

---

## DAROVACIA ZMLUVA

---

Uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov  
medzi :

na jednej strane:

**Darca**

**Meno a priezvisko** : **Choreň Marek r. Choreň**  
Trvale bytom :  
Dátum narodenia :  
Rodné číslo :  
Štátna príslušnosť :

(ďalej len „**Darca**“)

a na druhej strane:

**Obdarovaný**

**Názov** : **obec Dolná Krupá**  
Sídлом : **Nám. L. van Beethovena 139/1, 919 65 Dolná Krupá**  
IČO : **00312398**  
Oprávnený konateľ : **Mgr. Marek Dekan, starosta obce**

(ďalej len „**Obdarovaný**“)

(**Darca** a **Obdarovaný** spolu ďalej aj len „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne aj ako len „**Zmluvná strana**“)

(táto darovacia zmluva ďalej len ako „**Zmluva**“)

### I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. **Darca** má vo svojom výlučnom vlastníctve predmet prevodu vedený Okresným úradom Trnava, Okres: Trnava, Obec: Dolná Krupá , Katastrálne územie: Dolná Krupá:  
- zapísané na liste vlastníctva č. **3307**, a to:
  - 1.1.1. **Pozemok registra C-KN, parcelné číslo 4623/2 o výmere 65m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.**  
(ďalej nehnuteľnosť uvedená v čl. I bod 1.1.1 spolu aj len „**Nehnuteľnosti**“ alebo aj len „**Dar**“).
- 1.2. Na **Nehnuteľnosti** sa nenachádza žiadne záložné právo ani vecné bremeno ani iná ťarcha.
- 1.3. **Darca** má záujem darovať **Nehnuteľnosť** **Obdarovanému**. **Nehnuteľnosť** sa nachádzajú vo výlučnom vlastníctve **Darcu**, ktorí ich vlastní v podiele 1/1 k celku.

### II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je darovanie, teda bezodplatný prevod **Nehnuteľnosti** z **Darcu** na **Obdarovaného**, tak ako je to uvedené v čl. III tejto Zmluvy.

### III. DAROVANIE

- 3.1. **Darca** touto Zmluvou bezplatne prenecháva svoje vlastnícke právo na **Nehnuteľnosti** **Obdarovanému** do jeho výlučného vlastníctva, teda **Darca** bezodplatne prevádza svoje vlastnícke právo (podiel o veľkosti 1/1 k celku) na **Nehnuteľnostiach** uvedených a bližšie špecifikovaných v čl. I bod 1.1.1 na **Obdarovaného** do jeho výlučného vlastníctva tak, aby sa **Obdarovaný** stal vlastníkom na tejto **Nehnuteľnosti** a **Obdarovaný Dar** s vďakou prijíma.
- 3.2. **Obdarovaný** berie na vedomie, že **Darca** sa môže domáhať vrátenia **Daru**, ak sa **Obdarovaný** správa k nemu alebo členom ich rodiny tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy.
- 3.3. Stav **Daru** je primeraný jeho veku a dobe užívania.
- 3.4. **Obdarovaný** vyhlasuje, že stav **Daru** dobre pozná a v takom stave **Dar** bez výhrad prijíma.

---

#### IV. INÉ USTANOVENIA

- 4.1. Poplatky a výdavky, ktoré Zmluvným stranám vzniknú v súvislosti s uzatvorením tejto Zmluvy znáša Darca.

#### V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom poslednej Zmluvnej strany.
- 5.2. Zmluvné strany berú na vedomie, že prevod vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam z Darcu na Obdarovaného nastane až právoplatným rozhodnutím príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad podpíšu Zmluvné strany súčasne s uzatvorením tejto Zmluvy. Poplatky spojené s podaním návrhu na vklad v nezrýchlenom konaní na príslušný okresný úrad – katastrálny odbor hradí v plnej výške Darca.
- 5.3. Zmluva bola uzatvorená v súlade so slovenským právnym poriadkom a riadi sa ustanoveniami slovenského práva.
- 5.4. Skutočnosť, že ktorékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je, alebo sa stane neplatné, resp. neúčinné, nemá vplyv na platnosť a účinnosť jej ostatných ustanovení.
- 5.5. Zmluvu možno meniť a dopĺňať iba na základe písomnej dohody medzi Zmluvnými stranami, vo forme číslovaného dodatku podpísaného Zmluvnými stranami.
- 5.6. Zmluva nahrádza všetky predchádzajúce písomné alebo ústne dohody alebo záväzky medzi Zmluvnými stranami ohľadne predmetu Zmluvy.
- 5.7. Zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho po jednom vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu a dve vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
- 5.8. Zmluvné strany potvrdzujú, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že túto Zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej vôle, vážne a že táto Zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali a že jej obsahu porozumeli, na znak čoho túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

Darca

Obdarovaný

V Dolnej Krupej, .....

V Dolnej Krupej, .....

---

**Choreň Marek v.r**

---

**obec Dolná Krupá v.r.**