

Dodatok č. 1 k
Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č. 969
uzatvorená medzi:

zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: **Obec Dolná Krupá**

Sídlo: Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá

IČO: 00312398

IBAN: SK07 0200 0000 0000 0342 4212

V zastúpení: Mgr. Marek Dekan

(ďalej len "prenajíateľ")

Nájomca:

Obchodné meno: **Poľnohospodárske družstvo KRUPÁ v Dolnej Krupej**

Sídlo: Družstevná 138/2, 919 65 Dolná Krupá

IČO: 00207691

DIČ: 2020390207

IČ DPH: SK2020390207

IBAN: SK72 1100 0000 0029 4204 1606

Zápis: Obchodný register Okresného súdu v Trnave, oddiel Dr., vl.č.19/

(ďalej len „nájomca“ a spolu s „prenajíateľom“, len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.1.2018 Zmluvu o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č. 969 (ďalej len „zmluva“) ktorou prenajíateľ prenajal nehnuteľnosti – pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Dolná Krupá, ktoré sú vo vlastníctve prenajíateľa.

Článok I.

Zmluvné strany sa na základe tohto Dodatku č. 1 dohodli, že nájomný vzťah založený vyššie uvedenou predmetnou zmluvou, sa končí v časti predmetu nájmu špecifikovaného v Prílohe č. 1 zmluvy, a to u pozemkov registra C – katastra nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolná Krupá, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Trnava katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2351:

- parcela č. 3860/1 orná pôda o výmere 5523 m²
- parcela č. 3860/2 zastavané plochy o výmere 733 m²
- parcela č. 3860/3 ostatné plochy o výmere 1771 m²
- parcela č. 3862/1 orná pôda o výmere 616 m²

Dôvodom skončenia užívania predmetných pozemkov je skutočnosť, že prenajímateľovi boli rozhodnutím ministra životného prostredia SR pridelené finančné prostriedky z prostriedkov rozpočtu SR ako dotácia na výstavbu stavby „ Zberného dvora“, ktorá stavba sa bude podľa projektu realizovať na predmetných pozemkoch.

Termín ukončenia nájmu predmetných pozemkov je 30. júna 2020.

Článok III. ods. 1

Dohoda o výške nájomného a spôsob jeho úhrady sa mení a znie nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že nájomca za prenájom predmetu zmluvy (nájmu) zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške 251,91 Eur ročne.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

Dodatok je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle Obce Dolná Krupá v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení nesk. predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom Dodatku č. 1, že tento dodatok vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, že tento dodatok neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak týchto skutočností, zmluvné strany tento Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

Č. j. 383/2020

Dolná Krupá,

Mgr. Marek Dekan, starosta v.r.

za prenajímateľa

Bc. Emil Macho, predseda družstva v.r.

za nájomcu

Ing. Peter Marko, prokurista v.r.

za nájomcu