek: Chcel by som sa informovať ohľadom zvyšovania daní. Pochopiteľné je, že sa odpady zdvíhajú na základe stúpajúcich cien, tak si teda počkajme do januára kým budeme vedieť o koľko sa majú dane za odpad zvýšiť.

Starosta: Vypichol som daň za odpad, pretože toto zvýšenie je najviac viditeľné a veľa ľudí je v mylnej domnienke, že to je daň, ktorú si určuje obec. Čo nie je pravda, keďže to je služba tak ako iné služby (elektrika a pod.), s tým rozdielom, že si to nevieme regulovať. Je to služba, ktorú občan dostane a obec ju platí z poplatkov ktoré na to vyberie, a aj zákon hovorí že poplatky na odpady nemôžu byť v strate, ale v zisku pre obec. Akékoľvek zmeny v rámci roka nemajú na to vplyv, lebo obec je povinná mať platné VZN o daniach k 1.1. daného roku. Obec bola naklonená k nezvyšovaniu podielových daní, avšak po opakovanom zvyšovaní všetkých tovarov a poplatkov za služby, ktoré majú vplyv na služby poskytované obcou sme nútení pristúpiť k danému kroku. Výhodiskové sumy daní sme zisťovali z priemeru daní vo vybraných obciach a naše dane po zvýšení sú priemerné v okolitých obciach, ktoré budú takisto zvyšovať sadzby.

Karásek: Momentálne neplatia zmluvy o prenájme nebytových priestorov, ktoré sa nedodržiavajú a namiesto toho, aby sa urobil poriadok v tom ako obec vyberá príjmy tak vy tu idete zaťažovať občanov. Nemám problém platiť dane, ale v tom prípade ak budem vidieť, že sa dodržiavajú zmluvy, VZN a pod.

Starosta: Bolo Vám vysvetlené, že energia by sa zaplatila pri polročnej vyúčtovacej faktúre pre Modrú čerešňu, keďže na jednu budovu je jeden elektromer na strednú časť starej pošty, čiže prišlo by sa na to pri vyúčtovacej polročnej faktúre.

Karásek: Teraz momentálne sa to deje tak isto aj pri týchto dvoch nájmoch.

Starosta: Nikto nebude o nič ukrátení ani obec a ani občan. Je to podložené a v súlade so všetkými normami, všetko bude doplatené tak ako má byť, bez toho aby sa niečo porušilo. Jediný problém nastal v tom že OZ bolo naplánované na polovicu novembra, avšak z dôvodu že Vláda SR nemala schválené programové vyhlásenie sme museli čakať do 13.11.2023, kedy ho poslanci schválili a následne 15 dní musel rozpočet visieť. Takže reálne OZ mohlo zasadnúť najskôr na prelome mesiacov, kedy som z rodinných dôvodov nemohol zvolať OZ a tak sa presunulo až na 11.12.2023. Čo sa týka nájmov, všetko bude riadne vykryté zmluvne a aj finančne, čiže ani jeden deň nebudú nájomcovia bez zmluvy a ani bez zaplatenia nájomného.

Uznesenie č. 101/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** VZN č. 1/2024 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady a miestnom poplatku za rozvoj na území obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 7)

b o d 17:

Vyhláška MV SR č. 403/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 628/2002 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o archívoch a registratúrach a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Vyhláška MV SR č. 336/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 410/2015 Z. z. o podrobnostiach výkonu správy registratúry orgánov verejnej moci a o tvorbe spisu v znení vyhlášky č. 49/2019 Z. z.

Novela vyhlášky 628/2002 napr. upravuje kritériá hodnotenia záznamu, dopĺňa výnimky, na základe ktorých pôvodca registratúry môže vyradiť záznamy aj s neuplynutými lehotami uloženia, upravuje prípravu vyradovacieho konania.

Uznesenie č. 102/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** registratúrny poriadok a registratúrny plán Obecného úradu Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 8)

b o d 18:

Starosta obce oboznámil o novej smernici zberného dvora podľa návrhu.

Uznesenie č. 103/2023

OZ Dolná Krupá ruší uznesenie č. 170/2020 zo dňa 21.12.2020 – Smernica o Prevádzkovom poriadku zberného dvora.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 19:

Starosta priblížil Smernicu upravujúcu Prevádzkový poriadok zberného dvora v obci Dolná Krupá.

Na zbernom dvore bude možné bezplatne odovzdať tieto druhy odpadov:

- Papier
- Sklo
- Viacvrstvé kombinované materiály na báze lepenky (tetrapaky)
- Šatstvo a textílie
- Jedlé tuky a oleje
- Biologicky rozložiteľný komunálny odpad zo zelene a z domácností
- Drevo
- Plasty
- Polystyrén

- Elektroodpad - Kovy

5. Na zbernom dvore bude možné odovzdať nasledovné druhy odpadov za poplatky:

- Drobný stavebný odpad - poplatok za množstvový zber drobného stavebného odpadu je **0,078 EUR** za 1 kg, poplatok uhrádza poplatník v hotovosti do pokladne zberného dvora počas otváracích hodín jeho otváracích hodín na základe potvrdenia vydaného pracovníkom zberného dvora. Poplatok zaplatí vo výške za skutočne odovzdané množstvo odpadu.

- Fúrik, vrece – 4 EURÁ
- Vozík do 250kg – 18 EUR
- Vozík do 750kg – 55 EUR

- Všetok odpad, ktorý sa nedá zaradiť do druhov odpadov uvedených v bode 5.; nevytriedený, značne znečistený alebo v prípade, že sa jedná o komunálny odpad je spoplatnený sumou **0,05EUR/kg**

- Fúrik – 2,50 EUR
- Vozík do 250kg – 12,50 EUR
- Vozík do 750kg – 37,50 EUR

- Nadrozmerový odpad, ktorý sa nedá zaradiť do druhov odpadov uvedených v bode 5.

- poplatok za rozobratie nadrozmerového odpadu (sedačka, a pod.) – 20,00 EUR

Karásek: Z dôvodu prečo som prišiel je, že vy chcete zrušiť deťom telesnú výchovu, aby necvičili. Starosta: Rozhodnutie obmedzenia telesnej výchovy nejde zo zastupiteľstva ani od starostu, rozhodovacie právo má vedenie školy. Vedenie informuje starostu v prípade, ak sa jedná o zavretie školy, ak je nejaký zdravotný problém alebo iný problém v rámci ZŠ a MŠ. Vyučovací proces je plnej kompetencii vedenia školy, bez akéhokoľvek zásahu starostu, či OZ. Apeloval som na to aby sa šetrilo energiami a takisto spotrebným materiálom v čo najväčšej miere vo všetkých organizáciách v obci, vrátane školy. Toto nariadenie som adresoval všetkým organizáciám začiatkom roka 2023.

Karásek: Som rád že som počul racionálne šetrenie vo všetkých tých nákupov nehnuteľností, ktoré obec spravila.

Starosta: Mlyn sa kúpil z peňazí, ktoré sme za 3 roky získali predajom pozemkov občanom pod garážami, domami, záhradkami v sume 77 999,48 €. mlyn sa kúpil za 75 000 €, kde je 2 500 m výmera. Začali sme vysporiadavať pozemky, ktoré občania roky užívajú a konečne si ich vysporiadali. A zároveň sme zhodnotili majetok obce, tak ako hovorí zákon o majetku obcí, že obec musí svoj majetok zveľaďovať a nie iba predávať. Čiže sme len naplnili literu zákona.

Bohunický: Treba zase chápať aj pohľad niekoho, komu dieťa príde domov zo školy s tým, že nebudú mať telesnú a budú mať 5 hodín. Človek potom vidí tieto veci čo sa kúpili nehnuteľnosti, ale treba pomôcť finančne aj škole.

Starosta: Obec sa v maximálnej miere snaží škole pomáhať, či už pri projektoch alebo finančne. Každoročne obec dofinancováva rozpočet ZŠ a MŠ o výdavky, ktoré sú nad príspevok štátu, tento rok to činí 140 000 euro.

Uznesenie č. 104/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Smernicu o Prevádzkovom poriadku zberného dvora v obci Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 9)

b o d 20:

Starosta obce prečítal poslancom OZ návrh sobášnych dní na rok 2024.

Uznesenie č. 105/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** harmonogram sobášnych dní matričného úradu na rok 2024 ako boli dátumy prečítané.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 10)

b o d 21:

Starosta obce informoval poslancov OZ o doručených žiadostiach na OcÚ od Zariadenia pre seniorov Senior care Galanta, n.o. a od Stacionár NÁŠ DOM n.o.. Stacionárne zariadenia žiadajú o príspevok od obce na prevádzku poskytovanej služby v roku 2024.

Uznesenie č. 106/2023

OZ Dolná Krupá v súlade s § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov **schvaľuje** výšku príspevku obce na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v roku 2024 neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby Zariadenie pre seniorov - Senior Care Galanta, n.o., Hodská 2378/85, 924 01 Galanta na klienta p. Adamovičová, 368, 919 65 Dolná Krupá mesačne vo výške 100,00 EUR s platnosťou od 01.01.2024.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 11)

Uznesenie č. 107/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** v zmysle doručenej žiadosti o dotáciu pre Stacionár NÁŠ DOM n.o. na obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 pre p. Erika Bajaníka vo výške 4,50 EUR za každý deň pobytu a 1,50 EUR za deň neprítomnosti počas prevádzky.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/
(Príloha č. 12)

b o d 22:

Starosta obce predniesol žiadosti o predaj parcel, ku ktorým sa schvaľoval zámer na minulom zasadnutí OZ. Taktiež informoval o žiadostiach, ktoré boli doručené na OcÚ a odporúča ich presunúť na Komisiu rozvoja, výstavby, životného prostredia a ochrany verejného poriadku.

Uznesenie č. 108/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** predaj novovytvorenej parcely registra **C KN** parc. č. **3773/10**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **57,00 m²**, LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá, ktorý vznikol odčlenením parcely pozemku registra E KN s parcelným č. 3781/102, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere **60,00 m²**, k. ú. Dolná Krupá, LV č. 1400 na základe geometrického plánu č. **146/2023 z 06.07.2023** vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-868/2023 zo 13.07.2023 pre **Jozefa Dubovského, rod. Dubovský a Vieru Dubovskú, rod. Vyhliadalovú, obidvaja bytom Hlavná 20/218, 919 65 Dolná Krupá** ako kupujúceho, a to postupom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá pod písm. I). Dôvod osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pre účely prechodu na vlastnú nehnuteľnosť vo vlastníctve kupujúceho. Kúpna cena za vyššie v tomto uznesení uvedenú a bližšie špecifikovanú parcelu je **2 000,00 EUR**. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností, vypracovanie geometrického plánu a vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 109/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje**

- a) predaj parcely registra **C KN** parc. č. **3781/20**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **118,00 m²**, LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá,
- b) predaj novovytvoreného pozemku registra **C KN** parc. č. **3899/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **22,00 m²**, LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá, ktorá vznikla odčlenením parcely pozemku registra C KN s parcelným č. 3899, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **7 120 m²**, k. ú. Dolná Krupá, LV č. 1400 na základe geometrického plánu č. **146/2023 z 06.07.2023** vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-868/2023 zo 13.07.2023,
- c) predaj novovytvoreného pozemku registra **C KN** parc. č. **3773/22**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **3,00 m²**, LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá, ktorá vznikla odčlenením parcely

pozemku registra E KN s parcelným č. 3781/102, druh pozemku: trvalý trávnatý porast o výmere **60,00** m², k. ú. Dolná Krupá, LV č. 1400 na základe geometrického plánu č. **146/2023** z **06.07.2023** vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-868/2023 zo 13.07.2023

pre **PharmDr. Marcelu Štupákovú, rod. Mihalovičovú, bytom Nová 662/13, 919 65 Dolná Krupá** ako kupujúceho, a to postupom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá pod písm. I). Dôvod osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pre účely prechodu na vlastnú nehnuteľnosť vo vlastníctve kupujúceho. Kúpna cena za vyššie v tomto uznesení uvedené a bližšie špecifikované parcelu je **4 600,00** EUR. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností, vyhotovenie znaleckého posudku vypracovanie geometrického plánu bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 110/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** predaj parcely registra **C KN** parc. č. **3856/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **88,00** m², LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá, pre **Mgr. Ingrid Kormúthovú, rod. Kormúthovú, bytom Kalinčiakova č. 13, 917 01 Trnava** ako kupujúceho, a to postupom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá pod písm. I). Dôvod osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pre účely prechodu na vlastnú nehnuteľnosť vo vlastníctve kupujúceho. Kúpna cena za vyššie v tomto uznesení uvedenú a bližšie špecifikovanú parcelu je **2 340,00** EUR. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností a vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 111/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** predaj novovytvoreného pozemku registra **C KN** parc. č. **3837/5**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **207** m², LV č. **2351**, v k. ú. Dolná Krupá, ktorá vznikla odčlenením pozemku registra E KN, parc. č. 3837, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 4928 m², k. ú. Dolná Krupá, LV č. 2351, na základe geometrického plánu 147/2023 z 29.06.2023 vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-853/2023 zo 07.07.2023 pre **Emila Babinca, rod. Babinec, a Katarínu Babincovú, rod. Madlenákovú, bytom Jána Hlubíka 8436/4, 917 01 Trnava** ako kupujúcich, a to postupom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá pod písm. I). Dôvod osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pre účely prechodu na vlastnú nehnuteľnosť vo vlastníctve kupujúceho. Kúpna cena za vyššie v tomto uznesení uvedenú a bližšie špecifikovanú parcelu je **6 740,00** EUR. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností, vyhotovenie znaleckého posudku a vypracovanie geometrického plánu bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0

Uznesenie č. 112/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** kúpu novovytvoreného pozemku registra **C KN** parc. č. **3790/13**, druh pozemku: záhrada o výmere **19** m², k.ú. Dolná Krupá, zapísaný na LV č. **110**, ktorá vznikla odčlenením parcely pozemku registra C KN s parcelným č. 3790/2, druh pozemku: záhrada o výmere **660,00** m², k. ú. Dolná Krupá, LV č. 110 na základe geometrického plánu č. **171/2023** z **12.10.2023** vyhotovený geodetickou kanceláriou GeoMess s.r.o., sídlom Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-1260/2023 zo 19.10.2023 od vlastníkov **Emila Babinca, rod. Babinec, a Katarínu Babincovú, rod. Madlenákovú, obidvaja bytom Jána Hlubíka 8436/4, 917 01 Trnava** v cene 30,12EUR/ m². Kúpna cena je stanovená na základe ZP č. 50/2023, vypracovaný Ing. Martou Chrenkovou, Ľ. Podjavorinskej 33, Trnava, ktorá činí **570,00** EUR. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností, vyhotovenie znaleckého posudku a vypracovanie geometrického plánu bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0

Uznesenie č. 113/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** predaj novovytvoreného pozemku registra C KN parc. č. **461/54**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere **145,00 m²**, LV č. **1400**, v k. ú. Dolná Krupá, ktorá vznikla odčlenením parcely pozemku registra E KN s parcelným č. 461/11, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 742 m², k. ú. Dolná Krupá, LV č. 1400 na základe geometrického plánu č. 82/2023 z 05.10.2023 vyhotovený geodetickou kanceláriou TT-GEO, s.r.o., sídlom Jazdecká ulica 8570/33, 917 08 Trnava, overený Okresným úradom Trnava, odbor katastrálny pod č. G1-1229/2023 zo 17.10.2023 pre **Mgr. Máriu Herákovú, rod. Heráková, bytom Hoštáky 195/47, 919 65 Dolná Krupá** ako kupujúceho, a to postupom podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Dolná Krupá pod písm. **l)** . Dôvod osobitného zreteľa je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pre účely prechodu na vlastnú nehnuteľnosť vo vlastníctve kupujúceho. Kúpna cena za vyššie v tomto uznesení uvedenú a bližšie špecifikovanú parcelu je **5 240,00 EUR**. Náklady spojené s prevodom časti nehnuteľností a vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať kupujúci.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 114/2023

OZ Dolná Krupá na základe ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** spôsob prevodu nehnuteľností, ako prevod majetku obce Dolná Krupá z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je vysporiadanie vlastníckych vzťahov pod stavbou rodinného domu, určený v Zásadách hospodárenia s majetkom obce pod písm. **h)**. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve p. Šarabokovej a prevod sa uskutoční formou zámeny nasledovne:

Obec Dolná Krupá prevedie formou zámennej zmluvy vlastnícke právo k:

- pozemku registra C KN s parcelným č. 418/6, druh pozemku: záhrada o výmere 44 m², LV č. 2351 k. ú. Dolná Krupá, za súčasného zamenenia s pozemkom vo vlastníctve: **Mária Šaraboková, rod. Šaraboková, bytom Školská 832/1A, 919 65 Dolná Krupá**, a to:

- pozemku registra C KN s parcelným č. 418/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie o výmere 44 m², LV č. 2900, k. ú. Dolná Krupá bez vzájomnej povinnosti finančného vysporiadania.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 115/2023

OZ Dolná Krupá **poveruje** predsedu Komisie rozvoja, výstavby, životného prostredia a ochrany verejného poriadku na zvolanie zasadnutia komisie a prejedanie žiadostí. Výsledkom zasadnutia budú odporúčania ku žiadosti a podnetu pre OZ. Komisia prerokuje žiadosť p. Hlavatoviča, ktorá bola doručená na obecný úrad a vydá stanovisko v termíne do ďalšieho zasadnutia OZ.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 116/2023

OZ Dolná Krupá poveruje predsedu Komisie rozvoja, výstavby, životného prostredia a ochrany verejného poriadku na zvolanie zasadnutia komisie a prejedanie žiadostí. Výsledkom zasadnutia budú odporúčania ku žiadosti a podnetu pre OZ. Komisia prerokuje žiadosť p. Bogdanoviča, ktorá bola doručená na obecný úrad a vydá stanovisko v termíne do ďalšieho zasadnutia OZ.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval poslancov OZ o nájme p. Záreckého, ktorému končí zmluva už zo zdravotných dôvodov nemá záujem pokračovať v prenájme nebytového priestoru a preto treba do budúcnosti porozmýšľať ako naložiť s týmto priestorom. Starosta navrhol, že časť tohto pozemku by bola vhodná na odpredaj a výstavbu rodinného domu. Predstavil nájom nebytových priestorov na prízemí obecného úradu pre slečnu Lehotovú a nájom nebytových priestorov spoločenskej miestnosti na prízemí stavby, so samostatným vchodom zo strany športovej hracej plochy pre pána F. Kumančíka. Nájom bude schvaľovaný podľa nových zásad hospodárenia a každoročne bude výška nájmu upravená o infláciu za predchádzajúci kalendárny rok o čom bude nájomca informovaný oznámením.

Uznesenie č. 117/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov nachádzajúci sa na prízemí obecného úradu (z čelnej) ľavej krajnej časti stavby, súpisné číslo 139/1, so vstupom po pravej strane od hlavného vchodu, o podlahovej ploche 25 m² so sľechnou Lesanou Lehotovou. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11.12.2023 do 11.12.2026 s nájomným 55 EUR/m² za kalendárny rok spolu s energiami.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 118/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytového priestoru spoločenskej miestnosti nachádzajúceho sa na prízemí stavby, so samostatným vchodom zo strany od športovej hracej plochy o podlahovej ploche 80 m² s p. Františkom Kumančíkom. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.12.2023 do 31.12.2023 s nájomným 40 EUR/m² za kalendárny rok spolu s energiami.

/za 6 - proti 0 - zdržal sa Kumančík/

Uznesenie č.119/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí stavby budovy bývalého MNV, z čelnej pravej časti stavby súpisné číslo 554, so vstupom po pravej strane od hlavného vchodu, o podlahovej ploche 23m² vrátane 1x toaleta s p. Darinou Némethovou. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.02.2024 do 01.02.2027 s nájomným 20 EUR/m² za kalendárny rok bez energií.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 23:

Starosta oboznámil poslancov o návrhu adaptácie administratívnej budovy PD na apartmánový dom. Predložil poslancom 3 alternatívy. V prípade finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu do budúcnosti sa pripravíme touto dispozičnou štúdiou. Zároveň informoval o doručenej žiadosti od p. Bohunického, týkajúcej sa rozšírenia verejného osvetlenia o 1 bod na konci Hlavnej ulici smerom na Hornú Krupú. Situácia mu bola vysvetlená tým, že sa jeho žiadosť rozšírenia verejného osvetlenia 1 bodom, bude zapracovaná do projektovej dokumentácie na projekt vybudovanie chodníka na Hlavnej ulici prepojenej s Parkovou ulicou.

Uznesenie č. 120/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** adaptáciu administratívnej budovy na apartmánový dom – dispozičná štúdia a zároveň **schvaľuje** vypracovanie projektovej dokumentácie k danému zámeru.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 121/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** žiadosť doručенú na obecný úrad od p. Bohunického, týkajúca sa rozšírenia verejného osvetlenia na konci Hlavnej ulici smerom na Hornú Krupú. Žiadosť bude zapracovaná do projektovej dokumentácie chodníka Parková ulica + Hlavná ulica.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval o projekte „Rekonštrukcia detského ihriska na priestranstve LENDERKA“, ktorého cieľom je obnova detského ihriska v obci Dolná Krupá, ktoré sa nachádza na priestranstve Lenderka susediace s krízovým zariadením pre ženy Jozefinum, ktoré pravidelne so svojimi deťmi detské ihrisko navštevujú. Priestranstvo Lenderka sa nachádza v centre obce Dolná Krupá a ihrisko hlavne počas letných mesiacov navštevuje veľa detí s rodičmi, ktorí sú z našej obce, ale aj okolitých obcí. Detské ihrisko by sme radi zrekonštruovali a pridali prvky pre rozvoj schopností našich najmenších spoluobčanov a pre utváranie priestoru na podporu socializácie.

Uznesenie č. 122/2023

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu na projekt „Rekonštrukcia detského ihriska na priestranstve LENDERKA“ vo výške 5 000,00 EUR, t.j. 10%, rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu 50 000,00 EUR. Projekt je realizovaný v rámci výzvy Dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Obce Dolná Krupá.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti o dotáciu z rozpočtu obce 2024. Navrhuje presunutie žiadosti na komisiu finančnú, sociálnu, obchodu a služieb na ktorú bude prizvaný aj p. dekan Mgr. František Bačík.

Uznesenie č. 123/2023

OZ Dolná Krupá **presúva** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2024 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Dolná Krupá na komisiu finančnú, sociálnu, obchodu a služieb.

Uznesenie č. 124/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** informáciu o zápise do obecnej kroniky r. 2019 v znení predloženom kronikárom.

Správa auditora o overení súladu účtovnej závierky a overenia konsolidovanej účtovnej závierky s výročnou správou k 31.12.2022. Auditor v správe konštatuje, že na základe overenia dodržania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 125/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** auditorskú správu z overenia účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2022.

Starosta obce informoval o rozpočtovom opatrení – presun položiek v rámci kompetencií starostu.

Uznesenie č. 126/2023

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie v rámci kompetencií starostu obce.

b o d 24:

Starosta obce vyzval poslancov k podnetom:

Ing. M. Žák – Informoval sa, že do budúca v rámci projektu by bolo vhodné sa zamerať na rozbitú cestu na ulici J. Dopjera. Opýtal sa na nedoplatky za daň firmami Hangar 58 a Luxvia. Opýtal sa na skladovanie vecí z festivalu Lestival.

Starosta – odpovedal, že už cesta bola v štádiu riešenia a informoval, že po zmene ÚP obce tam bude prebiehať výstavba stacionáru spolu s výstavbou rodinných domov a nebolo by vhodné pred výstavbou realizovať rekonštrukciu cesty. Nevyhnutné opravy sa po zime spravia. Odpovedal že, firmy požiadali o splátkový kalendár, ktorý im bol schválený. Odpovedal, že Lestival skladuje veci v budove kina a po konzultácii s odborníkmi navrhol v tejto budove vyhlásiť havarijný stav z dôvodu zatekania na inžinierske siete a teda hrozí veľké riziko havárie.

Ing. M. Ištvanec – informoval sa o projektoch ako COOP JEDNOTA a iné.

Starosta – odpovedal, že prebehli rokovania, avšak k zámene pozemkov ešte neprišlo. Zároveň starosta priblížil štádium ostatných projektov.

p. Magula – navrhol zainteresovať do projektu aj odstavňý pruh pre autobus pri obchode Potraviny SK.

Mgr., Bc. Ľ. Vričan – opýtal sa na projekt fotovoltika a osvetlenie v obci a na otočenie lampy na Potôčkoch. Taktiež sa informoval či by bola možnosť vybudovania detského ihriska na Potôčkoch.

Starosta – odpovedal, žiadosť bola podaná na školskú jedáleň a škôlku, finančné prostriedky žiadame cez Environmentálny fond. Čo sa týka osvetlenia, tak lampy čo nesvietia sa do Vianoc všetky vymenia. Otočenie lampy sa vykoná. Vybudovanie detského ihriska na Potôčkoch nie je možné, keďže momentálne obec nie je správca majetku. Do budúca pripadá pre vybudovanie detského ihriska jediné možné miesto, a to je v zelenom páske medzi cestou a domami.

F. Kumančík – na podnet občana sa informoval o orezaní stromov, ktoré mu znečisťujú záhradu s listami.

p. Bohunický – navrhol či by nebolo možné vyhradiť parkovacie miesta pri cintoríne.

Starosta – odpovedal, že je to v štádiu riešenia pri obidvoch cintorínoch a aj pri obecnom úrade. Budú osadené tabule na parkovanie v maximálnom možnom čase.

Mgr. J. Anetta - informoval sa na úsporu lúčov, v akom rozmedzí sa vypínajú, ohľadom radarov na vstupy do obce, na kamerový systém, na spomaľovacie pásy na Hornom Chríbe.

Starosta – odpovedal, že úspora lúčov sa bude dať porovnať na základe vyúčtovacej faktúry. Lampy sa vypínajú od 00:00-03:00hod. Radary na vstup do obce sa neriešili pre vysokú cenu. Kamerový systém je v dokončovacom stave, na osadenie zostali dve kamery na vstupoch do obce, pretože tam je problém so zdrojom. Spomaľovacie pásy budú osadené v jarnom období v počte 2 ks.

Mgr. M. Horváth – taktiež informoval o spomaľovacom páske na Parkovej ulici, že by bolo vhodné ho premontovať.

Starosta obce poďakoval za účasť a celoročnú aktivitu, poprial pekné vianočné sviatky. Pripomenul a zároveň pozval poslancov OZ a verejnosť na posedenie s poslancami OZ, ktoré sa uskutoční dňa 29.12.2023 a ukončil rokovanie.

overovatelia: **Ing. Michal Žák v.r.**

Mgr. Juraj Anetta v.r.

Dolná Krupá **20. decembra 2023**

spracoval a zapísal: **Adrián Blaho v.r.**

starosta obce: **Mgr. Marek Dekan v.r.**