

Dodatok č. 1 ku

Kúpnej zmluve zo dňa 19.04.2023

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

(ďalej len „zmluva“) medzi:

Zmluvné strany:

Predávajúci : Obec Dolná Krupá

Sídlo: Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá

IČO: 00312398

Zastúpenie: Mgr. Marek Dekan, starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., IBAN SK10 5600 0000 0063 9892 2001

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Petronela

(ďalej len „kupujúci“ a spolu s „ predávajúcim“ ďalej ako „zmluvné strany“)



Článok 1
Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.04.2023 Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je prevod vlastníckeho práva k pozemku registra C – katastra nehnuteľností parcela č. 223/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m² v katastrálnom území Dolná Krupá obce Dolná Krupá zapísaný na liste vlastníctva č. 1400 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor (ďalej len „Zmluva“).

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Zmluvy, a to v rozsahu, ako sa uvádza ďalej v tomto Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok 2
Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že do záhlavia Zmluvy dopĺňajú rodné priezvisko Kupujúceho, ktoré je [REDACTED]
2. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Článku 2, bod 2 nahrádzajú novým znením, ktoré je nasledovné:

„2. Kúpna cena bola stanovená na základe súčtu výšky kúpnej ceny za nehnuteľnosť v zmysle Znaleckého posudku č. 67/2022 vyhotoveného Ing. Martou Chrenkovou Ľ. Podjavorinskej 33, 917 01 Trnava dňa

27.11.2022, čo predstavuje sumu 9 456,84 EUR a výšky odmeny znalca za vyhotovenie znaleckého posudku č. 67/2022 fakturovanej predávajúcemu, čo predstavuje sumu 140,00 EUR, v zmysle znenia uznesenia obecného zastupiteľstva obce Dolná Krupá č. 19 zo dňa 28. februára 2023. Znalecký posudok č. 67/2022 je prílohou návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.“

Článok 3 Záverečné ustanovenia

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a svoje právne účinky dňom, ktorý nasleduje po dni jeho publikácie v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jednom obdrží pri podpise každá zo zmluvných strán a dve vyhotovenia sú pre účely návrhového konania na vklad vlastníckeho práva.

Dňa 14.6.2023



[Redacted signature]

za predávajúceho

576/2023

Dňa 14.6.2023

[Redacted signature]

kupujúci