

ZÁPISNICA

z 7. riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva Dolná Krupá,
ktoré sa uskutočnilo dňa 29. februára 2024 v zasadačke OcÚ Dolná Krupá

Program:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu poslancu obecného zastupiteľstva – Ing. Tomáš Bohunický
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za rok 2023
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za 1. štvrťrok 2024
6. Návrh VZN č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolná Krupá.
7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
8. Návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe (ulica Podhájska, Na doline) - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s
9. Sociálne záležitosti – p. Adamovičová, p. Slobodová, p. Bajaník
10. Majetkové záležitosti - žiadosti
11. Rôzne
12. Záver

prítomní: podľa prezenčnej listiny

b o d 1:

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Marek Dekan - privítal poslancov a ďalších prítomných.

b o d 2:

Starosta obce požiadal prítomných a poslancov o minútu ticha za zosnulú PhDr. Moniku Korchovej. Zároveň predložil informáciu o potrebe vymenovať náhradníka za poslanca OZ v Dolnej Krupej z dôvodu úmrtia poslankyne PhDr. Moniky Korchovej. Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §51 ods. 1 a 2 nastupuje za poslanca OZ náhradný kandidát, ktorý sa v komunálnych voľbách konaných dňa 29.10.2022 s počtom hlasov umiestnil na 10. mieste, a preto nebol menovaný za poslanca. Prvým náhradníkom podľa výsledkov volieb za poslancov do OZ v Dolnej Krupej bol prvým náhradníkom Ing. Tomáš Bohunický. Menovaný zložil a podpísal zákonom predpísaný sľub, starosta obce odovzdal menovanému osvedčenie o tom, že sa stal poslancom OZ.

Uznesenie 127/2024

OZ Dolná Krupá

- a) **berie na vedomie** zánik mandátu poslankyne OZ obce Dolná Krupá, ktorý sa uvoľnil po poslankyni PhDr. Monike Korchovej, ktorá zomrela 23.12.2023.
- b) **konštatuje**, že náhradník vo volebnom obvode Dolná Krupá Ing. Tomáš Bohunický, zložil dňa 29.02.2024 zákonom predpísaný sľub poslanca OZ v zmysle §25, ods. 1, písm. a zákona č. 1639/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ujal sa funkcie poslanca obecného zastupiteľstva.
- c) Vymenúva **Uznesením č. 127/2024** Ing. Tomáša Bohunického za člena komisie vzdelávania, kultúry a športu.

b o d 3:

Starosta obce za overovateľov určil poslancov Ing. Miloša Sekeru a Františka Kumančika.

Starosta obce navrhol doplniť program o bod č. 4. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu), zároveň navrhol odstrániť bod č. 8. Návrh zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe (ulica Podhájska, Na doline) – Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s z dôvodu, že je potrebné pri prevode majetku obce vypracovať znalecký posudok a určiť všeobecnú hodnotu pozemku a až následne schváliť zámer podľa novelizácie zákona č. 138/1991 o majetku obcí.

b o d 4:

Starosta obce prečítal upravený program 7. zasadnutia OZ.

(Príloha č. 1)

Program:

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva – Ing. Tomáš Bohunický
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Schválenie návrhu programu zasadnutia (prípadnej zmeny návrhu programu)
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za rok 2023
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za 1. štvrtrok 2024
7. Návrh VZN č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolná Krupá
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2024
9. Sociálne záležitosti – p. Adamovičová, p. Slobodová, p. Bajaník
10. Majetkové záležitosti - žiadosti
11. Rôzne
12. Záver

Uznesenie č. 128/2024

OZ **schvaľuje** návrh na zmenu programu zasadnutia OZ.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 5:

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce, aby prečítala správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.

(Príloha č. 2)

Uznesenie č. 129/2024

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za rok 2023.

b o d 6:

Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce, aby prečítala správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra – kontrola poskytnutých dotácií z rozpočtu obce 2023, kontrola stavu a vývoju dlhu obce za rok 2023, kontrola nedoplatku dane z nehnuteľností, poplatku za odpad a daň za psa za rok 2023.

(Príloha č. 3)

Uznesenie č. 130/2024

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** správu č. 1/2024 o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Krupá za 1. štvrtrok 2024.

b o d 7:

Starosta obce informoval poslancov OZ o návrhu VZN č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolná Krupá. Zároveň týmto VZN č. 2/2024 sa ruší VZN č. 10/2016 a jeho dodatky.

(Príloha č. 4)

Uznesenie č. 131/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** Návrh VZN č. 2/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolná Krupá, ktorým sa ruší VZN č. 10/2016 a jeho dodatky k VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Dolná Krupá.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 8:

Starosta obce informoval poslancov OZ o rozpočtovom opatrení hlavne v súvislosti s finančnými prostriedkami na IKT učebňu a nákladov na projekt z Úradu vlády SR.

Uznesenie č. 132/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2024.

/za 7 - proti 0 - zdržal sa Bohunický/

b o d 9:

Starosta obce predniesol poslancom OZ žiadosti doručené na OcÚ - Stacionár NÁŠ DOM, n.o.; Senior CARE Galanta, n.o.; Trnavská Arcidiecézna Charita, Dom pokojnej staroby Cífer.

(Príloha č. 5,6,7)

Uznesenie č. 133/2024

OZ Dolná Krupá **ruší** Uznesenie č. 106/2023.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 134/2024

OZ Dolná Krupá v súlade s § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov **schvaľuje** výšku príspevku obce na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v roku 2024 neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby Zariadenie pre seniorov - Senior Care Galanta, n.o., Hodská 2378/85, 924 01 Galanta na klienta p. Adamovičová, mesačne vo výške 9,05 EUR s platnosťou od 01.01.2024.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 135/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** v zmysle doručenej žiadosti o dotáciu pre Stacionár NÁŠ DOM n.o. na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024 pre p. Erika Bajaníka vo výške 4,50 EUR za každý deň pobytu a 1,50 EUR za deň neprítomnosti počas prevádzky.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 136/2024

OZ Dolná Krupá v súlade s § 75 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov **schvaľuje** výšku príspevku obce na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v roku 2024 neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby Trnavská Arcidiecézna Charita – miesto poskytovania sociálnej služby Dom pokojnej staroby, Pavetiteľová 17, 919 43 Cífer na klientku p. Slobodová, bytom mesačne vo výške 9,05 EUR s platnosťou od 01.01.2024.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

b o d 10:

Starosta predložil poslancom OZ žiadosti o finančnú dotáciu z rozpočtu obce Dolná Krupá od Rímskokatolíckej cirkvi - farnosť Dolná Krupá a OZ Kráčaj s nami – Centrum Vitaj. Dotáciou by zabezpečovali v rámci OZ Kráčaj s nami pomoc pre občanov, ktorí sa nachádzajú v hmotnej núdzi alebo v zlej životnej situácii, formou hmotnej pomoci a formou poradenstva v krízových situáciách (psychologická pomoc, finančné a právne poradenstvo a pre deti problém riešenia šikany).

Žiadosťou o finančnú dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev - farnosť Dolná Krupá, bude dofinancovaná prerábka kostola. Obidve žiadosti boli prerokované na komisii finančnej, sociálnej, obchodu a služieb.

Sekera: Centrum Vitaj bude inklinované prioritne našim občanom? Aký budú mať zámer? Ako budú o tomto občania informovaní?

Starosta: Prioritne pre našich občanov. Informovanosť o tomto centre bude v spolupráci s obcou formou webovej a facebookovej stránky a rôznymi inými propagačnými spôsobmi. Centrum Vitaj organizovalo rôzne stretnutia, besedy a rôzne akcie, na ktorých bola nulová návštevnosť. Ľudia majú predsudky voči takémuto zariadeniu.

Sekera: Ja som myslel, že to má úplne iný účel.

Starosta: Centrum Vitaj žiada dotácie aj z VÚC, ktoré sú z časti na chod zariadenia, ale aj na propagáciu.

Horváth: Predsudky by sa vedeli odbúrať formou spoluúčasti na spoluorganizácií obecných akcií.

Starosta: Zúčastnili sa na rôznych obecných akciách ako Lampiónový sprievod, samostatne robili MDD pre deti, organizovali aj koncert Kataríny Koščovej, na ktorom sa zúčastnilo čisto Centrum Vitaj, pár okoloidúcich a zamestnanci obce.

Vričan: Boli by spomenutí na stránke obce?

Starosta: Určite to chceme prezentovať cez stránku obce, ale aj inou formou - rozhlas, letáky, plagáty atď.

Žák: Taktiež by bolo zaujímavé Centrum Vitaj spomenúť cez EDUPAGE v škole.

Petráš: Na čo bude vynaložená dotácia, ktorú žiada farský úrad?

Starosta: Vydokladované náklady budú na materiál a rekonštrukčné výdavky. (Príloha č. 8, 9)

Uznesenie č. 137/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** žiadosť o finančnú dotáciu z rozpočtu obce Dolná Krupá na rok 2024 pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev - farnosť Dolná Krupá, Nám. L. van Beethovena 552/14, 919 65 Dolná Krupá v sume 5 000 EUR. /za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Uznesenie č. 138/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** žiadosť o finančnú dotáciu z rozpočtu obce Dolná Krupá na rok 2024 pre žiadateľa OZ Kráčaj s nami – Centrum Vitaj, Nám. L. van Beethovena 555/10, 919 65 Dolná Krupá v sume 2 000 EUR. /za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce predniesol poslancom návrh zámeru prenájmu nebytového priestoru OŠK č. 4 s podlahovou plochou 80m² v k. ú. Dolná Krupá, zapísaný na LV č. 1400 ako budova so súp. č. 670, postavená na parc. reg. „C“ KN č. 149/3 o celkovej výmere 385 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Minimálna cena nájmu nebytových priestorov bez energií je určená VZN č. 3/2021 o vysporiadaní užívania majetku obce a o určení obvyklého nájomného za prenájom. Voda – samostatný vodomer, elektrika – samostatný elektromer, kúrenie rozrátané podľa podlahovej plochy.

Vričan: Ako často bude otvorený?

Starosta: V podmienkach bude určené, aby počas športových podujatí bola prevádzka otvorená, pridal by som tam, aby sa prihliadalo na účel nájmu – príklad forma rýchleho občerstvenia.

Ištvanec: Pri takejto prevádzke sa nerieši navyše hygiena?

Starosta: Určite áno, pri prevádzke takéhoto zariadenia je potrebné schválenie hygieny.

Horváth: Ako je zabezpečené to, že by OŠK malo požiadavku, aby bolo počas každého športového podujatia otvorené?

Starosta: Bude to špecifikované v podmienkach zámeru prenájmu nebytových priestorov.

Kumančík: Bude do chodu prevádzky zasahovať aj OŠK?

Starosta: Sponzorské, ktoré bolo doteraz, nevieme zahrnúť do podmienok zámeru prenájmu nebytových priestorov a ani do zmluvy. Bude to na dohode OŠK Dolná Krupá a nového nájomcu.

Kumančík: Ráta sa s tým, že to bude otvorené kým sa začne futbalová sezóna?

Starosta: Väčšina stavebných prác je dokončených a do konca marca by mala byť budova užívania schopná. (Príloha č. 10)

Uznesenie č. 139/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje**

a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru Obecného športového klubu č. 4 s celkovou podlahovou plochou 80 m² v k. ú. Dolná Krupá, zapísaný na LV č. 1400 ako budova so súp. č. 670, postavená na parc. reg. „C“ KN č. 149/3 o celkovej výmere 385 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu,

c) dobu nájmu: 3 roky,

d) minimálnu cenu ročného nájomného vo výške 1600 EUR/ročne bez energií.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce oboznámil poslancov o záujem o prenájom nebytových priestorov starej pošty na prevádzkovanie predajne (pekáreň). Jedná sa o zámer prenájmu nebytového priestoru starej pošty č. 2 s celkovou podlahovou plochou 100 m², nachádzajúci sa v budove so súp. č. 120/7 postavenom na pozemku

registra „C“ s parc. č. 150/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 303 m² a v budove so súp. č. 121/6 postavenom na pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 150/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200m².

Bohunický: Za tento priestor sa platí premrštená cena za elektrinu, je tam teraz niekto?

Starosta: Boli tam pustené ohrievače, momentálne sa tam nikto nenachádza. Jedná sa o preddavkovú faktúru. V prípade úspešného uchádzača o nájom priestorov bude elektromer prehlásený na nájomcu.

Sekera: Ako by mali riešené pečenie? (otváracia doba a zásobovanie)

Starosta: Je to v ich réžii, ale štandardne dvakrát za deň si zásobujú svoje pekárne. (ráno a pred obedom)
(Príloha č. 11)

Uznesenie č. 140/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje**

a) vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru starej pošty č. 2 s celkovou podlahovou plochou 100 m², nachádzajúci sa v budove so súp. č. 120/7 postavenom na pozemku registra „C“ s parc. č. 150/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 303 m² a v budove so súp. č. 121/6 postavenom na pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 150/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 200m²

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu,

c) dobu nájmu: 3 roky,

d) minimálnu cenu ročného nájomného vo výške 2000 EUR/ročne bez energií.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta uviedol, že Slovak Parcel Service, s.r.o doručila na OcÚ žiadosť o prenájom pozemku s cieľom vybudovať a rozšíriť siete „balíkova“ v našej obci. Zariadenie by bolo uložené pri OcÚ vedľa balíkova Packety. Rozšíria sa tak služby pre občanov obce. Nájom by bol 12 EUR ročne.

(Príloha č. 12)

Uznesenie č. 141/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zámer prenajať časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dolná Krupá, parcela č. 152/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², evidovanom na LV č. 1400 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájomcovi spoločnosti Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, za účelom vybudovania a užívania samoobslužných výdajných a podacích miest ako alternatívu poštovej služby, na dobu neurčitú, za nájomné 12,- Eur/rok. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Nájom pozemku bude slúžiť na umiestnenie samoobslužných výdajných miest, ktorými sa skvalitnia a sprístupnia v neobmedzenom čase poštové služby pre obyvateľov obce Dolná Krupá.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta predniesol poslancom OZ žiadosti na odpredaj obecných pozemkov, ktoré boli doručené na OcÚ. Žiadosti sa berú na vedomie. Dal slovo Ing. Michalovi Žákovi, ktorý predniesol záver zo zasadnutia územnoplánovacej komisie.

Žák: Územnoplánovacia komisia sa zhodla na tom, že pre žiadosti ohľadom obecnej parcely na Novej ulici, odporúča plošne vypracovať geometrický plán a znalecký posudok a následne potom osloviť užívateľov o kúpu alebo výmenu.

Hlavatovič: Čo sa týka nášho pozemku, tak ho neužívame. Sme vlastníkom parcely, ktorú užíva p. Bogdanovič, ktorého sme oslovili, aby si danú parcelu odkúpil, čo urobiť nechce.

Žák: Aký prístup máte na daný pozemok?

Hlavatovič: Nemáme prístup, keďže z jednej strany má plot a z druhej strany dom.

Starosta: Budú oslovení prvotne tí, ktorí obecný pozemok užívajú, ak nebudú mať záujem o odkúpenie. V prípade, ak by sa pozemok predal a Váš pozemok by zostal medzi dvomi pozemkami vo vlastníctve toho, kto užíva dvor, tak potom to je už na občiansky súd, ak by ste sa nedohodli inak. Z ich dvora by sa to muselo vytýčiť tak, aby ste mali prístup na pozemok.

Hlavatovič: Ja by som sa aj zriekol svojho pozemku. Podám si žiadosť na obec, keďže ste vlastníkom susedného pozemku, aby ste mi umožnili prístup na môj pozemok min. 2,5 m pásom.

Starosta: Ak sa nevedia vlastníci dohodnúť treba žiadosť posunúť na občiansky súd.

Hlavatovič: Ja sa nemôžem súdiť s p. Bogdanovičom, keďže môj pozemok a obecný pozemok užíva nezákonne.

Starosta: Všetky žiadosti, ktoré prišli sa berú na vedomie, urobí sa geometrický plán a cena sa stanoví znaleckým posudkom. Závisí to aj od vyjadrenia z katastra, z dôvodu, že parcela je vedená ako cesta, čiže reálne riešenie je odhadované tak cca na rok.

(Príloha č. 13,14,15)

Uznesenie č. 142/2024

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** žiadosť doručенú na obecný úrad od p. Hlavatoviča a p. Hlavatovičovej, týkajúcej sa odpredaja časti pozemku C-KN, parc. č. 459/1, k. ú. Dolná Krupá, ktorá bude v rámci celoplošného riešenia danej parcely rozčlenená geometrickým plánom.

Uznesenie č. 143/2024

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** žiadosť doručенú na obecný úrad od p. Bogdanoviča, týkajúcu sa odpredaja časti pozemku C-KN, parc. č. 459/1, k. ú. Dolná Krupá, ktorá bude v rámci celoplošného riešenia danej parcely rozčlenená geometrickým plánom.

Uznesenie č. 144/2024

OZ Dolná Krupá **berie na vedomie** žiadosť doručенú na obecný úrad od p. Ryšavého, týkajúcej sa odpredaja časti pozemku C-KN, parc. č. 459/1, k. ú. Dolná Krupá, ktorá bude v rámci celoplošného riešenia danej parcely rozčlenením geometrickým plánom.

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadostiach na výrub stromov, kde navrhol všetky žiadosti, ktoré budú doručенé na OcÚ posunúť na komisiu, na ktorej budú posudzované.

Žák: Kto nahrádza ten výrub stromov? Obec?

Starosta: Žiadateľ vo výške spoločenskej hodnote stromu, ktorý sa má vyrúbať.

Horváth: Keby sa strom nachádzal na súkromnom pozemku vyjadruje sa obec alebo Spoločný obecný úrad?

Starosta: Obec sa vyjadruje k výrubom stromov, ktoré sa nachádzajú na obecných pozemkoch, ale postup je rovnaký aj pri výrube na súkromných pozemkoch. Väčšinou to žiadatelia prinesú na OcÚ a obec žiadosti posúva na Spoločný obecný úrad Trnava (úsek Životného prostredia) alebo to priamo zanesú na Spoločný obecný úrad Trnava. Zo spoločného obecného úradu Trnavu nám zašlú výzvu o účasť na výrube stromov s časom a miestom.

Horváth: Ak sa strom nachádzajúci sa na súkromnom pozemku vyrubuje, kto určí kam a koľko stromov vysadí žiadateľ o výrub ako náhradu za vyrúbaný strom?

Starosta: Spoločný obecný úrad Trnava. V našej obci bude mať posudzovanie výrubov stromov na starosti komisia životného prostredia.

Bod č. 11 Rôzne

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o zapojenie sa do výzvy „Triedený zber komunálnych odpadov“, obec by sa zapojila s modernizáciou zberného dvora a s nákupom techniky podľa finančných možností.

Uznesenie č. 145/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zapojenie obce Dolná Krupá do výzvy „Triedený zber komunálnych odpadov“ s kódom výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR vyhlásenej v rámci Programu Slovensko 2021-2027, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Obce Dolná Krupá, so spolufinancovaním projektu do výšky najmenej 8 %.

/za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o zapojenie sa do výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívanie OZE vo verejných budovách.

Uznesenie č. 146/2024

OZ Dolná Krupá **schvaľuje** zapojenie obce Dolná Krupá do výzvy „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“ s kódom výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR“ vyhlásenej v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja Obce Dolná Krupá. /za 8 - proti 0 - zdržal sa 0/

Starosta obce informoval poslancov OZ o stretnutí s pánom MUDr. Lančaričom. V skratke opísal, že všetko prebieha po konzultáciách so všetkými možnými úradmi, ktoré do toho zasahujú. Hlavným úradom je odbor zdravotníctva na VÚC, ktoré povoľuje licencie, otváracie hodiny, miestnosti atď. Skonštatoval, že ako obec máme s pánom doktorom jediný vzťah a to nájomný - prenájom ambulancie. Opísal, že obec nemôže diktovať nájomníkovi otváracie hodiny, poprípade počet otvorených prevádzok mimo k. ú. Dolná Krupá. Informoval o prísľube od odboru zdravotníctva na VÚC, že s pánom MUDr. Lančaričom prekonzultujú a budú robiť všetko pre to, aby ho presvedčili, aby zotrval alebo navýšil ešte jeden deň ordinovania v ambulancii v našej obci. Informoval, že obec môže nájsť nového lekára, ktorému môže obec prenajať priestor a vytvoriť podmienky pre otvorenie ambulancie, avšak je na uvážení každého pacienta, aby sa prihlásil k novému lekárovi, ktorý bude mať v prenájme nebytový priestor.

Starosta obce informoval o žiadosti od p. Hrčkovej, ktorá sa týka jednorazového príspevku v hmotnej núdzi a odporúča presunúť žiadosť na komisiu finančnú, sociálnu, obchodu a služieb. Zároveň navrhne p. Hrčkovej, aby sa spojila s OZ Kráčaj s nami – Centrum Vitaj ohľadom hmotnej pomoci.

Starosta obce informoval o žiadostiach, ktoré sa týkajú zmeny územného plánu (p. Zatlkajová, Trnagro, s.r.o., p. Matula). Územný plán by sa riešil hlavne pre zmenu regulatív, ktoré by sa upravovali. Informoval, že na ďalšom zasadnutí OZ budú prerokované žiadosti o zmenu územného plánu. Navrhol vytvoriť podmienky spolu s pripomienkami obyvateľov z Potôčkov k zmene územného plánu pre Trnagro, s.r.o., na základe čoho predloží Trnagro s.r.o. štúdiu na OZ.

Starosta obce vyzval prítomných k slovu.

p. Šalgovičová – Pripomienkovala, či je možnosť vybudovať na starom cintoríne chodník, poprípade vysypať štrkom.

Starosta – Informoval, že strana medzi starým a novým cintorínom by sa vysypala štrkom, taktiež o informoval vybudovaní nového parkoviska vedľa nového cintorína, ktorý je v štádiu riešenia.

Ing. Michal Žák – Navrhol schváliť príspevok p. Hrčkovej, v rámci odpustenia odpadu a dane z nehnuteľnosti. Opýtal sa, ako to je s priestranstvom na „zelenine“ a na pozemky vo vlastníctve COOP jednotu. Informoval sa ohľadom rekonštrukcie chodníka na Námestí Sv. Vendelína. Opýtal sa na prevod majetku Mauzólea.

Starosta - Informoval, že daň z nehnuteľnosti a odpad musí byť v súlade so zákonom. Informoval, že pri projektovej dokumentácii stacionára na priestranstve „zelenina“ počítajú s napojením dažďovej kanalizácie z ulice Jána Dopjera. S COOP Jednotou sa to neposunulo ďalej. Informoval, že obec ma v pláne chodník zrekonštruovať, na čo máme zakúpený materiál. Opísal, že Mauzóleum je v štádiu riešenia Okresného úradu – odbor katastrálny, ale vo finálnej časti.

p. Juhás - Informoval sa o vodovode na Potôčkoch, že nemôžu skolaudovať, lebo im to Potôčky SK nechcú sprístupniť.

Starosta – Informoval o vydaní právoplatného stavebného povolenia. Informoval o stretnutí s riaditeľom Potôčky SK, riaditeľom TAVOSU a predstaviteľom firmy H&H, kde by sa prerokoval postup ako bude riešená a financovaná táto situácia.

p. Horváthová - Opýtala sa na nájomne byty v bývalej budove PD a kritéria na ich pridelenie.

Starosta - Opísal jej štúdiu nájomných obecných bytov v bývalej budove PD a informoval o prácach, ktoré sa momentálne uskutočňujú. Kritéria na pridelenie si bude určovať obec po zriadení bytov.

Mgr., Bc. Ľubomír Vričan - Opýtal sa na svetlá na Potôčkoch, či sa bude pokračovať v rekonštrukcii verejného osvetlenia. Informoval sa o možnosti vybudovania cestného ostrovčeka pri ceste ako sa vchádza na nové Potôčky.

Starosta – Informoval, že sa čakalo na súčiastky, na starých Potôčkoch sú už lampy vymenené. Opísal, že táto alternatíva s ostrovčekom už bola preskúmaná a momentálne nie je považovaná za vhodnú.

Kumančík – Opýtal sa na stromy, ktoré bolo potrebné orezať. Informoval sa či je niečo nové ohľadom podpaľača. Opýtal sa na priestory nachádzajúcich sa v kine.

Starosta - Opísal, že posilňovňa je zatiaľ presťahovaná do pivnice OcÚ. Informoval, že je možné v areáli OŠK vytvoriť športové zázemie – priestor v rámci projektu na staré kabíny. Ohľadom podpaľača informoval, že od posledného požiaru sa nevyskytol žiadny takýto požiar.

Ing. Tomáš Bohunický - Opýtal sa na čas riešenia havarijného stavu budovy kina a na cisternu pre hasičov. Informoval, že keďže sú hasiči nápomocní pri povodniach alebo iných katastrofických udalostiach by bolo vhodné ich touto formou podporiť. Opýtal sa na zverejnenie Zásad hospodárenia s majetkom obce, smerníc a finančných zásad. Opýtal sa na faktúru z konca roka 2023 a na harmonogram stavebných prác v budove PD. Opýtal sa na poistenie budov a aké budovy sú v tom zahrnuté.

Starosta - Informoval, že zatekanie budovy kultúrneho domu – kina sa musí vyriešiť. Potrebná bude kompletná výmena elektrických rozvodov. Odpovedal že, PD Krupá má k dispozícií cisternu, ktorú sú pri požari poskytú v prípade potreby. Ohľadom hasičov odpovedal, že nemá pocit, že by boli poddimenzovaní. Každoročne im bola poskytnutá dotácia z rozpočtu obce a tak isto aj dotácia z fondu hasičov podľa kategórií na výbavu. Zásady hospodárenia a iné smernice, zverejníme. Informoval, že bolo nutné v novej MŠ vymeniť na chodbe a v miestnosti na 1. podlaží strop a popritom sa spravilo schodisko, ktoré sa nestihlo pri rekonštrukcii MŠ – vyplatené to bolo z peňazí, ktoré boli poskytnuté obci z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v rámci projektu Riešenie migračných výziev v obci Dolná Krupá. K bytom v bývalej administratívnej budove PD Krupá starosta informoval, že je vyhotovená štúdia a nasledovný postup bude vypracovanie projektu. Odpovedal, že obec mala poistnú zmluvu v Generalli, ktorá sa vypovedala. Teraz sa spravila nová poistná zmluva v Allianz, kde sú poistné všetky budovy.

Mgr. Marek Horváth - Informoval, že v areáli OŠK Dolná Krupá majú v kabínach 3 mužské družstvá a sú momentálne umiestnení v jednej šatni. Opýtal sa na chodník na Hlavnej ulici spolu s lávkou a na plot pri telocvični, ktorý je otvorený.

Starosta – Odpovedal, že budova OŠK je v dokončovacom štádiu. Čo sa týka chodníka ,tak stojí na vyjadrení vodohospodárskeho podniku. V rámci oplotenia odpovedal, že škole zostali peniaze na investície, v rámci ktorých by prišlo k rekonštrukcii celého plota.

Starosta obce poďakoval za účasť a ukončil rokovanie.

overovatelia: **František Kumančík v.r.**

Ing. Miloš Sekera v.r.

Dolná Krupá **12. marca 2024**

spracoval a zapísal: **Adrián Blaho v.r.**

starosta obce: **Mgr. Marek Dekan v.r.**