

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a
(ďalej len „**Zmluva**“)

medzi:

Prenajímateľom: Obec Dolná Krupá

IČO: 00312398

Sídlo: Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá

DIČ: 2021133730

Bankové spojenie IBAN: SK 07 0200 0000 0000 0342 4212

Zastúpený: Mgr. Marek Dekan, starosta obce štatutárny zástupca

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomcom:

Meno a priezvisko: Tomáš Kubovič

Trvalý pobyt: Hoštáky 171/7

919 65 Dolná Krupá

(ďalej len „**nájomca**“)

(ďalej „**prenajímateľ**“ a „**nájomca**“ spolu ako „**zmluvné strany**“)

ČLÁNOK I.

PREDMET NÁJMU

1. Prenajímateľ je vlastníkom hnuteľných vecí – zariadenia kultúrneho strediska – pivných setov, ktoré sa nachádzajú v kuchyni Kultúrneho strediska v Dolnej Krupej (ďalej len „**predmet nájmu**“).
2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenajať nájomcovi predmet nájmu, ktorý je bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi za užívanie predmetu nájmu nájomné za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s Všeobecne záväzným nariadením obce č. 2/2020 prijatým uznesením obecného zastupiteľstva č. 97 dňa 16.12.2019.

ČLÁNOK II.

DOBA NÁJMU

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú v trvaní 1 dňa, pričom táto doba začína plynúť 23.07.2021, kedy dôjde k odovzdaniu predmetu nájmu. Odovzdanie predmetu nájmu, ako aj jeho prevzatie pri skončení nájmu, vykonajú zmluvné strany písomne.

ČLÁNOK III.
NÁJOMNÉ A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude za nájom predmetu nájmu platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 5,00 eur (slovom: päť EUR), ktoré je splatné pri písomnom odovzdávaní predmetu nájmu zo strany nájomcu v hotovosti do pokladne, resp. prostredníctvom platobného terminálu.

ČLÁNOK IV.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - odovzdať nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ho na svoje náklady udržiavať,
 - umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu nerušený výkon práv spojených s nájomom.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu riadne, chrániť ho pred poškodením, znehodnotením, odcudzením alebo zničením. V prípade poškodenia predmetu nájmu, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi škodu vo výške nadobúdacej ceny predmetu nájmu.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu (alebo do užívania z akéhokoľvek titulu a akýmkoľvek spôsobom).
6. Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prijal od prenajímateľa.

ČLÁNOK V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle obce Dolná Krupá, ktorým je internetová stránka obce Dolná Krupá.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z toho je jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok

23.07.2021 Dolná Krupá,

Mgr. Marek Dekan v.r.
Za prenajímateľa

Tomáš Kubovič v.r.
Nájomca