

**ZMLUVA O DIELO**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb.  
(Obchodného zákonníka)

---

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE – DOLNÁ KRUPÁ**  
zmena 7/2020

---

**ČI.I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Obstarávateľ** : **Obec Dolná Krupá**  
Obecný úrad, Nám.L.van Beethovena 139/1  
919 65 Dolná Krupá
- Štatutárny zástupca : Mgr.Marek Dekan, starosta obce  
Zástupca k rokovaniam  
vo veciach technických : Mgr.Marek Dekan  
IČO : 00 312 398  
DIČ : 2021133730  
Bankové spojenie :  
Číslo účtu :
- 1.2 Spracovateľ** : **a5ateliér - Ing.arch.Peter Odnoga**  
Juraja Slottu 3, 917 01 Trnava  
0905/407302
- Ateliér : Pekárska 11, 917 01 Trnava  
Štatutárny zástupca : Ing.arch. Peter Odnoga  
Zástupca k rokovaniam  
vo veciach technických  
a zmluvných : Ing.arch. Peter Odnoga  
IČO : 14102943  
DIČO : SK1020335569  
Bankové spojenie : SLSP Trnava  
Číslo účtu : 45559326/0900

**ČI.II.**  
**VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

**2.1. Východiskové údaje:**

- 2.1.1 Názov diela : **Územný plán obce-zmeny a doplnky 7/2020**  
2.1.2 Miesto riešenia : Kataster obce Dolná Krupá  
2.1.3 Obstarávateľ : Obec Dolná Krupá

### ČI.III. PREDMET PLNENIA

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je:

Spracovanie ÚPN-O Dolná Krupá, zmena 7/2020 podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a predpisov.

Z toho vyplývajúci predmet tejto zmluvy je:

3.1.1 **Oznámenie o strategickom dokumente zmeny ÚPN-O 7/2020**

3.1.2 **Návrh zmeny ÚPN-O 7/2020**

Zmena 7a/2020 - Lokalita Rybníčky – plochy rekreácie a športu  
Zmena 7b/2020 - Lokalita Podhájska ulica 1 – plochy bývania  
Zmena 7c/2020 - Lokalita ulica Jána Dopjera – plochy bývania  
Zmena 7d/2020 - Lokalita Pri cintoríne – plochy bývania, technická vybavenosť  
Zmena 7e/2020 - Lokalita Podhájska ulica 2 – plochy bývania  
Zmena 7f/2020 - Lokalita Na doline  
Zmena 7g/2020 - Lokalita Parková ulica  
Zmena 7h/2020 - Lokalita Horný Chríb  
Zmena 7i/2020 - Lokalita Potôčky  
Zmena 7j/2020 - Lokalita rBC Šarkan  
Zmena 7k/2020 - Cyklotrasa

3.1.3 **Čistopis zmeny ÚPN-O 7/2020**

Rozsah bude stanovený po právoplatnom prerokovaní a schválení konkrétnych zmien obce.

Obsah a rozsah jednotlivých článkov predmetu zmluvy bude spracovaný podľa vyhlášky č.55/2001 Z.z.

### ČI.IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl.III sú nasledovné:

4.1.1	Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.1	do <b>26.03.2021</b>
4.1.2	Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.2	do <b>26.04.2021</b>
4.1.3	Pre predmet plnenia v rozsahu čl.3.1.3	do <b>14 dní po § 25</b>

### ČI.V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.

5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III v rozsahu bodu:

3.1.1 440,00.-€ + 88,00.-€/20%DPH/ = **528,00.-€**

3.1.2	Zmena 7a/2020	500,00.-€
	Zmena 7b/2020	700,00.-€
	Zmena 7c/2020	700,00.-€
	Zmena 7d/2020	500,00.-€
	Zmena 7e/2020	700,00.-€
	Zmena 7f/2020	500,00.-€
	Zmena 7g/2020	700,00.-€
	Zmena 7h/2020	500,00.-€
	Zmena 7i/2020	700,00.-€
	Zmena 7j/2020	700,00.-€
	Zmena 7k/2020	700,00.-€

6 900,00.-€ + 1 380,00.-€/20%DPH/ = **8 280,00.-€**

3.1.3	500,00.-€ + 100,00.-€/20%DPH/ =	<b>600,00.-€</b>
Spolu	7 840,00.-€ + 1 568,00€/20%DPH/ =	<b>9 408,00.-€</b>

- 5.3 Obstarávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### **ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1 Cenu za zhotovenie ÚPN uhradí obstarávateľ na základe faktúr, ktoré spracovateľ vystaví a odošle obstarávateľovi po splnení jednotlivých článkov predmetu zmluvy.  
6.2 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

#### **ČI.VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1 Spracovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.  
7.2 Spracovateľ zodpovedá za vady, ktoré ÚPN má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní ÚPN zodpovedá spracovateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.  
7.3 Spracovateľ nezodpovedá za vady ÚPN, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých obstarávateľom a spracovateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil obstarávateľa a ten na ich použitie trval.  
7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady ÚPN, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a spracovateľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.  
7.5 Spracovateľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady v zmysle bodu 7.4 do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.  
7.6 Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady ÚPN uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu spracovateľa podľa čl.I tejto zmluvy.

#### **ČI.VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 8.1 Ak spracovateľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl.III v termíne podľa čl.IV zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.  
8.2 V prípade neuhradenia faktúry do 14 dní po obdržaní faktúry a po splnení predmetu zmluvy obstarávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny, uvedenej v čl.V za každý deň omeškania.

#### **ČI.IX. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA**

- 9.1 Spracovateľ vypracuje a odovzdá zmenu územného plánu a jeho časti v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov obstarávateľa:  
- plošné a funkčné požiadavky na riešenia zmeny 7/2020  
- všetky dostupné podklady a informácie o jestvujúcich inž. sieťach, resp. plánovaných investíciách

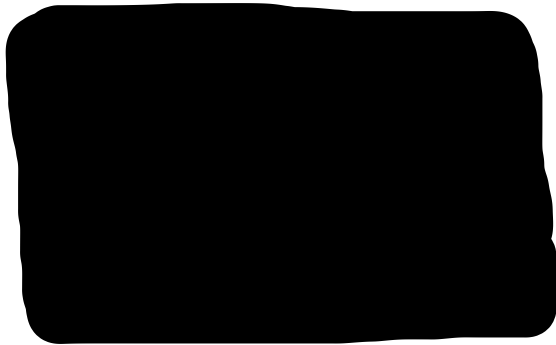
**ČI.X.  
OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 10.1 Spracovateľ bude informovať obstarávateľa o stave rozpracovaného ÚPN na pravidelných poradách, ktoré bude spracovateľ organizovať podľa potreby.
- 10.2 Spracovateľ vypracuje a dodá predmet zmluvy v rámci dohodnutej ceny v štyroch vyhotoveniach – návrh, v troch vyhotoveniach čistopis
- 10.3 Spracovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Spracovateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa, pokynmi obstarávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť úprava ceny alebo termínu riešená písomnou formou v dodatku zmluvy, odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.

**ČI. XI.  
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 11.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 11.2 Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 11.4 Zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá obstarávateľ a jednu spracovateľ.

V Dolnej Krupej, dňa 29.06.2022



V Trnave, dňa .....

