

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PS Biznis s.r.o.
Sídlo: Liptovská Porúbka 486, 033 01 Liptovský Hrádok
IČO: 44630166
DIČ: 2022771927
Bankové spojenie:
Zastúpená: Ján Tišer, konateľ
(ďalej aj len „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:

Obec Dolná Krupá
Sídlo: Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá
IČO: 00312398
DIČ: 2021133730
Bankové spojenie: SK07 0200 0000 0000 0342 4212
Štatutárny zástupca: Mgr. Marek Dekan, starosta
(ďalej aj len „**objednávateľ**“ a spolu s „**objednávateľom**“ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo – **Prípravné výkopové práce a terénne úpravy pod mlatový chodník** – 2. časť v rozsahu podľa ústného dojednaní.

Čl. II
Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške 4.230,00 EUR (slovom: štyritisícdeväťdesať eur).

Zmluvná cena zahŕňa:

- a) Výkopové práce
- b) Terénne úpravy
- c) Odvoz prebytočného materiálu

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' zaplatí zhotoviteľovi cenu diela najneskôr 14 dní od odovzdania a prevzatia diela uvedeného v čl. I tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry zhotoviteľom.

Čl. III

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 19.04.2026. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. V prípade, ak sa vyžaduje súčinnosť objednávateľa na zhotovenie diela, po dobu od výzvy zhotoviteľa objednávateľovi na poskytnutie súčinnosti až do poskytnutia súčinnosti objednávateľa neplynie lehota na zhotovenie diela podľa prvej vety tohto odseku. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenou v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávatel' sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.
6. Objednávatel' je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávatel' zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávatel' oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom.
7. Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.

Čl. IV

Odobzdanie diela

1. Objednávatel' je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávatel' je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol.
6. Okamihom úhrady odmeny v plnej výške prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. V
Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. V prípade výskytu vady sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní od uplatnenia nárokov zo zodpovednosti za vady.

Čl. VI
Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. III ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VII
Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) nedôjde k dohode o zmene diela podľa § 552 Obchodného zákonníka,
 - b) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
2. objednávateľ si neprevzme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve zhotoviteľa na prevzatie diela. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) ak zhotoviteľ neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej objednávateľom a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy,
 - b) ak nedôjde k dohode o zmene diela podľa § 552 Obchodného zákonníka,
 - c) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti alebo neposkytnutie súčinnosti objednávateľom, a to až do odovzdania diela zhotoviteľom.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle obce v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení nesk. predpisov.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

Dolná Krupá, 23.04.2026

Ján Tišer, v.r.

Mgr. Marek Dekan, v.r.

.....
Zhotoviteľ

.....
Za objednávateľa